

REFERAT Klima- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 03-04-2025

Mødedato Torsdag d. 03. april 2025 kl. 17:00

Mødested Personaleafdelingens kursuslokale

Mødedeltagere Trine Borre, Troels Toft, Chili Preisler-Andersen, Mads Christian Præstegaard, Jeppe Trolle, Bent Jørgensen, Jonas Paludan

Indholdsfortegnelse

Beslutninger om dagsordenen.....	3
Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Store Hede Øst (MAN ES).....	4
Udkast til teknisk høringssvar ny råstofgravning matr. nr. 8a Vindinge By, Vindinge Øde Hastrup G	6
Godkendelse af opdateret beredskabsplan for Jyllinge Nordmark og Tangbjerg digelag.....	8
Fælleskommunal henvendelse om stop for Muslingeskrab.....	9
Orientering om tidsplan for lovliggørelse af kystbeskyttelses anlæg og badebroer.....	10
Orientering om status for opgaven om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).....	11
Orientering om rådighedsindskrænkning til vandforsyningsledning ved Gundsøllille Vandværk.....	12
Orientering om referat fra bestyrelsesmøde i FORS den 27. februar.....	13
Meddelelser fra formanden.....	14
Eventuelt.....	15

Punkt 44: Beslutninger om dagsordenen

Beslutning

Godkendt.

Fraværende Mads Christian Præstegaard

Punkt 45: Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Store Hede Øst (MAN ES)

25-004002

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

Fors A/S har fremsendt et projektforslag for fjernvarmeforsyning af Store Hede Erhverv Øst (MAN ES) til behandling hos kommunen i henhold til Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. projektforslaget godkendes med henblik på at blive sendt i høring i 3 uger hos berørte parter.
2. der ikke sammenlignes med fossile alternativer i referencescenariet.
3. forvaltningen får kompetencen til at meddele den endelige godkendelse af projektforslaget, såfremt høringsfasen ikke medfører væsentlige bemærkninger til og ændringer af projektet.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet (lokalplan nr. 681) for Store Hede Erhverv Midt og Øst, er i dag kun delvist udlagt til kollektivt varmeforsyningsområde med fjernvarme i henhold til de retsligt gældende varmeplaner fra 1984-86.

Der foreligger nu en ansøgning fra Fors A/S om godkendelse af et projektforslag om at etablere fjernvarmeforsyning i den del af Store Hede erhvervsområde, hvor MAN ES' virksomhed skal etableres. Fors A/S anmoder om, at godkendelsen betinges af, at der kan opnås en underskrevet byggemodningsaftale med MAN ES i overensstemmelse med Fors A/S' gældende takstblad.

Fors A/S konkluderer i projektforslaget, at der ved fjernvarmescenariet er en samfundsøkonomisk nutidsgevinst på ca. 8,3 mio. kr. over en 20-årig periode sammenlignet med referencescenariet. Referencescenariet i projektforslaget er varmeforsyning med individuelle varmepumper. Fors A/S vurderer, med baggrund i en følsomhedsanalyse, at projektscenariet er samfunds- og selskabsøkonomisk robust.

Fjernvarmeprojektet er dermed i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens formål om at fremme den mest samfundsøkonomiske anvendelse af energi til bygningers opvarmning og forsyning med varmt vand. Projektforslaget kan dermed godkendes i henhold til bestemmelserne i Projektbekendtgørelsen.

Efter behandling i Økonomiudvalget, skal projektforslaget, jf. Projektbekendtgørelsens § 18, sendes i høring hos de berørte forsyningsselskaber, varmeproducenter, elnetselskaber og grundejere, der skal afgive areal eller pålægges servitut. Parterne har 3 uger til at afgive høringssvar.

Fjernvarmeprojekter er i sig selv omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 3. Da Fors A/S' projektforslag er en del af det samlede projekt for etablering af MAN ES i Store Hede erhvervsområde, indgår og behandles projektet i den samlede miljøvurdering af MAN ES-projektet.

I forlængelse af kommunens klimamål traf Klima- og Miljøudvalget i august 2021, punkt 115, principbeslutning om, at projektforslag ikke forberedes med sammenligning (referencescenarie) med fossile alternativer, men derimod varmepumper. Der skal imidlertid træffes beslutning herom i hvert konkret projekt.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af St. Hede (MAN Energy Solutions) inkl. bilag

Fraværende Mads Christian Præstegaard

Punkt 46: Udkast til teknisk høringsvar ny råstofgravning matr. nr. 8a Vindinge By, Vindinge Øde Hastrup Graveområde

25-003259

Beslutning

Anbefales.

Trine Borre (C) kan ikke anbefale med følgende begrundelse: "den nationale råstoflovgivning pålægger Regionerne at afdække mulige råstofområder og lægge en plan for indvinding af disse 12 år frem.

Set fra et samfundssynspunkt er det ikke op til en kommune at lægge unødvendige forhindringer i vejen for legitim og samfundsnødvendig indvinding til infrastruktur, boliger og andre formål.

På trods af gode intentioner herunder beskyttelse af grund- & drikkevandsressourcer samt begrænsning af den lokale råstofindvinding, kan Det konservative folkeparti derfor ikke tiltræde forvaltningens udkast til høringsvar."

Fremstilling

Resume

Forvaltningen har udarbejdet høringsvar til Region Sjælland i forbindelse med ansøgning om råstofgravning i Øde Hastrup Grusgrav på matr. nr. 8a Vindinge By, Vindinge. Størstedelen af arealet er udlagt som graveområde i gældende råstofplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at høringsvar til regionen godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Region Sjælland har fremsendt høring af ansøgning, se bilag 1, om råstofgravning på private arealer ved Øde Hastrup Grusgrav.

Roskilde Sten og Grus ApS har søgt Region Sjælland om tilladelse til at indvinde råstoffer på private arealer, som er beliggende i umiddelbar forlængelse af den eksisterende grusgrav og i den nordøstlige del af Øde Hastrup Grusgrav.

Nærmeste bymæssige bebyggelse er Vindinge, som ligger ca. 300 meter øst for det ansøgte graveområde. Arealet, som ansøges udgravet, er et mindre tillæg til den eksisterende råstoftilladelse i Øde Hastrup Grusgrav, således at det kan blive udgravet samtidig. Den ansøgte råstofindvinding ønskes etableret på et areal på 3,3 ha, som ikke ejes af ansøger, hvoraf 0,6 ha er udenfor areal udlagt til råstofgravning i den gældende råstofplan. Det forventes, at indvindingen vil foregå over 4 år i perioden fra 2026-2030. Den årlige indvindingsmængde forventes at være 120.000 m³, heraf søges om en indvinding af råstoffer under grundvandsspejlet på 60.000 m³ pr. år.

Forvaltningens forslag til høringsvar kan ses i bilag 2, og af høringsvaret fremgår blandt andet:

- Roskilde Kommune er meget enig i råstofplanens retningslinje 16, om begrænsning af åbne gravefelter, men kan konstatere, at retningslinjen ikke har den ønskede effekt. Især i Øde Hastrup Graveområde, hvor der i årevis har været en meget stor åben råstofgrav, uden der sker tilstrækkelig efterbehandling, inden nye arealer inddrages.
- Roskilde Kommune finder ikke, at regionen skal udvide eksisterende råstofgravning og udlægge nye graveområder uden for gældende råstofplan, selvom det er et lille areal, da Roskilde Kommune allerede har et stort antal åbne råstofgrave.

- Det er Roskilde Kommunes holdning, at der ikke skal meddeles tilladelse til at grave under grundvandsspejlet i det aktuelle område, da det vil svække beskyttelsen af grundvandet og da grundvandskvaliteten ønskes opretholdt. Der gøres opmærksom på, at råstofindvinding under grundvandsspejlet alt andet lige vil svække beskyttelsen af grundvandet, da overliggende dæklag fjernes. I denne sag skal det dog ses i forhold til, at der ved siden af ligger en meget stor grusgrav, hvor der indvindes under grundvandsspejlet.
- Spildevandshåndteringen på Øde Hastrup Vej 30 foregår med septiktank og nedsivning. Det skal dokumenteres, at der ikke i forbindelse med eventuel råstofgravning kan ske tilledning af nedsivende spildevand fra faskine eller dræn til områdets grundvandsressource.
- Områder, der ikke er udlagt i råstofplanen og som ønskes udgravet, kræver en landzonetilladelse. Ansøgningen vil som udgangspunkt skulle behandles i kommunens Plan- og Teknikudvalg.
- Der er ikke beskyttet natur på selve arealet, hvor der ansøges om råstofindvinding, men der er 2 søer i umiddelbar nærhed af graveområdet. Råstofgravning så tæt på søer kan medføre en sænkning af vandstanden. Ansøger bør redegøre for, hvordan indvindingen vil påvirke søerne.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Ansøgning og vvm-ansøgningskema

Udkast til høringsvar til ansøgning om råstofgravning på matr. nr. 8a Vindinge By, Vindinge

Punkt 47: Godkendelse af opdateret beredskabsplan for Jyllinge Nordmark og Tangbjerg digelag

24-093401

Beslutning

Godkendt.

Fremstilling

Resume

Digelagsbestyrelsen for Jyllinge Nordmark og Tangbjerg digelag har opdateret aktiverings- og beredskabsplanen for anlægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at den opdaterede aktiverings- og beredskabsplan godkendes (bilag 1).

Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

I tilladelse af 3. juli 2020 til etablering af kystbeskyttelses anlæg i Jyllinge Nordmark er der i vilkår 2.19 krav til, at digelaget skal udarbejde en beredskabsplan. Roskilde Kommune har i maj 2024 godkendt digelagets "Jyllinge Nordmark og Tangbjerg Digelag - aktiverings og beredskabsplan". Digelaget har nu foretaget ændringer i planen og anmoder på den baggrund om kommunens godkendelse.

Ændringerne omhandler alene, hvornår digelaget skal få tilkørt generatorer under en højvandshændelse. I den nuværende plan skulle generatorerne tilkaldes i tilfælde af strømsvigt. Aftalen med det firma, der skulle levere generatorerne var, at de skulle leveres indenfor 24 timer. Det har medført bekymring for om vand fra Værebros Å kunne nå at stige til et kritisk niveau på indersiden af slusen, inden generatorerne kunne igangsættes i tilfælde af af strømsvigt.

I den opdaterede plan bliver generatorerne tilkaldt ved varsel af vandstand over 1,5 meter uanset om der er strømsvigt eller ej, hvilket giver en større sikkerhed.

Forvaltningen vurderer, at ændringer kan godkendes og gør opmærksom på, at digelagets bestyrelse sideløbende er ved at afklare, om generatorerne kan få en permanent placering i nærheden af sluse og pumpestation, således at generatorerne altid er til rådighed ved en højvandshændelse.

Frederikssund Kommune er medmyndighed for tilladelsen til kystbeskyttelsen, da en del af anlægget er beliggende i Frederikssund Kommune. Godkendelse af beredskabsplanen er derfor koordineret med Frederikssund Kommune.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025. Det er Jyllinge Nordmark og Tangbjerg digelag, der varetager og finansierer drift samt aktivering af sluser og pumper.

Bilag

Bilag 1 - Digelagets forslag til ændret Aktiverings- og beredskabsplan

Punkt 48: Fælleskommunal henvendelse om stop for Muslingeskrab

25-006706

Beslutning

Videresendes til Økonomiudvalget med anbefaling om at være medunderskriver.

Fremstilling

Resume

En borgergruppe har henvendt sig til Klima- og Miljøudvalgsformanden med opfordring til, at Roskilde Kommune tilslutter sig et brev til regeringen om snarest muligt stop for muslingefiskeri i Isefjorden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

Klima- og Miljøudvalgsformanden har bedt om at få sat en henvendelse fra borgergruppen, Red Isefjorden, på dagsordenen. Borgergruppen har henvendt sig til udvalgsformanden med ønske om, at Roskilde Kommune tilslutter sig et fælles brev til ministrene for henholdsvis fiskeri, miljø og klima, med opfordring til snarest muligt at gennemføre stop for muslingefiskeri med skraber i Isefjorden. Gruppen oplyser, at Odsherred og Holbæk kommuner har tilkendegivet, at de ønsker at være medunderskrivere.

Forvaltningen kan samtidig oplyse, at borgmesteren har modtaget vedhæftede brev "Fællesudtalelse fra borgmestre i kommuner omkring Isefjord og Roskilde kommune" den 25. marts 2025.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Henvendelse til kommuner

Udkast til fællesudtalelse fra borgmestre i kommuner omkring Isefjorden

Punkt 49: Orientering om tidsplan for lovliggørelse af kystbeskyttelses anlæg og badebroer

20-328691F

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Forvaltningen er i gang med at behandle sager vedrørende ulovlig kystbeskyttelse samt badebroer langs Roskilde Fjord og orienterer om den forventede tidsplan.

Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 21. juni 2023, punkt 142, administrationsgrundlag for kystbeskyttelse, og Klima- og Miljøudvalget godkendte den 6. marts 2025, punkt 32, en række forudsætninger for forvaltningens videre myndighedsarbejde med administration af kyststrategien, som er en videreførelse af eksisterende administrationsprincipper.

Forvaltningen er ved at gennemgå ejendommene med kystbeskyttelses anlæg ned til kysten, for registrering og vurdering af ulovlige anlæg. Forvaltningen er startet med strækningen langs den sydlige del af Frederiksborgvej (syd for Vigen) samt udvalgte sager på andre strækninger. Udgangspunktet er, at ulovlige anlæg skal fjernes, med mindre ejerne søger og kan opnå tilladelse til helt eller delvist at bevare anlæggene. Ved vurdering af om hele eller dele af anlæggene kan opnå tilladelse, tages udgangspunkt i de politisk fastsatte administrationsprincipper.

Forvaltningen vil på Klima- og Miljøudvalgets møde juni 2025 forelægge de sager, der vil kunne myndighedsbehandles i 2. halvår 2025.

Parallelt med vurdering af kystbeskyttelses anlæg er forvaltningen ved at gennemgå og vurdere lovligheden af badebroer på samme strækning. Forvaltningen konstaterer, at mange anlæg ikke har den nødvendige tilladelse. På den baggrund udarbejder forvaltningen et forslag til et revideret administrationsgrundlag for badebroer, som skal danne grundlag for retslig eller fysisk lovliggørelse af de ulovligt opførte badebroer, der er på strækningen. Dette vil blive forelagt til politisk behandling juni 2025.

Forvaltningen gør opmærksom på, at der er tale om omfattende og ressourcekrævende arbejde, der vil strække sig over en længere periode.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Punkt 50: Orientering om status for opgaven om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

12-213655F

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Forvaltningen orienterer om status for opgaven om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

På Klima- og Miljøudvalgets møde den 3. oktober 2024, punkt 152, godkendte udvalget processen og tidsplanen for opgaven om BNBO. I følge BNBO-fristbekendtgørelse (nr. 742 af 17. juni 2024) udløb fristen for indgåelse af frivillige aftaler den 31. december 2024, og fristen for meddelelse af påbud udløb den 1. marts 2025. Bekendtgørelse er dog fortsat gældende, og forvaltningen forsætter derfor med varsel af påbud og meddelelse af påbud. Forvaltningen forventer at have meddelt påbud til stort set alle inden udgangen af april 2025.

Status for BNBO opgaven i Roskilde Kommune er på nuværende tidspunkt:

- Meddelt 11 påbud
- Varslet 46 påbud - der er indsendt 84 høringssvar og 8 påbudsvarsler afventer høringsfrist
- Indgået 6 frivillige aftaler
- 5 frivillige aftaler er i proces

Forvaltningen har modtaget omfattende høringssvar på mange af de varslede påbud. Disse høringssvar er ved at blive gennemgået og den gennemgående bemærkning til påbudsvarslerne er uenighed i erstatningens størrelse.

Miljø- og ligestillingsminister Magnus Heunicke har overfor blandt andre Danske Vandværker og Danmarks Naturfredningsforening meddelt, at han følger sagerne tæt, og såfremt kommunerne ikke overholder tidsfristerne, fastsat i lovgivningen, vil Miljø- og Ligestillingsministeriet melde de pågældende kommuner til Ankestyrelsen, som fører tilsyn med kommunerne.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Punkt 51: Orientering om rådighedsindskrækning til vandforsyningsledning ved Gundsølille Vandværk

24-008394

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Det har ikke været muligt for Gundsølille Vandværk at indgå en frivillig aftale med en grundejer i den nordvestlige del af Gundsølille om tinglysning af vandforsyningsledning, og der igangsættes derfor en nødvendig ekspropriation i form af rådighedsindskrækning på arealet, hvor ledningen allerede er etableret. Der ændres ikke på de eksisterende ejerforhold.

Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

Gundsølille Vandværk har på generalforsamlinger besluttet at nedlægge vandværket og fremover forsynes fra Fors, jf. tillæg nr. 9 til vandforsyningsplanen, som er godkendt af byrådet den 30. oktober 2024, punkt 232.

Inden Fors overtager vandforsyningen i Gundsølille, er det et af deres krav, at forsyningsledningens placering i den nordvestlige del af Gundsølille tinglyses med fravigelse af gæsteprincippet for de lodsejere, hvor forsyningsledningen er placeret. Forsyningsledningen er etableret for mange år siden, og de enkelte lodsejere er bekendte med, at forsyningsledningen ligger på deres respektive ejendomme. Gundsølille Vandværk har indgået frivillig aftale med de fleste lodsejere i forbindelse med tinglysning af vandledningen. Roskilde Kommune er blevet oplyst af Gundsølille Vandværk i august 2024, at det efter en meget omfattende dialog ikke har været muligt at indgå en frivillig aftale med en enkelt lodsejer. Lodsejeren vil ikke acceptere tinglysningen med fravigelse af gæsteprincippet, og derfor er en ekspropriation nødvendig, idet Gundsølille Vandværk ikke ønsker at fortsætte som vandværk.

For at kunne tilslutte forbrugerne i Gundsølille til Fors, er der behov for en løsning, og da der ikke er opnået en frivillig aftale, er det nødvendigt at igangsætte en ekspropriation i form af en arealmæssig rådighedsindskrækning af de arealer, hvor ledningen allerede er etableret. Der er alene tale om en rådighedsindskrækning, hvor ejerskabet ikke ændres.

Efter åstedetsforretningen vil der blive lagt en beslutningssag op til endelig godkendelse i byrådet vedrørende afgørelse om ekspropriation efter Vandforsyningslovens bestemmelser herom.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Punkt 52: Orientering om referat fra bestyrelsesmøde i FORS den 27. februar

25-001861

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Klima- og Miljøudvalget orienteres om bestyrelsesmøde i FORS den 27. februar 2025.

Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

Som aftalt lægges referat af bestyrelsesmøde i FORS den 27. februar 2025 frem til orientering.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2025.

Bilag

Referat fra bestyrelsesmøde i Fors 27.02.2025

Punkt 53: Meddelelser fra formanden

Beslutning

- Virksomhedsbesøg mandag.

Punkt 54: Eventuelt

Beslutning

- Tilmelding til høringer og borgermøder på hjemmesiden. Link sendes til udvalget.
- KL's TM topmøde. Afgang med tog dagen før.