

REFERAT Plan- og Teknikudvalget 2022-2025 d. 02-06-2025

Mødedato Mandag d. 02. juni 2025 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 2 A

Mødedeltagere Thomas Bach Jørgensen, Pierre Kary, Jeanne Bergmansen, Jette Tjørnelund, Trine Borre, Claus Larsen, Lars Holst Kruse

Indholdsfortegnelse

Beslutninger om dagsordenen.....	3
Forslag til lokalplan 735 og kommuneplantillæg 5 for stadion, erhverv og boliger ved Rådmandsha	4
Forslag til lokalplan 710 for Viby Friskole (endelig vedtagelse).....	6
Forslag til lokalplan 733 for nyt vikingskibsmuseum (endelig vedtagelse).....	7
Behandling af ansøgning for vedvarende energiprojekter, 3. ansøgningsrunde.....	9
MAN Energy Solutions - tilladelse efter miljøvurderingsloven.....	10
Principper for vilkår for udlejningscykler i Roskilde.....	12
Sankt Peder Stræde, optagelse af areal til offentlig vej samt nedlæggelse af offentlig vejareal.....	14
Parkeringsfacilitet ved Sankt Clara Vej.....	16
Maglekilde parkeringsplads - indretning til busser og personbiler.....	18
Sammenlægning af Lindevej 13, st. og Lindevej 13, 1., 4000 Roskilde.....	20
Budget 2026-2029 - fagudvalgsdrøftelser i juni.....	22
Frigivelse af rådighedsbeløb - Vindinge Skole udvidelse af eksisterende parkeringsplads.....	24
Orientering om budgetopfølgning pr. 30. april 2025.....	26
Orientering om evaluering af administrationsgrundlag for ladekabler over fortov.....	27
Orientering om Grøn Pulje.....	28
Meddelelser fra formanden.....	29
Eventuelt.....	30

Punkt 100: Beslutninger om dagsordenen

Beslutning

Godkendt.

Fremstilling

Punkt 101: Forslag til lokalplan 735 og kommuneplantillæg 5 for stadion, erhverv og boliger ved Rådmandshaven (igangsætning)

24-005179

Beslutning

Ad. 1: Godkendt.

Ad. 2: Anbefales.

Fremstilling

Resume

Der er udarbejdet et nyt forslag til stadion med erhverv og ungdomsboliger som afskærmning af stadion. Det kræver en ny igangsætning af lokalplan 735 samt igangsætning af kommuneplantillæg 5.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. der udarbejdes forslag til lokalplan 735 på baggrund af vedlagte reviderede 11-punktsprogram, der bygger på nyt forslag med erhverv som afskærmning af stadion, og
2. der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg 5 for idrætsparken.

Beslutningskompetence

Ad 1.: Plan- og Teknikudvalget

Ad 2.: Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 24. april 2024, punkt 93, at igangsætte lokalplan 735 på baggrund af et mulighedsstudie for renovering og udbygning af det eksisterende stadion i etaper. Efterfølgende er mulighedsstudiet kvalificeret med baggrund i Miljø- og Fødevareklagenævnets praksis om, at støj fra idrætsanlæg skal overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for ekstern støj fra virksomheder. Den 18. december 2024, punkt 281, godkendte byrådet kvalificeringen af mulighedsstudiet som fundament for udarbejdelse af lokalplan 735.

Konkret indeholdt kvalificeringen, at der skal etableres støjskærm nord, syd og øst for et 1. divisions stadion. Muligheden for, at erhverv og stadionfaciliteter kan indgå i støjskærmen, blev indtænkt i kvalificeringen. Stadion vil senere kunne udbygges til et superliga stadion ved bl.a. at lukke stadion mod vest.

Der har været arbejdet videre med mulig udformning ved dialog med FC Roskilde og markedsdialog. Der ligger nu et videreudviklet forslag til omdannelse af stadion af tegnestuen Third Nature. Forslaget indeholder ca. 7.000 etagemeter, der foreslås anvendt til hotel, ungdomsboliger, fitness samt lounge, VIP- og stadionfaciliteter. Disse funktioner øger kvaliteten ved projektet. Mod nord er støjafskærmningen skrånstillet og begrønnet. Den eksisterende stadionbygning, der ombygges som led i omdannelsen af stadion, fastholdes til breddeidrætten. Der kan etableres ca. 1.700 siddepladser mod øst, og i en senere etape yderligere udbygges med sidde- og ståpladser mod nord, syd og vest til et superliga stadion med 6.000 pladser. Parkering til erhvervsfunktionerne/ungdomsboligerne etableres på arealet øst for stadion, hvor den eksisterende bygning på arealet nedrives.

Forvaltningen har udarbejdet kortbilag og lokalplanbestemmelser for boligprojektet syd for Rådmandshaven, der nu indeholder 6.350 etagemeter fordelt på etageboliger og rækkehuse med parkering på terræn. Ved igangsætning af lokalplan 735 i april 2024 blev der reserveret et kommunalt grundkapitalindskud på 4,2 mio. kr. til alment byggeri som

del af boligbyggeriet. I forbindelse med behandling af lokalplanforslag kan det besluttes, om der i lokalplanen skal indarbejdes krav om 25 % almene boliger.

Boligprojektet er blevet tilpasset siden igangsætning, så tagetagen kan anvendes til beboelse. Det betyder, at projektet kræver et kommuneplantillæg, hvor etageantal i kommuneplanramme 4.F.1 for idrætsparken skal ændres fra 4 til 4,5, og etagehøjden skal øges fra 17,5 til 18,5 m. Dette er for at sikre, at tagetagen kan udnyttes og derved større opholdsarealer for boligerne.

Forvaltningen har vurderet, at såvel lokalplan som kommuneplantillæg skal miljøvurderes.

Lokalplanen samt kommuneplantillæg 5 forventes at kunne 1. behandles i efteråret 2025.

Forvaltningen foreslår, at der holdes borgermøde, samt at lokalplanen behandles i byrådet på grund af sagens almene interesse, jf. delegationen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Revideret 11-punktsprogram

Punkt 102: Forslag til lokalplan 710 for Viby Friskole (endelig vedtagelse)

21-345731F

Beslutning

Godkendt.

Fremstilling

Resume

Forslag til lokalplan 710 for Viby Friskole har været i offentlig høring, og forvaltningen fremlægger nu lokalplanen til endelig vedtagelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at lokalplan 710 for Viby Friskole vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget vedtog på mødet den 7. januar 2025, punkt 3, at sende forslag til lokalplan 710 for Viby Friskole i offentlig høring fra den 14. januar til den 11. marts 2025. Endvidere blev det besluttet, at der ikke skulle holdes borgermøde. Der er ikke indkommet høringsvar i høringsperioden. Forvaltningen foreslår derfor, at lokalplanen vedtages uden ændringer.

Lokalplanen har til formål at muliggøre en fysisk udvidelse af Viby Friskole med nye, tidssvarende undervisningslokaler centralt i bebyggelsen. Med lokalplanen kan opføres op til 650 nye etagemeter, som erstatning for hhv. en eksisterende bygning mod Vibygårdsvej og en række fordelingsgange centralt i bebyggelsen. Lokalplanen udpeger samtidig den gamle skolebygning samt administrationsbygningen som bevaringsværdige bygninger og sætter i den forbindelse bevarende bestemmelser for den gamle skolebygning. Lokalplanen sikrer desuden, at skolen omkranses af grønne arealer, der kan give mulighed for leg, læring og ophold i naturlige omgivelser for skolens elever.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne i Kommuneplan 2019, hvorfor det er en forudsætning for lokalplanens vedtagelse, at forslag til Kommuneplan 2025 vedtages endeligt i byrådet den 18. juni 2025.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanen alene behandles i Plan- og Teknikudvalget, jf. delegation.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Lokalplan 710_Viby Friskole_2.beh

Punkt 103: Forslag til lokalplan 733 for nyt vikingeskibsmuseum (endelig vedtagelse)

22-363897F

Beslutning

Anbefales.

Plan- og Teknikudvalget anbefaler, at der i den videre planlægning af p-pladser vurderes behov og muligheder for at minibusser kan parkere i eller i nærheden af området.

Fremstilling

Resume

Forslag til lokalplan 733 for nyt vikingeskibsmuseum har været i offentlig høring og forelægges nu til endelig vedtagelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forslag til lokalplan 733 for nyt vikingeskibsmuseum godkendes endeligt med de foreslåede ændringer.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på mødet den 22. januar 2025, punkt 14, at sende forslag til lokalplan 722 for nyt vikingeskibsmuseum i offentlig høring, samt at der skulle holdes borgermøde den 18. marts 2025.

Forslaget til lokalplanen har været i offentlig høring fra den 4. februar til den 1. april 2025.

Der deltog ca. 100 borgere på borgermødet, og forvaltningen har modtaget 22 skriftlige høringssvar. Referat fra borgermøde, høringssvar samt høringsnotat er vedlagt som bilag.

Formålet med lokalplan 733 er at give mulighed for at opføre en ny museumsbygning til de fem skuldelevskibe sikret mod stormflod og havstigninger, at transformere den eksisterende vikingeskibshal samt at sikre gode offentlige stiforbindelser og rekreative muligheder, herunder en fortsat stiforbindelse over museumsøens nordside.

Høringssvarene omhandler primært et ønske om fortsat cykelsti gennem museumsøen, da flere mener, at cykelforbindelsen til havnen fra Roskilde Øst forringes. Der bliver anlagt en ny attraktiv promenade, som ligger helt ud til vandet på nordsiden af museumsøen. Stien forbinder pladsen ud mod Sagafjord med en ny udsigtsplads på museumsøens nordøstlige hjørne, så der her bliver rig mulighed for at nyde udsigten over vandet, mens man kan kigge ind til aktiviteterne på museumsøen. Det er forvaltningens vurdering, at de attraktive rekreative kvaliteter, som området har, bliver styrket med den nye sti, også i kraft af at den ikke længere vil være en transportvej for cyklister. Der er gode alternative cykelstiforbindelser syd om den nye bygning, og der er cykelsti langs både Sankt Clara Vej, Frederiksborgvej og i rundkørslerne. Endvidere vil man kunne trække sin cykel på den nye sti over museumsøen.

Derudover er der enkelte, som er bekymrede for, at anvendelsesmulighederne for plænen foran vikingeskibshallen forringes og nogle, der ikke synes, at sikringen mod havvandsstigninger og stormflod er tilstrækkelig for den nye bygning og vikingeskibshallen. Flere har kommentarer til enkelte paragraffer. En stor del af høringssvarene vedrører emner, som ikke reguleres eller kan reguleres med lokalplanen.

I vedlagte høringsnotat har forvaltningen behandlet alle høringssvar og de fremsatte bemærkninger. Forvaltningen foreslår, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer udover enkelte mindre justeringer i et par paragraffer, som fremgår af høringsnotatet.

Vikingskibsmuseet har ønsket ændringer af bestemmelserne om skiltning, så bestemmelserne bedre imødekommer vikingskibsmuseets behov. Ændringsforslagene fremgår af høringsnotatet. Forvaltningen foreslår, at ændringerne indarbejdes med ordlyd, som fremgår af vedlagte forslag til lokalplan 733.

Derudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanen behandles i byrådet på grund af sagens almene interesse, jf. delegation.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Forslag til Lokalplan 733 for nyt vikingskibsmuseum 2. behandling

Høringsnotat for forslag til lokalplan 733 for nyt vikingskibsmuseum

Referat af borgermøde den 18. marts 2025 om forslag til lokalplan 733 for nyt vikingskibsmuseum

Alle høringssvar inkl. bilag til 'Offentlig høring af forslag til lokalplan 733 for nyt vikingskibsmuseum'

Punkt 104: Behandling af ansøgning for vedvarende energiprojekter, 3. ansøgningsrunde

25-005114

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

Forvaltningen har modtaget en ansøgning i forbindelse med 3. ansøgningsrunde for større vedvarende energianlæg med frist 1. marts 2025. Byrådet skal tage stilling til, om projektansøgningen skal godkendes til videre behandling, eller om der skal meddeles afslag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der meddeles afslag til projektansøgningen, som efter forvaltningens vurdering ikke lever op til kriterierne for vedvarende energianlæg.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet har i forbindelse med budgetaftalen for 2024-25 besluttet, at der skal opsættes mindst 150 MW vedvarende energi i Roskilde Kommune senest i 2030, heraf størstedelen i det åbne land.

Byrådet har på mødet den 31. januar 2024, punkt 17, vedtaget en fremadrettet proces med to årlige ansøgningsrunder samt kriterier til håndtering af ansøgninger for vedvarende energianlæg. Formålet med kriterierne er at sikre, at de berørte lokalområder og kommunen som helhed får størst mulig gavn og færrest mulige gener af vedvarende energianlæg.

I forbindelse med 3. ansøgningsrunde, som havde frist 1. marts 2025, har forvaltningen modtaget ansøgning.

Det ansøgte projekt omfatter 61 ha solceller samt en 150 meter høj vindmølle, beliggende på matr.nr. 10d Gundsølille By, Kirkerup, umiddelbart øst for Gundsølille. Ansøger søgte også i 2. ansøgningsrunde om et VE-anlæg på samme lokalitet. Byrådet vedtog på mødet den 18. december 2024, punkt 291, ikke at behandle ansøgningen grundet mangelfuldt ansøgningsmateriale. Det oprindelige projekt var 135 ha og med tre 150 meter høje vindmøller.

Ansøger har efterfølgende været i dialog med lokalområdet, bl.a. gennem afholdelse af et interessentmøde med mere end 125 borgere fra lokalområdet.

Det er ansøgers ønske, at projektet vurderes med og uden vindmølle.

Forvaltningen har gennemgået den reviderede ansøgning og vurderer, at der fortsat er væsentlige mangler i ansøgningen i forhold til *landskabelige påvirkning, natur og miljøpåvirkning* samt *drift og vedligeholdelse*. I forbindelse med den reviderede ansøgning har der været dialog med lokalområdet, men der er fortsat ikke opnået forståelse for projektet. Se vedlagte vurderingsnotat.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Vurdering af solenergi i Roskilde Kommune, tredje runde

Punkt 105: MAN Energy Solutions - tilladelse efter miljøvurderingsloven

24-086037

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

Miljøkonsekvensrapport og udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 har været i høring i perioden fra den 11. marts til den 6. maj 2025. Der er fra Region Sjælland indkommet et høringssvar, som ikke giver anledning til ændring af forvaltningens udkast til tilladelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at vedlagte udkast til godkendelse efter miljøvurderingslovens § 25 godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Efter MAN Energy Solutions' (MAN ES) anmodning om frivillig miljøvurdering godkendte byrådet den 27. november 2024, punkt 262, proces- og tidsplan samt forslag til afgrænsningsnotat for miljøkonsekvensrapport for MAN ES' etablering i Store Hede Erhverv Øst. Der indkom bidrag fra Høje-Taastrup Kommune, HOFOR, Danmarks Naturfredningsforening og Københavns Lufthavne A/S i den indledende høring af afgrænsningsnotatet, som efterfølgende dannede grundlag for byherres miljøkonsekvensrapport.

Efter forvaltningens kvalitetssikring har miljøkonsekvensrapporten sammen med forvaltningens udkast til tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 været i høring i perioden fra den 11. marts til den 6. maj 2025. Region Sjælland har meddelt, at det tidligere råstofområde er frigivet til anden anvendelse. Der er ikke indkommet andre høringssvar. Høringen giver således ikke anledning til at ændre forvaltningens udkast til tilladelse.

Ud over generelle vilkår indeholder udkastet til tilladelse vilkår vedrørende støj, vibrationer og støv i anlægsfasen, støj, luft og støv i driftsfasen, samt vilkår om grundvansbeskyttelse og regnvandshåndtering. Da virksomhedens placering er i en tidligere råstofgrav, har forvaltningen lagt særligt vægt på skærpede vilkår for at sikre mod risiko for grundvandsforurening.

Projektet kræver desuden en række sektortilladelser, som forvaltningen vurderer vil kunne meddeles inden for rammerne af den gældende lokalplan og herværende tilladelse efter miljøvurderingsloven.

Udkastet til § 25-tilladelse er vedlagt som bilag. Desuden er vedlagt Miljøkonsekvensrapporten med tilhørende 7 bilag samt det indkomne høringssvar fra Region Sjælland.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

§ 25-tilladelse til etablering af MAN Energy Solutions i Store Hede Erhvervsområde

Miljøkonsekvensrapport MAN marts 2025

Bilag 1 Afgrænsningsnotat MAN

Bilag 2 Støj i anlægsfasen MAN

Bilag 3 Støj i driftsfasen MAN

Bilag 4 Trafikaleanalyser, Artelia 2023 MAN

Bilag 5 Suppl. analyser af trafik på influensvejnettet MAN

Bilag 6 OML-beregning MAN

Bilag 7 Visualiseringer MAN

Region Sjællands høringsvar

Punkt 106: Principper for vilkår for udlejningscykler i Roskilde

25-003286

Beslutning

Godkendt.

Fremstilling

Resume

Der skal tages stilling til en række principper for indgåelse af fremtidige aftaler om udlejning af elcykler fra kommunale vejarealer. Samtidig skal der tages stilling til indgåelse af en konkret aftale om udlejning af elcykler.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at:

1. vedlagte principper (bilag 1) er gældende for private udlejningsfirmaers operation i Roskilde Kommune om udlejning af cykler fra kommunale vejarealer
2. der som en forsøgsordning indgås en etårig aftale med virksomheden Dott om udlejning af elcykler fra kommunale vejarealer. Aftalen kan administrativt forlænges med ét år ad gangen i op til to år
3. der gives mandat til, at forvaltningen fremover kan indgå lignende aftaler med andre private virksomheder med udgangspunkt i principperne.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Virksomheden Dott ønsker at opstille 200 elcykler til udlejning i Roskilde fra medio juni 2025.

Kommunen skal, jf. vejlovens § 80a, give tilladelse til opstilling af udlejningscykler fra kommunale vejarealer, og der kan ikke stilles vilkår om antallet af udlejningscykler. Jf. vejloven skal der indgås en aftale om nærmere vilkår for benyttelse af vejarealet. Forvaltningen har derfor været i dialog med Dott om vilkår for en aftale, og principperne for denne aftale er vedlagt som bilag.

Principperne er de samme, som vedlagt dagsordenspunkt på Plan- og Teknikudvalget den 5. marts 2024, punkt 41. I dagsordenspunktet blev det godkendt, at virksomheden Bolt kunne operere i Roskilde Kommune. Bolt trak sig fra Roskilde efter fire måneder.

Forvaltningen anbefaler, at der som et forsøg indgås en etårig aftale, der efterfølgende administrativt kan forlænges med ét år ad gangen i op til to år. Derudover stilles der krav om, at aftalen er udgiftsneutral for Roskilde Kommune, og at den private operatør betaler et årligt gebyr, som dækker administration og tilsyn.

Administrationsgebyret er nedsat på baggrund af erfaringer med Bolts operation i Roskilde i 2024 og er på 67.000 kr. årligt. Ved evt. forlængelse af kontrakten vil administrationsgebyret ligeledes blive justeret på baggrund af erfaringer fra det første år. Den eksisterende indtægts- og udgiftsbevilling, der blev godkendt af byrådet den 3. april 2024, punkt 77, er gældende til og med 2025. Aftalen med Dott kan derfor indeholdes i denne.

Udlejningscyklerne placeres udelukkende på udvalgte lokaliteter, hvor forvaltningen vurderer, at det er hensigtsmæssigt under hensyntagen til øvrig anvendelse og pladsbehov. Cyklerne koncentrerer omkring Roskilde by, men operatøren opfordres også til at opstille cykler i Trekroner, ved Risø og øvrige relevante lokationer. Udlejningscyklerne opstilles som udgangspunkt i kommunens eksisterende cykelstativer under hensyntagen til øvrige pladsbehov. Hvis elcyklerne alligevel skulle stå til gene eller fare for øvrige trafikanter, anbefaler forvaltningen, at disse fjernes efter varsel, jf. vejlovens § 81a og § 81b. Fjernede elcykler vil blive opbevaret og kan hentes af den private operatør mod betaling. Materielgården vil håndtere opgaven og afregne afhentning, opbevaring og udlevering ud fra Materielgårdens generelle timetakster.

Projektet forventes startet: Juni 2025

Projektet forventes afsluttet: Juni 2026 (med mulighed for forlængelse)

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025, da udgifter og indtægter afholdes indenfor eksisterende bevilling. Såfremt Dott eller en anden virksomhed i fremtiden ønsker at stå for udlejning af elcykler fra kommunale vejarealer, så vil der blive foretaget en teknisk korrektion til budgettet med afsæt i, at ordningen skal være udgiftsneutral for Roskilde Kommune, dvs. enslydende indtægts- og udgiftsbevillinger.

Bilag

Bilag: Principper for aftalevilkår vedr. udlejning af elcykler

Punkt 107: Sankt Peder Stræde, optagelse af areal til offentlig vej samt nedlæggelse af offentlig vejareal

23-019351

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

Ved at indgå mageskifte med private grundejere i Sankt Peder Stræde kan der opnås en sammenhængende pladسدannelse. Ved et mageskifte skal dele af den offentlige vej nedlægges, og dele fra den privat grund optages som offentlig vej.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at:

1. et delareal på 16,82 m² af den offentlige vej nedlægges og udgår som færdselsareal
2. det private grundareal optages som offentlig vej

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

I forbindelse anlæg af den nye pladسدannelse i Sankt Peder ønsker forvaltningen at optage 30,25 m² fra en privat grund beliggende Sankt Peder Stræde 4 A og B samt Algade 25 A og B, samtidig med der nedlægges 16,82 m² offentlig vejareal på Sankt Peder Stræde, som overgår til de private grundejere.

Forvaltningen har været i dialog med grundejerne, som er villige til at afhænde 30,25 m² af deres grund til kommunen mod i stedet at kunne overtage et 1 meter bredt vejareal langs den nuværende skellinje, svarende til 16,82 m². Herved får ejerne mulighed for at etablere bedre forhold til placering af affaldscontainere samt tømning heraf.

Grundejerforeningen har på ekstraordinær generalforsamling den 30. januar 2025 godkendt at indgå aftale med kommunen om afståelse af areal.

Efter vejlovens § 15, stk. 1, bestemmer kommunalbestyrelsen, hvilke arealer der skal optages som offentlig vej. En beslutning herom skal træffes på baggrund af en samlet trafikal vurdering og må ikke være begrundet i økonomiske forhold. Det er forvaltningens vurdering, at det private areal på 30,25 m² bør optages som offentlig vej, da arealet har væsentlig betydning for at skabe en sammenhængende pladسدannelse.

Det fremgår ligeledes af vejlovens § 15, at kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke kommunale vejarealer der skal nedlægges. Når kommunen efter § 15 har bestemt, at et offentlig vejareal skal nedlægges, skal den efter vejlovens § 124, stk. 1, tage stilling til arealets fremtidige status. Det betyder, at der skal tages stilling til, om arealet skal udgå som færdselsareal. Kommunalbestyrelsen kan frit råde over det nedlagte vejareal jf. § 127.

Forvaltningen har offentliggjort den planlagte beslutning efter vejlovens § 124, stk. 1. Der er indkommet ét høringssvar fra ejer af ejendommen Sankt Peders Stræde 2, som mener, at han muligvis er ejer af en lille del af det område, som Roskilde Kommune ønsker at nedlægge som vejareal for efterfølgende mageskift med grundejerne af Sankt Peder Stræde 4. Høringssvaret er vedhæftet som bilag.

Roskilde Kommune har fået afsat skel af landinspektør og fastholder derfor, at det areal, der skal nedlægges som vejareal og mageskiftes, ikke tilhører ejendommen Sankt Peders Stræde 2.

Forvaltningen har efterfølgende, sammen med ejerens advokat, fået genafsats skel og er nu i dialog med advokaten om at finde en fælles løsning for hegning i skel.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser 2025. Drift af det nye vejareal varetages inden for driftsbudgettet.

Bilag

Bilag 1 Sankt Peder Stræde Oversigt over arealernes placering

Bilag 2 Plan over fremtidige forhold

Bilag 3 Hørings svar

Punkt 108: Parkeringsfacilitet ved Sankt Clara Vej

25-010882

Beslutning

Anbefales.

Trine Borre (UP), Lars Holst Kruse (UP) og Pierre Kary (C) kan ikke anbefale, idet disse parter foretrækker, at der arbejdes videre med et P-hus på Bønnelyckes Plads.

Fremstilling

Resume

Der præsenteres analyse af mulig parkeringsfacilitet mellem Roskilde Domkirke og Roskilde Havn. Parkeringsfaciliteten bevarer Roskilde Gymnasiums mulighed for idrætsudøvelse, indpasses i landskabet og rummer op til 180 p-pladser med adgang fra Sankt Clara Vej.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der arbejdes videre med kvalificering af forslaget, med henblik på realiserbarhed og økonomisk kvalificering, i samarbejde med Roskilde Gymnasium.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

I "Parkeringsstrategi for Roskilde Kommune 2020" beskrives, at parkering skal samles i parkeringshuse, og denne strategi er yderligere specificeret med byrådets vedtagelse af ny bymidtestrategi "Den Dynamiske Bymidte 2024" i maj 2024, punkt 116. Her er en af de strategiske indsatser, at parkering skal samles i centrale parkeringshuse, og at der skal arbejdes for at finde en velegnet placering til et nyt parkeringshus, hvor der i første omgang skulle undersøges mulighed for parkeringshus på Bønnelyckes Plads.

På Plan- og Teknikudvalgs møde den 7. januar 2025, punkt 7, 'Orientering om Forundersøgelse af Parkeringshus på Bønnelyckes Plads' orienterede forvaltningen om muligheden for opførelse af parkeringshus på pladsen.

Forvaltningen har kigget på andre scenarier, herunder et muligt nyt p-hus mellem Roskilde Domkirke og Roskilde Havn. Opgaven har været at udarbejde et forslag til parkeringsfacilitet, som bevarer idrætsfunktioner for Roskilde Gymnasium, og som er udarbejdet med respekt for det kulturhistoriske miljø, landskabelige træk samt eksisterende bevaringsværdig beplantning. Bilaget viser forslag til en parkeringsfacilitet, som er udarbejdet af rådgiverne JAJA Architects. Forslaget er indledende skitser og skal viderebearbejdes.

Det foreslåede anlæg rummer op til 180 p-pladser samt adgangsfaciliteter, idrætsfaciliteter og mulighed for opbevaring. Adgangen for biler er fra Sankt Clara Vej, og for gående til havn, midtby og park er der separat adgang via Tuttesti mod Byparken. Der er bevaret mulighed for idrætsfaciliteter på topdækket, som kan anlægges enten med naturgræs eller kunstgræs. Der vil være direkte adgang for Roskilde Gymnasium til idrætsfaciliteten, og de eksisterende træer på sydsiden af Tuttesti vil fortsat bevares. Parkeringsdækket kan udformes med frihøjde på 2,5 meter, så det fremtidssikres til anden brug, skulle parkeringsbehovet ændre sig.

Parkeringsfaciliteten vil kunne løse flere forskellige behov i Roskilde by. Ved events og spidsbelastning ved Roskilde Havn vil der være en større kapacitet. Pladsen vil desuden kunne fungere som parkeringskapacitet for Roskilde bymidte, hvor særligt ansatte i Roskilde bymidte kan parkere i hverdage. Ligeledes vil den fungere som parkeringsplads for besøgende og turister til Roskilde Havn, som kan være udfordret af den forventede stigning i besøgende ved Vikingskibsmuseet.

Der er cirka 500 meter i gangafstand til Roskilde bymidte, og en hældning på cirka 7%. Dette vil være en udfordring for nogle gæster og handlende til bymidten, mens andre vil kunne finde gåturen via Byparken attraktiv, med udsigt til både fjord og domkirke.

Idrætsfaciliteter for Roskilde Gymnasium er indbygget i terrænet over parkeringsarealet. Udformning og funktioner vil skulle bearbejdes i samarbejde med gymnasiet.

For at anlægget kan realiseres vil det kræve en ny lokalplan samt nyt kommuneplantillæg. Forvaltningen vurderer, at såvel lokalplan som kommuneplantillæg skal miljøvurderes. Ligeledes forudsættes, at Roskilde Gymnasium ønsker at gå videre med projektet. Roskilde Gymnasium er i sagsbehandlingsproces sideløbende med den politiske proces i Roskilde Kommune.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Projektet anslås til at have en omkostning på ca. 70 mio. kr., hvilket giver en udgift per p-plads på ca. 370.000 kr. Pris og anlæg skal kvalificeres yderligere, og projektet indgår ikke på nuværende tidspunkt i strategisk anlægsplan og de kommende budgetforhandlinger.

Bilag

Skitseforslag_JAJA Architects

Punkt 109: Maglekilde parkeringsplads - indretning til busser og personbiler

25-010015

Beslutning

Udvalget godkendte forvaltningens indstilling dog således, at der i vinterperioden fastholdes 2 p-pladser reserveret til busser.

Fremstilling

Resume

Plan- og Teknikudvalget skal træffe beslutning om, hvorvidt indretningen af Maglekilde parkeringsplads skal ændres for at give flere parkeringspladser til biler.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at skiltningen på Maglekilde parkeringsplads ændres, så der indrettes mulighed for parkering af biler på busparkeringspladsen i perioden fra den 30. september til den 15. maj, samt at forvaltningen følger udviklingen og løbende kan foretage justeringer.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget besluttede på deres møde den 6. maj 2025, punkt 79, at "..forvaltningen til næste møde udarbejder et forslag til disponering af pladsen, herunder vurderer mulighed for særlige vinterparkeringsregler, der kan øge antallet af pladser til personbiler i vinterhalvåret."

Maglekilde parkeringsplads har i dag seks pladser til busser, et område til motorcykler og 72 pladser til personbiler, heraf er otte pladser reserveret til opladning af elbiler.

Det er forvaltningens vurdering, at den aktuelle indretning af Maglekilde parkeringsplads generelt rummer mulighed for ekstra parkering, samt at parkeringspladserne for biler kun er fuldt optaget enkelte gange om året i forbindelse med store arrangementer i Domkirken eller bymidten.

Forvaltningen har ikke særskilt data for udnyttelse af busparkeringspladserne. Men forvaltningen vurderer, at udnyttelsen af busparkeringspladserne ubetinget er størst i perioden fra maj til september. Forvaltningen vurderer dertil, at der aktuelt også i denne periode er et overskud af busparkeringspladser.

Det er muligt helt at nedlægge busparkeringspladserne. I så fald kan der efter ombygning indrettes 16 parkeringspladser for biler på arealet. Forvaltningen kan ikke anbefale den løsning, idet der vurderes at være behov for busparkeringspladser, særligt i forårs- og sommerperioden.

Det er også muligt at reducere antallet af busparkeringspladser til fx tre-fire. Grundet de fysiske forhold på parkeringspladsen vil det dog kun medføre mulighed for at etablere parkeringspladser for biler i et omfang svarende til antallet af nedlagte busparkeringspladser. Forvaltningen kan derfor ikke anbefale den løsning.

Det er dertil muligt at indføre dobbeltudnyttelse af busparkeringspladserne, således at busparkeringspladserne i forårs- og sommerperioden, hvor behovet for busparkeringspladser er størst, eksklusivt må benyttes til parkering af busser. Resten af året kan busparkeringspladserne benyttes til både parkering af busser og biler. Denne løsning vil kunne realiseres ved at ændre skiltningen på parkeringspladsen.

Det er forvaltningens vurdering, at behovet for busparkeringspladser vil stige i de kommende år. Parkeringspladserne ved det nye vikingeskibsmuseum planlægges ombygget på en måde, som kun giver mulighed for af- og påsætning af passagerer. Busserne skal således anvises parkering andre steder i byen. Herudover vil det kommende Verdensarvscenter forventeligt også betyde et større behov for busparkeringspladser.

Forvaltningen anbefaler på ovenstående baggrund, at der indføres dobbeltudnyttelse af busparkeringspladserne, så busparkeringspladserne i perioden den 30. september til den 15. maj også må benyttes af biler. Forvaltningen følger udnyttelsesgraden af parkeringskapaciteten på Maglekilde parkeringsplads samt udviklingen i behovet for busparkeringspladser.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025, da en eventuel beslutning om ombygningen kan finansieres over driftsbudgettet.

Punkt 110: Sammenlægning af Lindevej 13, st. og Lindevej 13, 1., 4000 Roskilde

25-008873

Beslutning

Ad 1.: Udvalget besluttede at give tilladelse til nedlæggelse af boligen på Lindevej 13,1 ved sammenlægning med Lindevej 13, st.

Ad 2.: Godkendt.

Jeanne Bergmansen (F) kan ikke godkende sammenlægning og begærede sagen i byrådet.

Fremstilling

Resume

De kommende ejere pr. den 1. august 2025 af Lindevej 13, st., og Lindevej 13, 1., 4000 Roskilde, ansøger om tilladelse til at sammenlægge boligerne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Plan- og Teknikudvalget drøfter og tager stilling til, om der skal gives tilladelse til nedlæggelse af boligen på Lindevej 13, 1, ved sammenlægning med Lindevej 13, st., hvilket vil resultere i, at ejendommen opnår status som et enfamiliehus, og
2. tilladelsen tidsbegrænses, således at den skal være udnyttet inden for 2 år, fra tilladelse er meddelt ejer.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

De kommende ejere af boligerne Lindevej 13, st., og Lindevej 13, 1., 4000 Roskilde, har ansøgt om tilladelse til at sammenlægge boligerne, med fuldmagt fra de nuværende ejere. Efter sammenlægningen vil ejendommen kun have én bolig.

Ifølge BBR er der på Lindevej 13, st., registreret en bolig på 102 m² og på Lindevej 13, 1., registreret en bolig på 64 m². Dertil er der kælderareal på 98 m².

Efter sammenlægningen vil boligen således have et samlet boligareal på 166 m².

Boligerne har været anvendt således, at nuværende ejer boede i stueetagen, mens 1. har været lejet ud. Lejerne er fraflyttet den 15. april 2025.

Som bilag 1 og 2 vedlægges plantegning og foto af ejendommen.

Der er ingen planmæssige hindringer for sammenlægningen.

I henhold til Lov om boligforhold § 3, stk. 1, er det ikke uden byrådets godkendelse tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvist, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, sammenlægning eller ved, at boligen tages i brug til andet end beboelse.

Beslutningen skal træffes efter en samlet afvejning af på den ene side de grunde, der taler for at imødekomme ansøgerens ønske, og på den anden side hensynet til boligudnyttelsen i kommunen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Plantegning Lindevej 13

Lindevej 13 hus

Punkt 111: Budget 2026-2029 - fagudvalgsdrøftelser i juni

25-003206

Beslutning

Drøftet.

Til udvalgets møde i august skal udarbejdes anlægs-blokforslag vedr.

- opgradering og modernisering af legepladsen i Byparken.
- cykelsti fra Viby til Roskilde langs banen.

Udvalget finder endvidere, at budgettet til asfaltslidlag bør flyttes fra anlægsbudgettet til driftsbudgettet og hæves, så vejkapitalen opretholdes.

Udvalget lægger stor vægt på, at anlægs-cyklistpuljen fastholdes på 15 mio. kr.

Trine Borre (UP) og Lars Holst Kruse (UP) stillede forslag om, at der skal udarbejdes et blokforslag til en analyse af simplificering og optimering i lokalplanarbejdet og byggesagsbehandling. Forslaget blev sat til afstemning:

- 2 stemmer for: Trine Borre (UP) og Lars Holst Kruse (UP)
- 4 stemmer imod: A, F og V
- 1 undlader: C

Hermed faldt forslaget.

Fremstilling

Resume

Med sagen indledes budgetdrøftelserne for Plan- og Teknikudvalget. Udvalgets budgetdrøftelser færdiggøres på augustmødet og indgår herefter i kommunens samlede budgetbehandling.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. udvalgets budget drøftes og
2. det afklares, om der er yderligere bestillinger i form af uddybende beskrivelser

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget igangsatte processen frem mod budget 2026-2029 på sit møde den 7. maj.

Sædvanligvis har materialet forud været præsenteret på byrådets forårseminar, men i år er det gået direkte i Økonomiudvalget, fordi forårseminaret ligger senere end normalt.

Økonomiudvalget fastsatte, at

- budgetlægningen for 2026-2029 tager udgangspunkt i en målsætning om, at der skal være økonomisk balance i alle år, og Økonomiudvalget præsenteres den 13. august for et overblik over kommunens samlede økonomi baseret på den nye økonomiaftale og nye skatteskøn

- forslag til budgetudvidelser i 2026-2029 finansieres som udgangspunkt af det enkelte udvalg selv
- den strategiske anlægsplan, som blev præsenteret for Økonomiudvalget, indgår i balancen som en del af arbejdet med budget 2026 med 171,1 mio. kr. i anlægsudgifter samt 54,5 mio. kr. i byggemodningsudgifter
- de tekniske korrektioner, som blev præsenteret for Økonomiudvalget, indgår som en del af balancen for 2026

Der vil i den videre budgetproces ske korrektioner både på indtægts- og udgiftssiden som følge af økonomiaftalen, lov- og cirkulære, konjunktur samt opdatering af beregning af skatter og tilskud.

Pris- og lønfremskrivningen til budget 2026 er baseret på KL's prisfremskrivning fra marts måned.

Det samlede udvalgsbudget samt rammerne for den videre budgetlægning fremgår af udvalgets budgetnotat, der indgår som bilag 1.

Særlige forhold vedr. Plan- og Teknikudvalget

Budgetnotatet (bilag 1) indeholder også en redegørelse for udvalgets opgaveområder knyttet til budgettet.

I overensstemmelse med udvalgets beslutning på udvalgsmødet i maj 2025, punkt 78, er der udarbejdet et forslag til en mulig blokttekst om servicetjek af lokalplaner og rammer for mindre erhvervsområder. Endvidere er der rejst en problemstilling om finansiering, hvis det besluttes, at "Sommerliv på Stændertorvet" skal videreføres i de kommende år.

Notatet beskriver også, at vej kvaliteten aktuelt ikke kan opretholdes med det nuværende investeringsniveau, men at det vil kræve en tilførsel på årligt ca. 6 mio. kr., hvis kvaliteten skal fastholdes på nuværende niveau.

Forvaltningen har ikke forslag til omplacering af budget mellem udvalgets fagområder.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025. Sagen vedrører budgetlægningen for 2026-2029, som besluttes i byrådet oktober 2025.

Bilag

Budgetnotat for Plan- og Teknikudvalget - budget 2026-2029 (juni-mødet)

PTU takstblad budget 2026 (juni-mødet)

PTU blokliste og -tekst

Punkt 112: Frigivelse af rådighedsbeløb - Vindinge Skole udvidelse af eksisterende parkeringsplads

25-007582

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

Der søges om frigivelse af rådighedsbeløb på 3,2 mio. kr. afsat til udvidelse af eksisterede parkeringsplads ved Vindinge Skole.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 3,2 mio. kr. ved frigivelse af det i budget 2025 afsatte rådighedsbeløb på 3,2 mio. kr. til 'Vindinge Skole udvidelse af eksisterende parkeringsplads'.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

I forbindelse med udvidelsen af Vindinge Skole og planer om at udvide Vindinge Hallen bliver der behov for flere parkeringspladser. Antallet af parkeringspladser øges ved at ombygge den eksisterende parkeringsplads. Ud over flere parkeringspladser etableres der også plads til at etablere "kys og Kør" -areal, så afsætning af børn om morgenen kan ske nemt og trygt.

Forvaltningen gennemfører rådgiverudbud i foråret og igangsætter projekteringen medio juni måned. Anlæg af parkeringspladsen skal koordineres med eventuelt kommende byggeri af pavillon til hallen. Anlæg af parkeringspladsen går i gang enten samtidig med byggeriet af pavillonen eller i forlængelse heraf. Hvis pavillonen ikke bygges i år, igangsættes anlægsarbejdet hurtigst muligt.

Projektet forventes startet: Juni 2025

Projektet forventet afsluttet: December 2025

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025, da der er tale om frigivelse af rådighedsbeløb afsat i budgettet.

Økonomiske konsekvenser anlægssager i år 2025:

Alle tal i 1.000 kr. 2025

- = merudgift eller mindreindtægt

+ = Mindreudgift eller merindtægt

Investeringsoversigt, senest vedtagne rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter - 3.200

Ansøgning om anlægsbevilling:

Anlæg, udgifter	-3.200
-----------------	--------

Finansiering:

Budgetomplacering	0
-------------------	---

Bilag

Bilag 1 Vindinge Skole - udvidelse af parkeringsplads

Punkt 113: Orientering om budgetopfølgning pr. 30. april 2025

24-089310

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Budgetopfølgning pr. 30. april 2025 fremlægges til orientering.

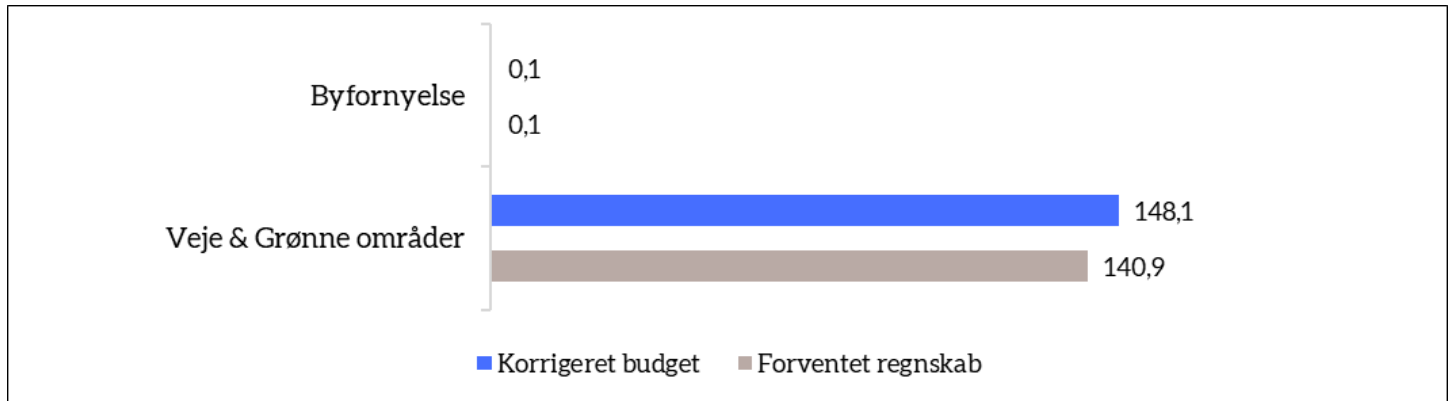
Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

I Roskilde Kommune bliver de politiske udvalg præsenteret for budgetopfølgninger pr. 30. april, 30. juni og 30. september på udvalgets område. Af bilag fremgår budgetopfølgning for hele kommunen. I budgetopfølgningerne beskrives, om der for hele året forventes mer- eller mindreforbrug på kommunens serviceområder set i forhold til det korrigerede budget. Hvis der er tale om et forventet merforbrug, vil finansiering heraf fremgå af budgetopfølgningen.

Figur 1: Forventet regnskab på fagområder ift. det vedtagne og det korrigerede budget i mio. kr.



Udvalgets samlede bevilling udgør 148,2 mio. kr., og med et forventet regnskab på 141,0 mio. kr. forventes udvalget at overholde bevillingen med et samlet mindreforbrug på 7,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Mindreforbrug på ca. 7,2 mio. kr. er fordelt således:

- Materielgården forventer et resultat af den ordinære drift på 0 kr. og en uændret egenkapital på 3,6 mio. kr.
- Projekter på det øvrige fagområde *Vejvæsen og grønne områder* forventer et mindreforbrug på 3,6 mio. kr., som primært skyldes periodiske forskydninger af flerårige projekter vedrørende betalingsparkering og boligpolitiske projekter.
- Driften på fagområdet *Vejvæsen og grønne områder*: Gadelys belaster som i tidligere år mere end budgetteret, i størrelsesorden 5 mio. kr. Hjemtagelse af gadelys jf. lukket sag i byrådet, november måned 2024 forventes at løse de strukturelle økonomiske udfordringer fra 2026. Der styres i 2025 efter et mindreforbrug på den øvrige drift med henblik på et samlet driftsresultat på 0 kr. Dette med forbehold for en normalvinter i årets sidste måneder.

I notatet indgår også status på udvalgets omstillingsinitiativer.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Notat til budgetopfølgning pr. 30. april 2025

Punkt 114: Orientering om evaluering af administrationsgrundlag for ladekabler over fortov

23-015096

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Plan- og Teknikudvalget har godkendt et administrationsgrundlag til baggrund for behandling af ansøgninger om at trække ladekabler til elbiler over fortov ved hjælp af en kabelbakke/kabelrende.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget godkendte på mødet den 28. maj 2024, punkt 104, et administrationsgrundlag til baggrund for behandling af ansøgninger om at trække ladekabler til elbiler over fortov ved hjælp af en kabelbakke/kabelrende. Udvalget besluttede, at der skal gives en status efter et år.

Forvaltningen har siden maj 2024 behandlet 9 ansøgninger om at etablere en kabelrende eller tilsvarende i fortov. Størstedelen af ansøgere har boet på offentlig vej. Dertil har forvaltningen besvaret en række telefoniske henvendelser om samme.

Alle ansøgerne på offentlig vej har fået afslag på deres ansøgning. Der er givet én tilladelse på privat fællesvej. Det modsvarer den relativt restriktive praksis, der blev fastlagt med det nye administrationsgrundlag.

Flere ansøgere har anført, at etablering af parkering til elbil på egen grund vil kræve tilpasninger i større eller mindre grad - nivellering af jord, fjernelse af hegn, ny belægning mv., samt at det har store økonomiske omkostninger, som ikke udlignes med gevinsten af at anskaffe sig en elbil.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Punkt 115: Orientering om Grøn Pulje

25-010879

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Forvaltningen orienterer om proces for Grøn Pulje. Forvaltningen holder oplæg på mødet.

Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Regeringen har den 1. juni 2020 vedtaget "Bekendtgørelse for grøn pulje". Reglerne for Grøn Pulje er reguleret i lov om fremme af vedvarende energi samt bekendtgørelse om grøn pulje. Bekendtgørelse om grøn pulje indeholder nogle generelle og overordnede rammer for grøn pulje, mens det er op til den enkelte kommune at fastsætte de nærmere detaljer og retningslinjer for ansøgningsproceduren mv. Reglerne gælder for VE-anlæg, som opnår en byggetilladelse efter den 1. juni 2020.

Med bekendtgørelsen pålægges opstillere af VE-anlæg at indbetale et beløb pr. opstillet MW til en pulje i den kommune, hvor VE-anlægget opstilles.

Forvaltningen planlægger, at Plan- og Teknikudvalget drøfter principper for ansøgning og tildeling af Grøn Pulje i efteråret 2025, som skal ende ud med et administrationsgrundlag til behandling i byrådet. Administrationsgrundlag og retningslinjer for ansøger skal være på plads, inden de første midler til puljen deponeres i forbindelse med, at der gives byggetilladelse til et VE-anlæg.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Punkt 116: Meddelelser fra formanden

Beslutning

Borgermøde Ny Højagergård.

Fremstilling

Punkt 117: Eventuelt

Beslutning

- Oprydning på Jernbanegade.
- Handicap-parkering ifm Sommerliv på Stændertorvet.
- Støjskærm mod jernbanen i Viby.
- Renovering af broen ved Præstemarksvej/Præstemarksvænge.

Fremstilling