

REFERAT Roskilde Byråd 2018-2021 d. 24-11-2021

Mødedato Onsdag d. 24. november 2021 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Beslutninger om dagsordenen.....	4
Indtræden i byrådet.....	5
Orientering om forhold vedr. Intervare A/S i Roskilde Kommune.....	6
Henvendelse til transportministeren vedrørende godstog gennem Roskilde.....	8
Tillæg til Ejeraftale for Fors A/S.....	9
Sundhedsberedskabsplan 2022-2026.....	11
Videreførsel af Advisory Board i Roskilde Kongres- og Idrætscenter.....	12
Forslag til lokalplan 709 for ny afdeling M i Sankt Hans Øst og kommuneplantillæg 14 (til høring). ..	14
Anlægsbevilling vedr. indtægter - Pulje til cyklisme, trafiksikkerhed og mobilitet.....	16
Anlægsbevilling vedr. indtægter - Jyllinge, tilslutning til A6 via Møllevej mv.....	18
Anlægsregnskab - Tilslutningsbetalinger Krogkær.....	20
Anlægsregnskab - Hyrdehøj Bygade.....	21
Lukket: Resultat af udbud af revisionsydelser.....	22

Punkt 256: Spørgetid

00.01.00G01-0001 17

sagsfremstilling

Pkt. 256 Spørgetid

Sagsnr. 295846 Byrådet Åbent punkt

Indkomne spørgsmål

Der er ikke indgået spørgsmål til byrådets spørgetid.

Reglerne for spørgetid

Under behandlingen af punktet ”Spørgetid”, der er første punkt på byrådets dagsorden, er der lejlighed til at stille skriftlige og mundtlige spørgsmål til byrådet. Spørgetiden kan maksimalt være ½ time, og er for den enkelte spørger begrænset til 10 minutter.

Skriftlige spørgsmål skal være underskrevet med spørgerens navn og adresse, og kan stilles om alle kommunale forhold, men skal sendes til byrådet senest 1 uge før det møde, hvor besvarelsen ønskes. Det skal klart fremgå at disse spørgsmål ønskes besvaret under byrådets spørgetid, og det forudsættes, at spørgeren er til stede i byrådet ved besvarelsen.

Mundtlige spørgsmål kan kun stilles til sager på byrådets dagsorden på det pågældende møde. Spørgsmål skal være begrænset til at angå en enkelt sag på dagsordenen. Spørgsmål kan alene stilles til byrådet, ikke til de enkelte partier eller til de enkelte medlemmer.

Spørgsmål besvares af borgmesteren eller den borgmesteren udpeger hertil.

Såfremt et mundtligt spørgsmål ikke umiddelbart kan besvares, vil et skriftligt svar blive sendt til spørgeren.

For spørgetiden gælder byrådets forretningsorden § 1, stk. 6, hvorefter enhver har adgang til at overvære byrådets offentlige møder under iagttagelse af god ro og orden. Borgmesteren kan, når det to gange er henstillet til spørgeren at overholde den fornødne orden, nægte denne ordet og eventuelt udelukke den pågældende fra mødet.

Der kan ikke behandles sager i byrådets spørgetid, som vedrører personfølsomme oplysninger.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 256

Ingen spørgsmål under spørgetid.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 257: Beslutninger om dagsordenen

00.01.00G01-0001 17

sagsfremstilling

Pkt. 257 Beslutninger om dagsordenen

Sagsnr. 295846 Byrådet Åbent punkt

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 257

Ingen beslutninger om dagsorden.

Stedfortrædere godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 258: Indtræden i byrådet

00.22.02A30-0001 17

sagsfremstilling

Pkt. 258 Indtræden i byrådet

Sagsnr. 290813 Byrådet Åbent punkt

Resume

Viceborgmester Poul Andersen (A) er afgang ved døden. Nærværende sag behandler udpegninger som konsekvens af dette.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at det godkendes,

1. at Troels Toft (A) indtræder som nyt byrådsmedlem i den resterende del af byrådsperioden.
2. at de beslutninger som byrådet har truffet på møder henholdsvis den 28. april og 1. september 2021 gælder for den resterende del af byrådsperioden.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på sit møde den 28. april 2021 og den 1. september 2021, at viceborgmester Poul Andersen (A) var sygemeldt. Poul Andersen (A) er siden disse beslutninger afgang ved døden.

Troels Toft (A) indtræder i byrådet, jf. valglovens § 104.

På mødet den 28. april 2021 blev det besluttet, at Troels Toft indtrådte i samtlige poster som Poul Andersen havde indtil sin sygemelding med undtagelse af posten som 1. viceborgmester.

Gitte Kronbak Nielsen (A) har varetaget posten som 1. viceborgmester i Poul Andersens fravær.

Troels Toft har været indtrådt i følgende poster:

- Sundheds- og Omsorgsudvalget
- Beskæftigelses- og Socialudvalget
- Grundlisteudvalget
- Bestyrelsen for Jyllingehallen

Socialdemokratiet har oplyst over for forvaltningen, at man ønsker at fastholde denne fordeling i den resterende del af byrådsperioden.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser for 2021.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 258

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 259: Orientering om forhold vedr. Intervare A/S i Roskilde Kommune

00.01.00A00-0024 10

sagsfremstilling

Pkt. 259 Orientering om forhold vedr. Intervare A/S i Roskilde Kommune

Sagsnr.
98363

Byrådet

Åbent punkt

Resume

Byrådet orienteres om forhold omkring Intervare A/S i Roskilde Kommune. Bilaget er lukket - og åbnes heller ikke senere - da det indeholder oplysninger om konkret medarbejders personlige lønforhold.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Efter aftale med Roskilde Kommune har revisionsfirmaet BDO gennemført en kontrol af Intervare A/S' overholdelse af arbejdsklausulen i rammeaftalen om levering af dagligvarer til visiterede borgere i Roskilde Kommune. Transportfirmaet JHB-Trans er underleverandør til Intervare A/S. Det skal bemærkes, at JHB-Trans er den eneste underleverandør, der kører i Roskilde, og JHB-Trans består af en selvstændig chauffør, som ligeledes har ansat en chauffør, der afløser ham i tilfælde af sygdom og ferie.

BDO har hos den selvstændige chauffør ved JHB-Trans og dennes afløser foretaget en gennemgang af lønmateriale mv. for chaufførerne for lønperioden 1. februar – 31. maj 2021.

Gennemgangen af forholdene omkring chaufføren – som er sammenfaldende med ejeren i JHB-Trans - viser, at BDO ikke vurderer, at ejeren er omfattet af arbejdsklausulen. Det er således BDO's vurdering, at det ikke er muligt at stille krav til aflønningen hos selvstændige underleverandører, men at der alene kan foretages en vurdering af sammenhængen mellem fakturering og timeforbrug, herunder om chaufførens driftsomkostninger til egen løn og varebil kan indeholdes i timesatsen.

På baggrund af en timeopregning ift. den gennemsnitlige arbejdstid pr. måned og den månedlige fakturering er det BDO's umiddelbare vurdering, at der er en rimelig sammenhæng til chaufførens timesats inklusiv driftsomkostninger til vare bilen, og at denne også er over chaufføroverenskomstens mindstesats.

I forhold til afløseren, som er ansat i JHB-Trans og derfor omfattet af arbejdsklausulen, kan det af ansættelseskontrakten konstateres, at vedkommende aflønnes med en fast månedlig gage. Medarbejderen modtager således også løn under sygdom. Dertil modtager vedkommende hver måned en bonus for ekstra timer. Af Intervare A/S' redegørelse af 13. september 2021 konstateres, at chaufføren fremadrettet får konverteret sin bonus til fast løn, således at der undgås tvivl omkring bonusmodellen.

Afløseren modtager feriepenge, men lønnen omfatter ikke en pensionsordning samt øvrige sociale tillæg. BDO vurderer, at afløserens gage inkl. feriepenge (men uden pension og øvrige sociale tillæg) i perioden ligger på niveau med chaufføroverenskomsten inkl. feriepenge, pension og sociale tillæg. BDO gør opmærksom på, at differencerne forudsætter, at den ugentlige arbejdstid fortsat ikke overskrider 37 timer og at den daglige arbejdstid ligger inden for normal arbejdstid.

På baggrund af gennemførte undersøgelser og vurderinger foretaget af BDO, er det kommunens vurdering, at samarbejdet mellem Intervare A/S og vognmanden således er tilfredsstillende.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2021.

Økonomiudvalget, 03-11-2021, pkt. 380

Udsat.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 388

Lars Lindskov (C) stillede forslag om at bede forvaltningen om at foretage stikprøvekontrol hos 5 udvalgte virksomheder med henblik på at afdække omfanget af sort arbejde udført af 3F's medlemmer eller andre medarbejdere organiseret i et FH-forbund.

2 stemte for: C, V

7 stemte imod: A, B, F, O, Ø

Forslaget blev ikke vedtaget.

Gitte Kronbak Nielsen (A) stillede følgende forslag, der blev sat til afstemning.

Økonomiudvalget noterer sig, at Intervare A/S har orienteret om, at virksomheden fremadrettet vil få foretaget audits af deres løn- og ansættelsesvilkår af et eksternt revisionsfirma. I tillæg hertil bedes forvaltning om at få udarbejdet en opfølgende kontrol af løn- og ansættelsesvilkår hos Intervare A/S i første kvartal 2022, denne gang også med fysisk besøg hos virksomheden.

7 stemte for: A, B, F, O, Ø

2 stemte imod: C, V

Forslaget blev vedtaget.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 259

Byrådet godkendte økonomiudvalgets indstilling.

Venstre og Konservative kunne ikke tiltræde.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 260: Henvendelse til transportministeren vedrørende godstog gennem Roskilde

05.00.00G01-0009 19

sagsfremstilling

Pkt. 260 Henvendelse til transportministeren vedrørende godstog gennem Roskilde gennem Roskilde

Sagsnr.
319786

Byrådet

Åbent punkt

Resume

En opgradering af Ny Ellebjerg Station kan potentielt betyde, at al godstrafik mellem Sverige og Femern ledes via Roskilde Station. Dette strider mod forudsætningerne i aftalen bag Ringstedbanen. Forvaltningen indstiller, at der rettes henvendelse til transportministeren for at sikre, at forudsætningerne i aftalen overholdes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at henvendelse fra byrådet til transportministeren vedrørende godstrafik godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

I forbindelse med den igangsatte analyse af Kattegatforbindelsen er forvaltningen blevet gjort opmærksom på, at der er etableret en overføring ved Ny Ellebjerg Station, som giver godstrafikken en fordel via Roskilde-København banen frem for den nye Ringstedbane.

Strækningen mellem Roskilde og København er allerede presset på kapaciteten i dag, hvilket kun forværres med en kommende forlængelse af S-toget til Roskilde. Derfor kan Roskilde Kommune med rette være bekymret for et scenarie, hvor godstrafikken ikke ledes via den nye Ringstedbane, som beskrevet i anlægsloven, men gennem Roskilde Station og hele Vestegnen.

Både miljøvurderingen og anlægsloven beskriver, at godstrafikken forventes overflyttet til Ringstedbanen for at frigive kapacitet til passagertransport på strækningen mellem København og Roskilde. Ligeledes har den tidligere transportminister beskrevet, at godstog på denne strækning ikke er hensigtsmæssigt. Dels på grund af støj til de tæt befolkede byområder og dels på grund af kapacitetsudfordringer, som vil resultere i færre passagertog.

I den vedlagte henvendelse indgår der en opfordring fra byrådet om at transportministeren bekræfter over for Roskilde Kommune, at det ikke er hensigten at godstrafikken mellem Sverige og Femern forbindelsen fremover skal ledes via Roskilde, men i stedet via den nye støjafskærmede bane uden for tætbefolkede byområder.

Ud over ministerhenvendelsen vil borgmesteren desuden indlede en dialog med de øvrige kommuner langs strækningen om en fælles opmærksomhed på udfordringen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2021 og 2022.

Plan- og Teknikudvalget, 02-11-2021, pkt. 225

Anbefales.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 400

Anbefales.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 260

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Bilag

Henvendelse til transportministeren vedrørende godstrafik

Punkt 261: Tillæg til Ejeraftale for Fors A/S

13.00.00G01-0001 15

sagsfremstilling

Pkt. 261 Tillæg til Ejeraftale for Fors A/S

Sagsnr. 274867 Byrådet Åbent punkt

Resume

Sagen omhandler stillingtagen til tillæg til ejeraftale for Fors A/S som følge af nedlæggelse af forretningsudvalget i Fors A/S.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- 1) tillæg til ejeraftale for Fors A/S godkendes
- 2) tillæg til ejeraftale for Fors A/S underskrives af borgmesteren på vegne af Roskilde Kommune

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 29. september 2021 bl.a., at ejeraftalen for Fors A/S skal ændres som følge af, at forretningsudvalget og næstformandsposterne i bestyrelsen i Fors nedlægges. Byrådets beslutning vedlægges som bilag 1. For at ændre ejeraftalen skal kommunalbestyrelserne i de tre ejerkommuner vedtage et skriftligt tillæg til ejeraftalen, som efterfølgende underskrives af borgmestrene for de tre ejerkommuner. Tillægget vedlægges som bilag 2

Nedlæggelse af forretningsudvalg og næstformandsposter

I forbindelse med dannelsen af Fors A/S blev det besluttet at nedsætte et forretningsudvalg i bestyrelsen, jf. ejeraftalens afsnit 10.1.5. Ejeraftalen vedlægges som bilag 3. Forretningsudvalget består af bestyrelsesformanden og tre politisk valgte medlemmer (ét medlem fra hver af de tre ejerkommuner), som jf. bestyrelsens forretningsorden samtidig er udnævnt til næstformænd i bestyrelsen. Forretningsudvalget blev nedsat med henblik på, som et forberedende udvalg, at sikre integrationen af de oprindelige forsyningsvirksomheder i de enkelte kommuner samt sikre synergier og effektiviseringer. Udgangspunktet for forretningsudvalgets dannelse var således bl.a. at varetage en opgave relateret til den indledende integration i Fors A/S. Administrationen vurderer, at forretningsudvalget har levet op til sit formål, og at det nu kan nedlægges med henblik på at sikre en mere strømlinet og effektiv arbejdsgang i bestyrelsen. Samtidig vurderes det, at forretningsudvalget er med til at skabe en unødvendig niveaudeling af bestyrelsesmedlemmerne, som ikke virker fremmende for samarbejdet.

Ikrafttræden og bestyrelsens forretningsorden

Tillægget til ejeraftalen vil træde i kraft ved nedsættelsen af den nye bestyrelse i Fors A/S efter konstitueringen af de nye kommunalbestyrelser i januar 2022. Den ekstraordinære generalforsamling den 27. oktober 2021 har anmodet bestyrelsen i Fors A/S om at foretage de nødvendige ændringer i bestyrelsens forretningsorden som følge af, at forretningsudvalget nedlægges. Ved ændringen af forretningsordenen ophører bestyrelsen med at have tre næstformænd.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2021.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 393

Anbefales.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 261

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Bilag

Byrådet, 29-09-2021, pkt. 233

Tillæg til ejeraftale for Fors A/S

Punkt 262: Sundhedsberedskabsplan 2022-2026

29.30.10P15-0001 13

sagsfremstilling

Pkt. 262 Sundhedsberedskabsplan 2022-2026

Sagsnr. 246480 Byrådet

Åbent punkt

Resume

Byrådet skal tage stilling til Sundhedsberedskabsplanen for Roskilde Kommune.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundhedsberedskabsplanen godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Ifølge Sundhedsloven og Bekendtgørelse om planlægning af sundhedsberedskabet er alle kommune en gang i hver valgperiode forpligtet til at udarbejde og vedtage en plan for kommunens sundhedsberedskab. Planen skal sikre, at beredskabet kan videreføres under større ulykker, uforudsigelige hændelser, ændrede vejrforhold, katastrofer m.v., og at kommunen kan varetage sine behandlings- og omsorgsopgaver.

Sundhedsberedskabet har konkret til formål at sikre, at sundhedsvæsenet kan udvide og omstille sin behandlings- og plejekapacitet ud over det daglige beredskab ved beredskabshændelser fx større ulykker og ekstraordinære hændelser som massevaccination, eller at kommunes plejecentre skal tage imod ekstraordinært udskrevne patienter fra hospitalerne. Forslaget til Sundhedsberedskabsplan, jf. bilag, er en del-plan til Roskilde Kommunes generelle beredskabsplan, som senest er revideret i april 2021.

Sundhedsberedskabsplanen vil blive revideret og udviklet efter behov, idet der løbende kan tilføjes yderligere indsatsplaner, instrukser m.v. Det bemærkes i den forbindelse, at de mange erfaringer, som er gjort i forbindelse med Roskilde Kommunes håndtering af COVID-19 epidemien ikke fuldtud er indarbejdet i Sundhedsberedskabsplanen. Derfor vil der i den kommende periode blive igangsat en proces med indsamling og bearbejdning af input fra alle relevante parter med efterfølgende indarbejdelse i Sundhedsberedskabsplanen, hvor det er relevant. Ligeledes vil det blive vurderet, om der er behov for revision af afsnittet om beredskabet ved forhøjet vandstand i Roskilde Fjord på baggrund af de indvundne erfaringer.

Forslaget til Sundhedsberedskabsplan er i henhold til lovgivningen sendt til bemærkninger hos Sundhedsstyrelsen, til høring hos Roskilde Kommunes nabokommune samt hos Region Sjælland.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2021.

Sundheds- og Omsorgsudvalget, 04-11-2021, pkt. 132

Anbefales.

Fraværende: Jonas Paludan (Ø) stedfortræder Anna Bondo (Ø), Troels Toft (A).

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 407

Anbefales.

Fraværende: Merete Dea Larsen (O).

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 262

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Bilag

Bilag: Sundhedsberedskabsplan 2022-2026

Punkt 263: Videreførsel af Advisory Board i Roskilde Kongres- og Idrætscenter

20.00.00000-0001 20

sagsfremstilling

Pkt. 263 Videreførsel af Advisory Board i Roskilde Kongres- og idrætscenter

Sagsnr.
328922

Byrådet

Åbent punkt

Resume

Advisory Board i Roskilde Kongres- og Idrætscenter har eksisteret siden foråret 2019. Der skal tages stilling til Advisory Boards fortsættelse i den kommende byrådsperiode.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Advisory Boards evaluering tages til efterretning.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

På byrådsmøde den 24. april 2019, punkt 106, blev det besluttet at oprette et Advisory Board som afløser for det daværende § 17, stk. 4-udvalg med samme repræsentation. Referencen blev flyttet til Kultur- og Idrætsudvalget fra Økonomiudvalget. Det blev samtidig besluttet, at ordningen skulle evalueres forud for næste konstituering.

På byrådsmødet den 29. april 2020, punkt 85, blev det besluttet, at fastholde den nuværende byrådsrepræsentation på 3 medlemmer og sådan at formanden for Kultur- og Idrætsudvalget blev udpeget. Samtidig fik Advisory Board mulighed for selv at udpege 1-2 eksterne profiler med kompetence inden for messe/konferenceaktivitet.

Advisory Board har siden oprettelsen i foråret 2019 haft fokus på centrets kerneindsats ift. kommunens idræts- og foreningsliv og på udvikling af RKIC som Roskildes dynamo for et bredt udbud af kultur, events og arrangementer. Advisory Board har på møde torsdag den 7. oktober 2021 evalueret og drøftet Advisory Boards fortsættelse, opgaver og sammensætning.

Der var bred opbakning til en fortsættelse af Advisory Board som nu: Et rådgivende organ og sparringspartner for ledelsen i Roskilde Kongres- og Idrætscenter og med sammensætningen:

- Formand for Kultur og Idrætsudvalget + 2 byrådsmedlemmer (heraf gerne 1 fra Kultur- og Idrætsudvalget)
- En repræsentant fra idrætten (Roskilde Idræts Union)
- En repræsentant fra erhvervslivet (Erhvervsforum)
- En medarbejderrepræsentant fra Roskilde Kongres- og Idrætscenter
- Mulighed for udpegning af 1-2 personer med særlige kompetencer i relation til udvikling af Roskilde Kongres- og Idrætscenters virke.

Direktøren for By, Kultur og Miljø samt direktøren for Roskilde Kongres- og Idrætscenter deltager i møderne. Der afholdes møde hvert kvartal.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2021 og 2022.

Kultur- og Idrætsudvalget, 03-11-2021, pkt. 109

Taget til efterretning.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 397

Taget til efterretning.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 263

Taget til efterretning.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 264: Forslag til lokalplan 709 for ny afdeling M i Sankt Hans Øst og kommuneplantillæg 14 (til høring)

01.02.05P16-0008 20

sagsfremstilling

Pkt. 264 Forslag til lokalplan 709 for ny afdeling M i Sankt Hans Øst og kommuneplantillæg 14 (til høring)

Sagsnr.
344240

Byrådet

Åbent punkt

Resume

I Sankt Hans Øst skal der opføres et nyt byggeri, som skal rumme region Hovedstadens psykiatriske afdeling M, så denne kan fraflytte Fjordhus i Sankt Hans Vest. Projektet kræver lokalplan og kommuneplantillæg.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanen behandles i byrådet på grund af sagens almene interesse, jf. delegationen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. forslag til lokalplan 709 for ny afdeling M i Sankt Hans Øst og forslag til kommuneplantillæg 14 godkendes til offentlig høring fra den 1. december 2021 til den 26. januar 2022 og
2. der holdes borgermøde den 10. januar 2022.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget vedtog på mødet den 4. maj 2021, punkt 102, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan 709 for ny afdeling M i Sankt Hans Øst. Økonomiudvalget vedtog på mødet den 5. maj 2021, punkt 169, at igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg 14.

Lokalplanforslaget giver mulighed for opførelse af 6.440 m² etageareal samt en parkeringskælder og parkering på terræn. Den udlagte parkering er delvis erstatningsparkering for nedlagte parkeringspladser til retspsykiatrien, samt parkering udløst af det nye byggeri med en parkeringsnorm på 1 plads pr. 2 ansatte plus gæsteparkering. Parkeringsbehovet er fastsat ud fra dialog med Region Hovedstaden.

Lokalplanen fastsætter bestemmelser, som sikrer, at bebyggelsen indpasser sig i det eksisterende bygningskompleks, både hvad angår bygningernes placering, udformning og materialevalg. Bebyggelsen opføres i 2 og 3 etager som en karré omkring et lukket gårdrum. Lokalplanen fastlægger endvidere bestemmelser for reetablering af parkrummet nord for områdets hovedbygning Bjergmarkshus og for bevaringsværdig beplantning.

Størstedelen af Sankt Hans området ligger på én stor matrikel på ca. 85,6 ha. I forbindelse med Roskilde Kommunes køb af Sankt Hans Vest overtager kommunen ca. 74,6 ha af matriklen, og Region Hovedstadens tilbageværende matrikel bliver således ca. 11 ha. Eftersom de store grønne arealer derfor ikke længere indgår i beregningen af bebyggelsesprocenten på Regionens tilbageværende matrikel, er det nødvendigt at øge bebyggelsesprocenten fra 35 til 45 for at give mulighed for det nye byggeri. Dette kræver kommuneplantillæg.

Forvaltningen har gennemført en miljøscreening i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Forvaltningen vurderer, at lokalplanen og kommuneplantillægget ikke vil påvirke miljøet væsentligt. Der er derfor ikke udarbejdet en egentlig miljøvurdering.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2021 og 2022.

Plan- og Teknikudvalget, 02-11-2021, pkt. 221

Anbefales, idet udvalget lægger vægt på at der er opmærksomhed om antallet af p-pladser og afviklingen af trafikken i området.

Lars-Christian Brask (I) kan ikke anbefale, idet I finder at p-normen er for lav for området, og ønsker mindretalsudtalelsen medsendt i høringen.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 399

Plan- og Teknikudvalgets indstilling anbefales.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 264

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 14

Forslag til lokalplan 709 for ny Afdeling M i Sankt Hans Øst

Punkt 265: Anlægsbevilling vedr. indtægter - Pulje til cyklisme, trafikssikkerhed og mobilitet

05.00.00P20-0003 17

sagsfremstilling

Pkt. 265 Anlægsbevilling vedr. indtægter - Pulje til cyklisme, trafikssikkerhed og mobilitet

Sagsnr. 299552 Byrådet Åbent punkt

Resume

I forbindelse med etableringen af krydset Søndermarksvej, Vor Frue Hovedgade og Køgevej har projektet haft udgifter, der kan tilskrives aftalte udvidelser af projektet, der skal afholdes af Vejdirektoratet. Dette medfører, at der på sagen skal laves en indtægtsbevilling, samt en tilsvarende udgiftsbevilling til at håndtere dette mellemværende.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der afsættes et rådighedsbeløb og gives en anlægsbevilling til indtægter og en tilsvarende udgiftsbevilling i 2021 på 0,23 mio. kr. til håndtering af mellemværende mellem Vejdirektoratet og Roskilde Kommune.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet frigav på mødet den 16. december 2020, punkt 358, rådighedsbeløb til Pulje til cyklisme, trafikssikkerhed og mobilitet. Herunder ligger etablering af krydset Søndermarksvej, Vor Frue Hovedgade og Køgevej.

I forbindelse med anlægsarbejderne på signalregulering af krydset Søndermarksvej, Vor Frue Hovedgade og Køgevej har Vejdirektoratet ønsket enkelte projektudvidelser, der er blevet udført af Roskilde Kommunes entreprenør og udgifter er afholdt af Roskilde Kommune, men skal betales af Vejdirektoratet, hvorfor der ansøges om en indtægtsbevilling og tilsvarende udgiftsbevilling til at håndtere dette.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser, men påvirker ikke kassebeholdningen, da der er tale om en indtægts- og tilsvarende udgiftsbevilling i 2021.

Økonomiske konsekvenser anlægssager i årene 2021:

Alle tal i 1.000 kr. 2021

- = merudgift eller mindreindtægt

+ = Mindreudgift eller merindtægt

Investeringsoversigt, senest vedtagne rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter -33.510

Anlæg, indtægter

Forslag til revideret rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter -33.740

Anlæg, indtægter 230

Ansøgning om anlægsbevilling:

Anlæg, udgifter -230

Anlæg, indtægter 230

Ændring af kassebeholdningen 0

Plan- og Teknikudvalget, 02-11-2021, pkt. 230

Anbefales.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 401

Anbefales.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 265

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 266: Anlægsbevilling vedr. indtægter - Jyllinge, tilslutning til A6 via Møllevej mv.

82.09.05G01-0008 18

sagsfremstilling

Pkt. 266 Anlægsbevilling vedr. indtægter – Jyllinge, tilslutning til A6 via Møllevej mv.

Sagsnr. 314539 Byrådet Åbent punkt

Resume

I forbindelse med etableringen af krydset Møllevej, Gulddyssevej og hovedvej A6 har projektet haft udgifter, som tilskrives ledningsejere, projektudvidelse ved Vejdirektoratet og rådgiver. Dette medfører, at der på sagen skal laves en indtægtsbevilling, samt en tilsvarende udgiftsbevilling til at håndtere disse mellemværender.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der afsættes et rådighedsbeløb og gives en anlægsbevilling til indtægter og en tilsvarende udgiftsbevilling på 1,741 mio. kr. i 2021 til håndtering af mellemværende mellem ekstern entreprenør og Roskilde Kommune.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

- Byrådet behandlede på mødet den 26. maj 2021, punkt 125, en anlægsbevilling vedrørende krydsombygningen. Efterfølgende er anlægsarbejderne gennemført på nær slidlagsarbejder, der udføres i 2022. I forbindelse med anlægsarbejderne på signalregulering af krydset Hovedvej A6, Møllevej og Gulddyssevej har der været nogle uforudsete ledningsarbejder, hvor Roskilde Kommune har båret et udlæg for ledningsejerne TDC og Global Connect og Radius. Yderligere er aftalt slidlagsudvidelse med Vejdirektoratet, som udføres i efteråret 2021. Disse udgifter er i første omgang afholdt af Roskilde Kommune, men skal dækkes af disse tredje parter. Der bedes derfor om en indtægtsbevilling til at håndtere indtægten fra rådgiver og en tilsvarende udgiftsbevilling.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser, men påvirker ikke kassebeholdningen i 2021, da der er tale om en indtægts- og tilsvarende udgiftsbevilling.

Økonomiske konsekvenser anlægssager i år 2021:

Alle tal i 1.000 kr. 2021

- = merudgift eller mindreindtægt

+ = Mindreudgift eller merindtægt

Investeringsoversigt, senest vedtagne rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter -13.419

Anlæg, indtægter 0

Forslag til revideret rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter -15.160

Anlæg, indtægter 1.741

Ansøgning om anlægsbevilling:

Anlæg, udgifter	-1.741
Anlæg, indtægter	1.741
Ændring af kassebeholdningen	0

Plan- og Teknikudvalget, 02-11-2021, pkt. 231

Anbefales.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 402

Anbefales.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 266

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 267: Anlægsregnskab - Tilslutningsbetalinger Krogkær

00.32.04S00-0023 21

sagsfremstilling

Pkt. 267 Anlægsregnskab - Tilslutningsbetalinger Krogkær

Sagsnr. 351341 Byrådet

Åbent punkt

Resume

Der aflægges anlægsregnskab for tilslutningsbetalinger Krogkær.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet har den 30. september 2015, punkt 292, givet en anlægsbevilling på 1,85 mio. kr. til tilslutningsbetalinger til Krogkær. Arbejdet er udført og afleveret som projekteret.

Der er udført de nødvendige tilslutningsbetalinger i forhold til forsyningsledninger til vejen Krogkær.

I forhold til vedtaget anlægsbevilling er der afholdt udgifter for 606.937 kr. Det giver et mindreforbrug på 1.243.063 kr. i forhold til den samlede bevilling.

Mindreforbruget skal ses i sammenhæng med anlægsregnskabet for Hyrdehøj Bygade, etape 2, hvor der er et merforbrug på 1.235.412 kr.

Samlet er der for sagerne et mindreforbrug på 7.651 kr. Hyrdehøj Bygade, etape 2, regnskabsaflægges i anden sag på samme møde.

Økonomi

I forhold til den samlede anlægsbevilling er der et mindreforbrug på 1.243.063 kr.

Der er i 2021 afsat et rådighedsbeløb på 1.687.000 kr. og afholdt et forbrug på 443.937 kr. svarende til en positiv kasseeffekt på 1.243.063 kr. i 2021.

Plan- og Teknikudvalget, 02-11-2021, pkt. 232

Anbefales.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 403

Anbefales.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 267

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 268: Anlægsregnskab - Hyrdehøj Bygade

00.32.04S00-0022 21

sagsfremstilling

Pkt. 268 Anlægsregnskab - Hyrdehøj Bygade, etape 2

Sagsnr. 351339 Byrådet

Åbent punkt

Resume

Der aflægges anlægsregnskab for byggemodning af Hyrdehøj Bygade, etape 2.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet har den 29. april 2015, punkt 137, givet en anlægsbevilling på 5.500.000 kr. og på mødet den 20. december 2017, punkt 344, givet en anlægsbevilling på 5.264.327 kr. til byggemodning af Hyrdehøj Bygade, etape 2. Den samlede anlægsbevilling udgør i alt 10.764.327 kr. Arbejdet er udført og afleveret som projekteret.

Der er udført byggemodning af Hyrdehøj Bygade inkl. boligvejene Krogkær og Engmarken. Der er også etableret en grøn støjskærm langs Holbækvej. Denne blev etableret med tilhørende beplantning.

I forhold til vedtaget anlægsbevilling er der afholdt udgifter for 11.999.739 kr. Det giver et merforbrug på 1.235.412 kr. i forhold til den samlede bevilling.

Merforbruget skyldes, at der ved en fejl i 2016 er bogført udgifter for tilslutningsbetalinger for anlægsprojektet Tilslutningsbetalinger, Krogkær. Da årsregnskabet for 2016 er afsluttet, kan de bogførte midler ikke regnskabsteknisk omposteres til Krogkær.

Derfor skal merforbruget ses i sammenhæng med anlægsregnskabet for Tilslutningsbetalinger, Krogkær, hvor der er et mindreforbrug på 1.243.063 kr.

Samlet er der for de to projekter et mindreforbrug på 7.651 kr. Tilslutningsbetalinger, Krogkær regnskabsaflægges i anden sag på samme møde.

Økonomi

I forhold til den samlede anlægsbevilling er der et merforbrug på 1.235.412 kr. Der er ingen kasseeffekt i 2021, da merforbrug er fragået kassen tidligere år. Sagen skal ses i sammenhæng med, mindreforbruget på anlægsregnskabet for Tilslutningsbetalinger, Krogkær, som fremlægges i en særskilt sag.

Plan- og Teknikudvalget, 02-11-2021, pkt. 233

Anbefales.

Økonomiudvalget, 10-11-2021, pkt. 404

Anbefales.

Byrådet, 24-11-2021, pkt. 268

Godkendt.

Fraværende: Henning Sørensen (A) – suppleant Anne-Dorte Nygaard (A). Tuncay Yilmaz (A) – suppleant Peter Munch Jørgensen (A). Pierre Kary (C) – suppleant Jan Hjort (A). Jonas Paludan (Ø). Lars-Christian Brask (I).

Punkt 269: Lukket: Resultat af udbud af revisionsydelser

00.32.10K01-0002 21