

REFERAT Roskilde Byråd 2022-2025 d. 09-05-2022

Mødedato Mandag d. 09. maj 2022 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Beslutninger om dagsordenen.....	3
Anmodning om sag på dagsorden - salg af fast ejendom.....	4

Punkt 123: Beslutninger om dagsordenen

00.01.00G01-0029 21

sagsfremstilling

Pkt. 123 Beslutninger om dagsordenen

Sagsnr. 355858 Byrådet Åbent punkt

Byrådet, 09-05-2022, pkt. 123

Byrådet godkendte, at Jeanne Bergmansen (F) indtræder som 2. suppleant for Merete Dea Larsen (O) i Børne- og Ungeudvalget i stedet for Torben Jørgensen (F) i dennes sygefraværsperiode.

Fraværende:

Anna Bondo (Ø), Thomas Toft (Ø) deltog som suppleant.

Lars Lindskov (C), Jesper Kejlhof (C) deltog som suppleant.

Pierre Kary (C), Berit Kristensen (C) deltog som suppleant.

Punkt 124: Anmodning om sag på dagsorden – salg af fast ejendom

00.15.00G01-0001 12

sagsfremstilling

Pkt. 124 Anmodning om sag på dagsorden – salg af fast ejendom

Sagsnr.
207415

Byrådet

Åbent punkt

Resume

Det Radikale Venstre, Liberal Alliance, Nye Borgerlige, De Konservative og Venstre har anmodet om, at nedenstående sag bliver sat på dagsorden til byrådets ekstraordinære møde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller sagen til drøftelse.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Det Radikale Venstre, Liberal Alliance, Nye Borgerlige, De Konservative og Venstre har anmodet om at følgende punkt bliver sat på byrådets dagsorden.

”Salget af ejendom jf. pkt. 121 på byrådets møde den 27. april stilles i bero indtil tilsynets vurdering foreligger vedr. lovligheden i, at kommunen sælger en ejendom væsentligt billigere (ca. 35%.) end det højeste bud, der er givet. Det bemærkes at begge bud, der indstilles, opfylder de af kommunen vedtagne udbudskriterier.

Til begrundelse anfører partierne, at det samlede byråd ikke har haft mulighed for at vurdere denne store afvigelse og at et samlet byråd således ikke har kunnet vurdere om de æstetiske fordele er så væsentlige, at de kan godtgøre, at der sælges til en stærkt reduceret pris. Grundet disse forhold ønskes sagen vurderet af tilsynet inden salget kan effektueres.

Det skal bemærkes, at denne sag alene handler om grundlaget for om beslutningen er juridisk holdbar og ikke om hvilke af det i sagen nævnte projekter, der skal komme i betragtning.”

Økonomi

Ikke vurderet.

Byrådet, 09-05-2022, pkt. 124

Jette Tjørnelund (V) fremsatte følgende forslag, der blev sat til afstemning:

”Byrådet ønsker med henvisning til Byrådets pkt. 121, d. 27. april Tilsynets vurdering af lovligheden af, at kommunen har solgt sin ejendom på Sortebrødre Plads væsentligt billigere end både det højeste bud og det højst indstillede bud. Byrådet ønsker tillige en vurdering af om valget af det konkrete projekt er indenfor rækkeviden af det skøn et økonomiudvalg lovligt kan tage på byrådets vegne ved salg af ejendomme.

Byrådet ønsker at få forelagt henvendelsen til Tilsynet til behandling på det førstkommende byrådsmøde med henblik på fremsendelse til Tilsynet uden unødigt ophold.”

12 stemte for: C, D, I, V

17 stemte imod: A, F, O, Ø

2 undlod at stemme: B

Forslaget blev ikke vedtaget.

Jeppe Trolle (B) fremsatte følgende forslag, der blev sat til afstemning:

”Det samlede Roskilde Byråd vil, med henvisning til pkt. 121 på Byrådets møde d. 27. april, anmode om Tilsynets/Ankestyrelsens konkrete vurdering af lovligheden af kommunens salg af ejendom på Sortebrødre Plads i Roskilde.

Styrelsen bedes konkret vurdere følgende to aspekter af beslutningsprocessen omkring salget:

1. Hvorvidt beslutningen om salg af ejendom i den størrelsesorden kan uddelegeres til økonomiudvalget, og dermed træffes udenom det samlede byråd?
2. Hvorvidt vi som kommune lovligt kan træffe beslutning om at sælge den pågældende ejendom, ud fra bestemte tildelingskriterier (bl.a. æstetiske præferencer), til den konkrete pris? – Her skal der tages højde for den store

beløbsmæssige difference, der er mellem det laveste og højeste afgivne bud i sagen.

Byrådet ønsker at få forelagt henvendelsen til Tilsynet til behandling på det førstkommende byrådsmøde med henblik på fremsendelse til Tilsynet uden unødigt ophold."

14 stemte for: B, C, D, I, V

17 stemte imod: A, F, O, Ø

Forslaget blev ikke vedtaget.

Tomas Breddam (A) fremsatte forslag om at rette henvendelse til Ankestyrelsen med følgende, hvilket blev sat til afstemning.

"Roskilde Kommune har foretaget et salg af kommunal ejendom, hvor der foruden pris blev lagt vægt på en række tildelingskriterier i forhold til det konkrete projekt. I forlængelse heraf ønsker byrådet en vejledende udtalelse fra Tilsynet om byrådets råderum ved fremtidige udbud for at kunne foretage sådanne skøn."

17 stemte for: A, F, O, Ø

12 stemte imod: C, D, I, V

2 undlod at stemme: B

Forslaget blev vedtaget.

Fraværende:

Anna Bondo (Ø), Thomas Toft (Ø) deltog som suppleant.

Lars Lindskov (C), Jesper Kejlhof (C) deltog som suppleant.

Pierre Kary (C), Berit Kristensen (C) deltog som suppleant.