

# REFERAT Plan- og Teknikudvalget 2022-2025 d. 09-01-2024

**Mødedato**       Tirsdag d. 09. januar 2024 kl. 17:00

**Mødested**       Mødelokale 2 A

**Mødedeltagere**   Claus Larsen, Jette Tjørnelund, Thomas Bach Jørgensen, Trine Borre, Lars Holst Kruse, Jesper Kejlhof, Jeanne Bergmansen

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Beslutninger om dagsordenen.....                                                                   | 3  |
| Strategi for trafikstøj i Roskilde Kommune.....                                                    | 4  |
| Sommerforsøg i Roskilde bymidte.....                                                               | 6  |
| Forslag til lokalplan 732 for bosted, boliger og gravplads på Trekrøner Parkvej (11-punktsprogram) | 8  |
| Forslag til lokalplan 719 for Erhvervsområde Trekrøner Vest (endelig vedtagelse).....              | 10 |
| Forslag til kriterier for etablering af vedvarende energianlæg.....                                | 12 |
| Udlejning af elløbehjul på kommunale vejarealer.....                                               | 13 |
| Nyt Vikingskibsmuseum - Proces fra vinderforslag til vedtaget lokalplan.....                       | 15 |
| Arealerhvervelse - Signalreguleret kryds Låddenhøj/Bjergmarken og overkørsel ved Rørmosen.....     | 16 |
| Forslag til stednavn til ny folkeskov i Viby Øst – Peder Syv Folkeskov.....                        | 17 |
| Nyt vejnavn - Lise Nørgaards Plads i Roskilde bymidte.....                                         | 18 |
| Nedlæggelse af bolig ved nedrivning og opførsel af nyt - Borgediget 21B, 1. sal, 4000 Roskilde san | 19 |
| Forberedelse af budget 2025 - 1. drøftelse.....                                                    | 20 |
| Frigivelse af rådighedsbeløb - Infrastruktur på Musicon.....                                       | 21 |
| Frigivelse af rådighedsbeløb - Byggemodning af selvbyggerarealet på Musicon.....                   | 22 |
| Frigivelse af rådighedsbeløb - Åbne og forskønnede skoler som kulturelt samlingspunkt.....         | 23 |
| Meddelelser fra formanden.....                                                                     | 25 |
| Eventuelt.....                                                                                     | 26 |

## **Punkt 1: Beslutninger om dagsordenen**

### **Beslutning**

Punkt 3 udsættes til kommende møde.

Herefter godkendt.

Fraværende: Lars Holst Kruse (I).

### **Fremstilling**

**Fraværende** Lars Holst Kruse

## Punkt 2: Strategi for trafikstøj i Roskilde Kommune

21-356870F

### Beslutning

Anbefales med den tilføjelse, at udvalget får en status efter 2 år.

Udvalget foreslår en fornyet henvendelse til relevante statslige myndigheder om at bane-godstrafikken ikke føres igennem Roskilde.

Fraværende: Lars Holst Kruse (I).

### Fremstilling

### Resume

Udkast til strategi for trafikstøj har været i offentlig høring, hvilket har medført enkelte ændringer i strategien.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at endeligt udkast til strategi for trafikstøj godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

### Sagsfremstilling

På baggrund af punkt 125 på Plan- og Teknikudvalgets møde den 5. september 2023 har udkast til strategi for trafikstøj i Roskilde Kommune været i offentlig høring i 8 uger fra den 12. september til og med den 7. november 2023. Kommunen har modtaget 53 skriftlige høringssvar fra i alt 51 afsendere. Hovedparten af høringssvarene omhandler støjgener fra Holbækmotorvejen. Se vedlagte hvidbog over høringssvarene.

Høringssvarene har medført enkelte tilføjelser til strategien. Der er bl.a. tilføjet en evaluering og opdatering af strategien efter 4 år, at interessevaretagelse gælder alle statens veje i kommunen, at kommunen i interessevaretagelsen vil lægge vægt på de strækninger, hvor der ikke i dag er støjafskærmning af Holbækmotorvejen i nærheden af Trekroner og det sydlige af Roskilde by. Ved interessevaretagelse overfor statslige myndigheder vil kommunen have de afgivne høringssvar in mente.

Høringssvarene har ikke medført nye indsatser/virkemidler mod trafikstøj i strategien. De virkemidler, som strategien allerede indeholder, vurderes, i det omfang de gennemføres, at kunne afhjælpe de støjgener, som fremgår af høringssvarene og de forslag til tiltag, som er fremkommet.

I strategien er nu indarbejdet et forslag til overordnet prioritering af virkemidlerne, som ønsket af udvalget.

På Plan- og Teknikudvalgs mødet den 5. september 2023 udtrykte udvalget ønske om undersøgelse af finansieringsmuligheder for på sigt at få overdækket motorvejen. Forvaltningen har i virkemiddel nr. 3 i kataloget over virkemidler lagt op til, at kommunen afventer resultaterne af Vejdirektoratets mulighedsstudie for overdækninger af motorveje i bynære områder. Mulighedsstudiet vil blive fremlagt for udvalget, når det foreligger, og udvalget kan på den baggrund eventuelt vurdere afledte handlinger på baggrund af studiet. I en forundersøgelse af en let overdækning af Holbækmotorvejen i Høje-Taastrup Kommune blev etableringsomkostninger skønnet til i størrelsesordenen 165-450 mio. kr. pr. km. Intervallet på omkostningerne skyldes bl.a. behovet for ventilation og brandsikring.

Udvalget udtrykte ligeledes ønske om afklaring af, hvordan lokalsamfund, fx grundejerforeninger, selv kan medvirke til finansiering af støjværn m.v. Forvaltningen kan oplyse, at hvis der afsættes midler til en støjpulje (virkemiddel nr. 16), vil denne også kunne omfatte medfinansiering af lokale støjskærme. Etablering af støjværn på arealer, som et lokalsamfund ikke har råderet over, kræver grundejers accept. Hvis det således er grundejers ønske at etablere støjafskærmning, kan dette umiddelbart ske, hvis øvrig lovgivning overholdes, herunder plangrundlaget. I situationer, hvor der er tale om kommunale arealer, vil kommunen vurdere mulighederne for dette.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024.

### Bilag

Udkast til strategi for trafikstøj i Roskilde Kommune pr. 15. december 2023

Hvidbog - Høringsnotat af forslag til strategi for trafikstøj pr. 15. december 2023

Høringssvar til udkast til strategi for trafikstøj i Roskilde Kommune med tilhørende katalog over virkemidler

**Fraværende** Lars Holst Kruse

## Punkt 3: Sommerforsøg i Roskilde bymidte

22-363697F

### Beslutning

Udsættes jf. beslutning om dagsordenen, punkt 1.

### Fremstilling

#### Resume

På baggrund af budgetforligets aftale om sommerforsøg i Roskilde bymidte præsenterer forvaltningen et oplæg til, hvordan forsøget kan konkretiseres og tilrettelægges. Sagen behandles af Plan- og Teknikudvalget med indstilling til Økonomiudvalget og byrådet og forelægges til orientering i Kultur- og Idrætsudvalget samt Klima- og Miljøudvalget.

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at:

1. Stændertorvet udgør den geografiske afgrænsning af sommerforsøget med mulighed for at udvide til Hersegade og Grønnegade.
2. Sommerforsøget afholdes i sommermånederne juni, juli og august.
3. Der tages initiativ til samarbejde med bymidtens aktører om forsøgets tilrettelæggelse, herunder samarbejde om byliv og aktivitet i perioden.

### Beslutningskompetence

Byrådet

#### Sagsfremstilling

Som en del af budgetforliget for 2024-25 er der afsat midler til at afklare, gennemføre og evaluere et sommerforsøg med fossilfri kørsel i udvalgte dele af Roskilde bymidte. Forsøget skal tilrettelægges i dialog med bymidtens parter. Forsøget skal danne baggrund for videre drøftelser om forbedret bæredygtig mobilitet og modvirke trængsel.

Sommerforsøget skal give muligheden for at afprøve og erfare, hvilke gevinster der er for Roskilde bymidte, hvis udvalgte områder fredeliggøres trafikalt, og hvad der samtidig sker med oplevelsen af byen, når der bliver frigivet mere areal til byens liv. Det er vigtigt, at tilrettelæggelsen af forsøget sker med blik for, hvad der trafikhæmsigt kan reguleres og adfærdsmæssigt ændres i en midlertidig periode.

I vedlagte notat præsenteres et oplæg med overvejelser om sommerforsøgets geografiske og tidsmæssige omfang, herunder et konkret forslag til, at Stændertorvet danner ramme for sommerforsøg i sommermånederne juni, juli og august i 2024 og 2025, og med mulighed for at udvide forsøget til også at omfatte Hersegade og Grønnegade i 2025, såfremt der er lokal opbakning til det. På Stændertorvet indrettes et midlertidigt byrum med plads til:

- Begivenheder, herunder Torvedage, der helt eller delvist kan fylde torvet ud og trække borgere og besøgende til.
- Hverdagslivet med byrumsmøbler, der giver plads til ophold og møder mennesker imellem.
- Aktivering af og forsøg med Spunken, der kan bidrage til by- og hverdagslivet på torvet.
- Bynatur i form af træer og beplantning, der bidrager positivt til oplevelsen af Stændertorvet og understøtter en øget biodiversitet.
- Midlertidig cykelparkering for både ladcykler, elcykler og almindelige cykler.

Det vil i forsøgsperioden ikke være muligt at parkere på Stændertorvet. Dog vil det være muligt at køre igennem bymidten af Allehelgensgade og Palæstræde som i dag og benytte de afmærkede private parkeringspladser bag Byens hus.

Det er vigtigt, at arbejdet med sommerforsøg løftes i et stærkt lokalt samarbejde, både hvad angår forsøgets tilrettelæggelse og udvikling af bylivsskabende aktiviteter. Derfor foreslår forvaltningen en proces i 2024, der indebærer møder med bymidtens aktører for at starte dialog om tilrettelæggelse af forsøget, med bl.a. Roskilde Handel, Kulturstrøgets aktører, Erhvervsforum, Roskilde Gymnasium, Grønt Omstillingsforbund m.fl. Samtidig foreslås det, at der åbnes en ideplatform på [viskaber.roskilde.dk](http://viskaber.roskilde.dk), hvor alle kan indsende ideer til aktiviteter under sommerforsøget med det formål at organisere og realisere dem i et lokalt drevet samarbejde.

For at identificere sommerforsøgets potentiale for bymidten er det nødvendigt at indsamle relevante data om bl.a. besøgstal og oplevelsen af bymidten før, under og efter forsøgene.

#### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023 og 2024. Der er afsat 200.000 kr. årligt i Plan- og Teknikudvalgets budget i 2024 og 2025 til projektet.

### Sagens forløb

05-12-2023 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales, idet udvalget ønsker en orientering om den endelige tilrettelæggelse vedr. indstillingens punkt 3 i maj 2024.

Hvis der undervejs i processen med parterne er samling om at inddrage yderligere områder/aktiviteter til forsøget, kan de indgå i sagen til maj med henblik på gennemførelse enten straks i 2024 eller i 2025.  
Udvalget anbefaler en evaluering af initiativet efter sommerperioden 2024 som optakt til tilrettelæggelse af 2025.

#### 13-12-2023 Økonomiudvalget

Anbefales.

Merete Dea Larsen (O) kunne ikke tiltræde, idet hun henviste til sagen skal drøftes i budgetforligskredsen.

#### 20-12-2023 Roskilde Byråd

Punktet blev sendt tilbage til Plan- og Teknikudvalget til fornyet behandling.

Fraværende: Filiz Sarah Thunø (A), Jens Børsting (A) deltog som suppleant.

Afbud: Filiz Sarah Thunø

## **Bilag**

Sommerforsøg i Roskilde bymidte

# Punkt 4: Forslag til lokalplan 732 for bosted, boliger og gravplads på Trekroner Parkvej (11-punktsprogram)

23-022037

## Beslutning

Udvalget har inden mødet modtaget hørings svar fra både Ældrerådet og Integrationsrådet. Disse vedhæftes referatet. Anbefales.

Trine Borre (C) og Jesper Kejlhof (C) tager forbehold.

## Fremstilling

### Resume

Byrådet har besluttet at etablere et nyt botilbud på et kommunalt ejet område i det nordøstlige Trekroner. Botilbuddet skal erstatte Mariehusene, som ligger i Svogerslev. Projektet kræver en ny lokalplan for området.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der udarbejdes forslag til lokalplan 732 på baggrund af vedlagte 11-punktsprogram.

### Beslutningskompetence

Byrådet

### Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 31. maj 2023, punkt 118, at etablere et nyt botilbud på en kommunalt ejet grund i Trekroner. Botilbuddet skal erstatte botilbuddet Mariehusene i Svogerslev. Grunden er omfattet af lokalplan 419, som udlægger grunden til gravplads. Etableringen af et botilbud kræver, at der udarbejdes en ny lokalplan for grunden. Lokalplanen vil erstatte den nuværende lokalplan 419, som fastslår, at arealet udelukkende kan anvendes til gravplads. Lokalplan 732 ændrer anvendelsen, så ca. 10.000 m<sup>2</sup> kan anvendes til botilbud med 40 boliger. Herudover vil ca. 15.000 m<sup>2</sup> kunne anvendes til ca. 60 nye boliger og ca. 10.000 m<sup>2</sup> anvendes til gravplads. Forvaltningen foreslår en bebyggelsesprocent på ca. 35 i de to boligområder.

Det er forvaltningens vurdering, at området er velegnet til boliger, da det ligger i direkte forlængelse af et eksisterende boligområde med fuldt udbygget infrastruktur. Lokalplanområdet er mod syd og øst omkranset af boligbebyggelse, mod nord fredskov og mod vest landbrugsareal. Lokalplanen fastlægger den overordnede disponering af området, som tager udgangspunkt i grundens geografi, eksisterende arealreservationer ifølge anden lovgivning, områdets overordnede landskabelige træk og tilslutning til eksisterende vej- og stinet. Der vil fortsat være mulighed for etablering af gravplads på et areal, som placeres i tilknytning til den eksisterende fredskov. Gravpladsarealet skal bidrage til områdets rekreative værdier som et åbent, offentligt tilgængeligt og naturpræget område. Botilbuddet placeres i nærhed til områdets åbne landbrugslandskab og boligområderne placeres nærmest de øvrige boliger i området med god adgang til stier og veje. Fordelingsvej placeres nordligst på grunden, hvilket giver mulighed for større, sydvendte fælles friarealer til boligerne. Idet lokalplanen stiller krav om, at botilbuddet for handicappede opføres som almene boliger, opfylder lokalplanen krav om 25 % almene boliger af den samlede boligmasse i lokalplanområdet jf. kommuneplanen. Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme 2.B.21, der udlægger området til blandt andet offentlige funktioner og boliger og fastlægger en maksimal bebyggelsesprocent på 50 % for rammeområdet som helhed samt et maksimalt etageantal på 3. Lokalplanen kan derfor udarbejdes inden for kommuneplanens rammer.

Forvaltningen har været i dialog med tre muslimske foreninger om lokalplanforslaget. Foreningerne har udtrykt bekymring for den foreslåede reduktion i det areal, der udlægges til gravplads. Foreningerne har overdraget underskrifter fra 700 medlemmer, som er kritiske overfor den foreslåede lokalplanændring. Foreningerne er positive overfor beslutningen om at placere Mariehusene som del af en ny lokalplan sammen med gravpladsen, men mener ikke, at de foreslåede ca. 10.000 m<sup>2</sup> til gravplads er tilstrækkeligt til at kunne etablere en økonomisk bæredygtig gravplads. Foreningerne mener, at dette kræver et areal på min. 20.000 m<sup>2</sup> (se bilag). Foreningerne har for nylig indgået aftale med Østre Kirkegård om her at kunne anvende et område på ca. 4000 m<sup>2</sup> til muslimske gravpladser. Forvaltningen foreslår, at selve lokalplanen behandles i byrådet grundet sagens almene interesse, jf. delegation. Lokalplanen forventes endeligt godkendt primo 2024, og Mariehusene forventes klar til indflytning i 2028.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024.

### Bilag

11-punktsprogram for lokalplan 732 for bosted, boliger og gravplads på Trekroner Parkvej

Trekroner Parkvej oplæg disponeringsplan

Udtalelse fra tre foreninger samlet

Forslag til lokalplan 732 Høringssvar Integrationsrådet

Forslag til lokalplan 732 Høringssvar Ældrerådet

# Punkt 5: Forslag til lokalplan 719 for Erhvervsområde Trekroner Vest (endelig vedtagelse)

23-012953

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

### Resume

Forslag til lokalplan 719 har været i offentlig høring, og forvaltningen fremlægger nu lokalplanen til endelig vedtagelse med enkelte ændringer.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanen behandles i byrådet på grund af sagens almene interesse, jf. delegation.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at lokalplan 719 for Erhvervsområde Trekroner Vest vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

### Beslutningskompetence

Byrådet

### Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på mødet den 21. juni 2023, punkt 145, at sende forslag til lokalplan 719 i offentlig høring fra den 3. juli til den 11. september 2023, samt at der skulle afholdes borgermøde den 22. august 2023. Høringsperioden blev efterfølgende forlænget til den 22. oktober 2023, og borgermødet blev flyttet til den 10. oktober 2023.

Der deltog 11 borgere på borgermødet, og forvaltningen har modtaget 6 skriftlige høringssvar. Se [høringssvar og referat fra borgermødet her](#)

Lokalplanforslaget muliggør et erhvervsområde med kontor erhverv i op til tre etager, der ligger side om side i et bymæssigt gadeforløb med fortov, vejtræer og parallelparkering. Bebyggelsesplanen giver tre forskellige grønne rekreative områder; en skovbeplantning, som også kan indeholde parkering mod syd, et engområde mod nord og en grønning/park midt i bebyggelsen. Overalt i det grønne integreres overfladisk afledning af regnvand som et rekreativt element, og der kan indpasses anlæg og elementer til rekreation, idræt og leg. Parkering sker i starten på terræn, men efterhånden som byggegrundene bliver solgt, skal der opføres p-huse. Stier forbinder området med Trekroners eksisterende stinet, så de nye rekreative grønne områder bliver tilgængelige for alle. Området får vejadgang fra Trekroner Centervej og fra Trekroner Allé, hvor der skal etableres et lysreguleret kryds ud for indkørslen til Trekroner Skole. Lyskrydset forbedrer trafikikkerheden for elever til Trekroner Skole markant.

Lokalplanforslaget giver mulighed for en fleksibel fastsættelse af grundstørrelser, som kan tilpasses de interesserede virksomheders behov, og som samtidig kan give en god blanding af forskellige størrelser virksomheder.

Debatten på borgermødet og to af de skriftlige høringssvar handlede om trafiksituationen i området, hvor flere borgere var bekymrede for yderligere trafik på Trekroner Allé, som i forvejen er meget trafikeret. Endvidere var der bekymring for sikkerheden for beboerne på plejecentret, når der kommer mere trafik i området. Derudover var der ønsker til natur og anlæg til leg og aktiviteter i lokalplanens grønne områder, samt bemærkning om at de input, som forvaltningen har modtaget i foråret via viskaberroskilde.dk, ikke fremgik af lokalplanen.

Bemærkningerne vedrørende trafikken på Trekroner Allé er af mere overordnet karakter og vil indgå i forvaltningens arbejde med mobilitet i Trekroner.

Bemærkningerne vedrørende anlæg til leg og aktiviteter har medført, at de af ideerne fra viskaberroskilde.dk, som forvaltningen vurderer kan indpasses i området, indgår i lokalplanen som forslag til anlæg i de grønne områder.

Derudover foreslår forvaltningen, at lokalplanafgrænsningen mod øst justeres, således at Trekroner Plejecenters udvidelsesmuligheder, jf. gældende lokalplan, ikke begrænses.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024. Det er Roskilde Kommune, der byggemodner området forud for salg af byggegrunde. Byggemodning og salg af grunde vil ske i etaper. Der er derfor afsat 10 mio. kr. i 2024 og 5 mio. kr. i 2025, 2027 og 2028 i det strategiske anlægsbudget til dette arbejde. Byggemodningen forventes igangsat i 2. kvartal 2024, og påbegyndelse af grundsalg forventes i 4. kvartal 2024.

### Supplerende sagsfremstilling til Plan- og Teknikudvalgets møde den 9. januar 2024

Der er tilføjet bestemmelser i lokalplanforslaget, som sikrer:

- at p-husene ikke generer omgivelserne med lys fra biler. For det østlige p-hus skal facaden mod øst helt eller delvist begrønnes, for at udsynet fra plejecentret opleves grønt.
- en gennemgående helhed i sekundære bygninger, således at sekundære bygninger skal opføres i samme materialer som hovedbygningen på den enkelte ejendom eller i sortmalet træ.
- en gennemgående helhed hegn mod de grønne områder, således at hegn skal opføres i sortmalet træ eller som hæk.
- at ét af de tre byggefelter til p-huse kan anvendes til erhverv, såfremt det viser sig, når området er fuldt udbygget, at der ikke er behov for et 3. p-hus.

Der er foretaget mindre ændringer i grundejerforeningsbestemmelsen.

## **Sagens forløb**

05-12-2023 Plan- og Teknikudvalget

Udsættes.

## **Bilag**

Lokalplan 719 for Erhvervsområde Trekroner Vest dec 2023

Høringsnotat for forslag til lokalplan 719 Erhvervsområde Trekroner Vest

# Punkt 6: Forslag til kriterier for etablering af vedvarende energianlæg

23-009388

## Beslutning

Anbefales.

Dokumentet opdateres med de rette figurer inden udsendelse til Økonomiudvalgets møde. Kommuneplantillæg 28, som er omtalt i sagen, er sendt i høring indtil den 29. februar 2024.

## Fremstilling

### Resume

Forvaltningen har udarbejdet forslag til kriterier, der skal danne grundlag for udvælgelse og prioritering af fremtidige vedvarende energianlæg i det åbne land.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forslaget til kriterier for ansøgningsproces til vedvarende energianlæg godkendes.

### Beslutningskompetence

Byrådet

### Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget besluttede på mødet den 5. september 2023, punkt 128, at godkende en ny procedure for behandling af vedvarende energiprojekter. De forskellige ansøgninger puljes halvårligt og bedømmes herefter via en række kriterier. Disse er følgende:

- Lokal forankring
- Landskabelig påvirkning
- Miljøpåvirkning
- Multianvendelse
- Teknisk anvendelighed (netadgang, lokal aftager osv.)

Kriterierne er uddybet i vedlagte bilag.

Formålet med kriterierne er at sikre, at både kommunen som helhed og de berørte lokalområder får størst mulig gavn og færrest mulige gener af vedvarende energianlæg. Derfor lægges der vægt på kriterierne, når det skal godkendes, hvilke projekter forvaltningen skal arbejde videre med i forbindelse med den planmæssige proces.

Forslag til kommuneplantillæg 28 med nye retningslinjer for vedvarende energianlæg blev behandlet i Økonomiudvalget den 6. december 2023, punkt 395, og forventes derefter sendt i høring fra den 3. januar til den 21. februar 2024. Forvaltningen forventer, at ansøgningsfristen for første ansøgningsrunde vil være den 1. marts 2024 og den 1. september 2024 for anden ansøgningsrunde.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024.

### Bilag

Kriterier for vedvarende energi i Roskilde

# Punkt 7: Udlejning af elløbehjul på kommunale vejarealer

23-008828

## Beslutning

Godkendt.

Lars Holst Kruse (I), Trine Borre (C) og Jesper Kejlhof (C) kan ikke godkende indstillingens punkt 1, da C og I finder, at beslutningen alene bør omhandle den konkrete virksomhed.

## Fremstilling

### Resume

Der skal tages stilling til, om Roskilde Kommune vil tillade udlejning af elløbehjul fra kommunale vejarealer. Bemærk supplerende sagsfremstilling indsat til mødet i januar 2024.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Roskilde Kommune ikke giver tilladelse til at benytte kommunale vejarealer til udlejning af elløbehjul
2. Roskilde Kommune i henhold til vejlovens §81a og §81b fjerner henstillede udlejningsløbehjul fra kommunale vejarealer og sender udgiften videre til operatøren.

## Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

## Sagsfremstilling

Virksomheden Hopp har opstillet 100 udlejningsløbehjul i Roskilde fra januar 2023. Der har været løbende dialog imellem forvaltningen og Hopp. Hopp blev i december 2022 informeret om, at de ikke havde tilladelse til at henstille elløbehjul på kommunale arealer, og at en mulig tilladelse hertil vil kræve en politisk stillingtagen. Hopp opstillede på trods af dette alligevel elløbehjul i januar 2023 på en række kommunale vejarealer. Efter henstilling fjernede Hopp deres elløbehjul fra Algade, Skomagergade og Stændertorvet. Forvaltningen kan konstatere, at der på trods af henstillingerne ofte bliver henstillet elløbehjul af brugerne på kommunale vejarealer i kommunen. Det er nogle steder problematisk i forhold til tilgængeligheden for bl.a. personer med handicap, og nogle henstillede elløbehjul er desuden henstillet, så de øger risikoen for ulykker med cyklister (se bilag for eksempler på henstillede løbehjul i Roskilde).

Skadesstureregistrering fra bl.a. Odense viser, at elløbehjul har en høj ulykkesrisiko, der er 8-10 gange større end for cyklister, og det er især hovedskader, der er et problem. Det er lovpligtigt at have hjelm på, men undersøgelserne fra bl.a. Aarhus viser, at kun ca. 14 procent af brugere af udlejnings-elløbehjul har hjelm på. Hopp kan ikke tilbyde udlejning af hjelme i Roskilde.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der ikke gives tilladelse til udlejning af elløbehjul, og at de fjernes fra kommunale vejarealer primært for at sikre tilgængeligheden og for at undgå farlige henstillede elløbehjul. Fjernede elløbehjul vil blive opbevaret og kan hentes af den private operatør mod betaling. Et forbud og håndhævelse heraf vil kun regulere ulovligt henstillede løbehjul på kommunale vejarealer. Udlejningsvirksomheder vil stadig have mulighed for at henstille elløbehjul på private arealer, og færdsel med elløbehjul på de kommunale veje og stier vil fortsat være lovligt i Roskilde.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023, da eventuelle udgifter til fjernelse af elløbehjul betales af den private operatør.

### Supplerende sagsfremstilling til Plan- og Teknikudvalgets møde den 9. januar 2024

Forvaltningen har i efteråret 2023 været i dialog med Hopp med henblik på at undgå, at elløbehjul henstilles uhensigtsmæssigt og uden tilladelse. Hopp har i den forbindelse informeret om, at der nu er ansat en medarbejder lokalt til både at flytte de elløbehjul, der placeres uhensigtsmæssigt på kommunale arealer og til at flytte de elløbehjul, der placeres uden for de afmærkede parkeringszoner. Det er forvaltningens vurdering, at dette ikke har forbedret situationen. Elløbehjulene placeres fortsat vilkårligt og uden for de afmærkede zoner, der forringer tilgængeligheden for bl.a. personer med handicap, mens de andre steder placeres, så de øger risikoen for ulykker med cyklister. Flere borgere har også henvendt sig vedr. løbehjul, der er uhensigtsmæssigt placeret.

Forvaltningen har forsøgt at indgå en aftale med Hopp på en række vilkår, som skal komme udfordringerne med uhensigtsmæssigt placerede elløbehjul til livs. Vilkårene tager udgangspunkt i erfaringer fra andre danske byer, herunder bl.a. Vejle, og har hjemmel i vejlovens §80b, §81a og §81b. Forvaltningen har tilsendt vilkårene til Hopp, dog er det ikke lykkedes at komme i kontakt med Hopp efterfølgende, hvorfor det ikke har været muligt at indgå en aftale på de fremlagte vilkår. Forvaltningen anbefaler derfor, at der ikke gives tilladelse til udlejning af elløbehjul, og at de fjernes fra

kommunale vejarealer. Fjernede elløbehjul vil blive opbevaret og kan hentes af den private operatør mod betaling. Materielgården vil håndtere opgaven og afregne afhentning, opbevaring og udlevering ud fra Materielgårdens generelle timetakster.

## **Sagens forløb**

06-06-2023 Plan- og Teknikudvalget  
Drøftet og udsat til kommende møde.

## **Bilag**

Notat om udlejningselløbehjul i Roskilde

## **Punkt 8: Nyt Vikingskibsmuseum - Proces fra vinderforslag til vedtaget lokalplan**

22-363897F

### **Beslutning**

Anbefales.

### **Fremstilling**

### **Resume**

Vinderen af arkitektkonkurrencen om Nyt Vikingskibsmuseum offentliggøres den 11. januar 2024, og der er tilrettelagt et forslag til proces for inddragelse af aktører og borgere frem til vedtaget lokalplan.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at forslag til proces for udarbejdelse af lokalplan for Nyt Vikingskibsmuseum godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

### **Sagsfremstilling**

Byrådet godkendte på mødet den 23. november 2022, punkt 273, arkitektkonkurrenceprogrammet for Nyt Vikingskibsmuseum. Der blev indbudt 5 arkitektteams til konkurrencen, som blev afviklet gennem to faser:

Fase 1 fra den 12. december 2022 til marts 2023 var en projektkonkurrence. Her udpegede dommerkomiteen tre forslag, som arbejdede videre i fase 2.

Fase 2 fra april 2023 til december 2023 var udbud med forhandling med de 3 vindere af første fase.

Borgmesteren, formanden for dommerkomiteen, offentliggør den endelige vinder af arkitektkonkurrencen den 11. januar 2024 kl. 16.00-18.00 på Vikingskibsmuseet, og der er offentligt borgermøde den 16. januar 2024 kl. 19.00-21.00 på Klostermarksskolen. Vikingskibsmuseet har lagt en plan for inddragelse af aktører og offentligheden i projektet umiddelbart efter offentliggørelsen, som sikrer, at alle berørte får en grundig indføring i vinderprojektet, og allerede fra starten kan komme med input til det videre arbejde. Se bilag.

Vinderforslaget fremlægges til politisk beslutning i februar 2024 sammen med forslag til 11-punktsprogram for lokalplan 733 for Nyt Vikingskibsmuseum.

Lokalplanforslaget forventes politisk behandlet i 3. kvartal 2024 med efterfølgende 8 ugers offentlig høring og borgermøde. Lokalplanen forventes endeligt vedtaget i 1. kvartal 2025.

I løbet af foråret 2024 vil forvaltningen og Vikingskibsmuseet være i tæt dialog med havnens aktører sideløbende med udarbejdelse af lokalplanforslag og miljøvurdering af projektet.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024. Lokalplanen udarbejdes af Vikingskibsmuseet.

### **Bilag**

Plan for offentliggørelse af vinderforslag af arkitektkonkurrencen om Nyt Vikingskibsmuseum

# Punkt 9: Arealhvervelse - Signalreguleret kryds Låddenhøj/Bjergmarken og overkørsel ved Rørmosen

23-009091

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Det skal besluttes, om der skal erhverves areal ved Låddenhøj, ved indkørsel til Rørmosen 73, Boligselskabet Sjælland.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Roskilde Kommune har til hensigt at ekspropriere dele af matriklen 1eh Bistrup Hgd. af Boligselskabet Sjælland ved ind/udkørsel til parkeringspladsen ved Rørmosen nr. 73 med flere. Dette vil ske efter reglerne om ekspropriation i "lov om offentlige veje" til etablering af et fodgængerfelt på tværs af ind/udkørslen til Rørmosen, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale, og
2. arealerne optages som offentlig vej i henhold til vejlovens § 15.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Byrådet gav den 16. februar 2022, punkt 60, en anlægsbevilling på 20 mio. kr. til investeringer i Sankt Hans, herunder til trafikale tiltag.

I Strategi for mobilitet og parkering for Sankt Hans fremgår det, at det ønskes at forbedre forholdene for cyklister og gående til og fra Sankt Hans. Et af de tiltag, der skal udføres som del af anlægsbevillingen, er at etablere fodgængerfelter og signalreguleret kryds ved Låddenhøj/Bjergmarken. For at forbedre trafikikkerheden i krydset og ved overkørslen til Rørmosen, der bliver del af krydset, skal der etableres et fodgængerfelt på tværs af overkørslen. For at få den påbudte bredde på fodgængerfeltet er der behov for at arealerhverve et mindre areal på ca. 25 kvm af Boligselskabet Sjælland (se projektforslag og arealmarkering på bilag 1). Forvaltningen forventer at kunne indgå frivillige aftaler herom. Projektet forventes at starte i marts 2024 med forventet afslutning i juli 2024.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024, da udgifterne til arealerhvervelse afholdes indenfor allerede frigivne midler.

## Bilag

Areal Boligselskabet Sjælland

# Punkt 10: Forslag til stednavn til ny folkeskov i Viby Øst – Peder Syv Folkeskov

23-023168

## Beslutning

Godkendt.

Jeanne Bergmansen (F) kan ikke godkende indstillingen, men finder at skoven skal hedde "Inger Margrete Pedersen Folkeskov".

## Fremstilling

### Resume

Som en del af det nye idræts- og naturlandskab i Viby Øst rejses i foråret 2024 ny folkeskov på 5 hektar kommunalt ejet jord. Forvaltningen foreslår, at skoven navngives Peder Syv Folkeskov.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Peder Syv Folkeskov oprettes som stednavn.

### Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

### Sagsfremstilling

I Viby Øst er et rekreativt idræts- og naturlandskab under udvikling. Her vil idræt, regnvand og naturen danne ramme for borgernes hverdags- og fritidsliv. Genetablering af tidligere åforløb, dannelse af et nyt stort ådalsbassin samt anlæg af stier og støttepunkter er allerede påbegyndt, og hele projektet forventes at være klar til indvielse i 2024.

I foråret 2024 plantes ca. 6 hektar skov ved Langdyssegård. Skoven rejses som folkeskov i samarbejde med Growing Trees Network og finansieres bl.a. via private donationer, f.eks. fra lokale interessenter og virksomheder. I den forbindelse skal skoven tildeles et stednavn, hvor 'Folkeskov' indgår. Forvaltningen foreslår, at skoven navngives Peder Syv Folkeskov med reference til Peder Syv, som har stor lokalhistorisk betydning blandt borgere i Viby.

På byrådets møde den 28. september 2022, punkt 221, blev borgerforslaget 'Giv Peder Syv Skolen sit navn tilbage' behandlet. Borgerforslaget blev stillet i kølvandet på sammenlægningen af Peder Syv Skole og Dåstrup Skole, som i dag er navngivet Viby Skole - afd. Ørstedvej og afd. Bueager. I forbindelse med byrådets behandling af borgerforslaget fremsendte skolebestyrelsen på Viby Skole en udtalelse om, at de ikke ønskede at ændre navnene på ny. Byrådet vedtog, at sagen skulle sendes til Plan- og Teknikudvalget for at belyse de udfordringer, der opleves med skolens navn i dagligdagen, og i samarbejde med de lokale aktører finde løsninger, der ikke direkte berører skolens navn. Forvaltningen har efterfølgende været i dialog med skolen, som ikke oplever en udfordring med navnene i dag.

Peder Syv var en dansk sprogforsker og præst, som blev født i Syv Sogn nord for Viby. I Viby findes i dag 'Peder Syv salen' i Cosmos samt 'Peder Syv Aftenskole'. En navngivning af den nye folkeskov efter Peder Syv vil bidrage til brug og synliggørelse af en historisk reference til en betydningsfuld lokal person, uden at det berører skolerne.

Da der er tale om et stednavn, sker endelig godkendelse i Stednavneudvalget, som hører under Kulturministeriet.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024.

### Bilag

Oversigtskort Peder Syv Folkeskov

# Punkt 11: Nyt vejnavn - Lise Nørgaards Plads i Roskilde bymidte

22-363697F

## Beslutning

Godkendt.

## Fremstilling

## Resume

Forvaltningen præsenterer et forslag til, hvor Lise Nørgaards Plads kan placeres i bymidten.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Lise Nørgaards Plads oprettes som stednavn til området i Algade, hvor der i dag findes en statue af Lise Nørgaard.

## Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

## Sagsfremstilling

Plan- og Teknikudvalget besluttede på møde den 31. januar 2023, punkt 20, at der skal udpeges en centralt beliggende plads eller område til minde om Lise Nørgaards virke og tilknytning til Roskilde. Forvaltningen foreslår, at området på Algade, hvor man i dag møder statuen af Lise Nørgaard på bænken, navngives Lise Nørgaards Plads.

Statuen af Lise Nørgaard er kendt blandt byens borgere og let at finde for besøgende, hvorfor det synes mest meningsfuldt at koble det med en Lise Nørgaards Plads. I det forstående arbejde med fornyelse af Algade og Hestetorvet kan belægningen og byrummet bearbejdes, så området får en endnu synligere karakter af at være en egentlig, lille pladsdannelse.

Navngivningen vil ikke medføre ændringer i adresserne på Algade, da der er tale om et stednavn som synliggøres med selvstændig skiltning på stedet, og som også vil være synlig som et sted i digitale kort over bymidten, eksempelvis Google Maps. Stednavnet skal endeligt godkendes af Stednavneudvalget under Kulturministeriet.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024.

## Bilag

Oversigtskort - Lise Nørgaards Plads

# **Punkt 12: Nedlæggelse af bolig ved nedrivning og opførsel af nyt - Borgediget 21B, 1. sal, 4000 Roskilde samt delegation til forvaltningen**

23-023021

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Fremstilling**

## **Resume**

Ejeren af Borgediget 21B, 4000 Roskilde, har ansøgt om tilladelse til at nedlægge boligen Borgediget 21B, 1. sal, 4000 Roskilde, da ejer ønsker at nedrive ejendommen og opføre en ny bolig.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at

1. der gives tilladelse til nedlæggelse af boligen Borgediget 21B, 1. sal, 4000 Roskilde, ved nedrivning
2. tilladelsen tidsbegrænses, således at den skal være udnyttet inden for 2 år, fra tilladelse er meddelt ejer
3. Plan- og Teknikudvalget delegerer kompetence til forvaltningen til at træffe beslutning i sager om nedlæggelse af bolig, hvor ejer af boligen ønsker at nedrive både boligareal og erhvervsareal og bygge ny bolig.

## **Beslutningskompetence**

Plan- og Teknikudvalget

## **Sagsfremstilling**

Ejeren af Borgediget 21B, 4000 Roskilde, har ansøgt om tilladelse til nedlæggelse af boligen ved nedrivning, da ejer ønsker at bygge ny bolig.

Ifølge BBR er der registreret erhverv i stueetagen på 367 kvm. På 1. sal er der registreret en bolig på 107 kvm og erhverv på 8 kvm. Der er pt. et lukket vaskeri i stuen og en ubeboet lejlighed på 1. sal, som efter det oplyste var tjenestebolig. Ejer har desuden oplyst, at standen af boligen er saneringsmoden.

Ejer har oplyst, at der er et ønske om at punktrense grunden pga. forurening fra det tidligere vaskeri og har ansøgt om at bygge nyt på grunden og er i dialog med forvaltningen herom. Ejer ønsker at bygge boliger, ca. 10-12 lejligheder, på grunden, og ejer påtænker ikke at skulle bygge erhverv.

Forvaltningen oplyser, at der ikke er noget planmæssigt til hinder for imødekomme anmodningen om nedlægning ved nedrivning.

I henhold til Lov om boligforhold § 3, stk. 1, er det ikke uden byrådets godkendelse tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvist, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, sammenlægning eller ved, at boligen tages i brug til andet end beboelse.

Beslutningen skal træffes efter en samlet afvejning af på den ene side de grunde, der taler for at imødekomme ansøgerens ønske, og på den anden side hensynet til boligudnyttelsen i kommunen.

## **Delegation til forvaltningen**

Ifølge nuværende delegationsplan vedtaget på Plan- og Teknikudvalgets møde den 1. februar 2022, punkt 27, er forvaltningen delegeret beslutningskompetence i sager om nedlæggelse af bolig, hvor ejer af boligen ønsker at nedrive boligen og bygge ny bolig.

Forvaltningen foreslår, at der ligeledes delegeres beslutningskompetence til forvaltningen i sager om nedlæggelse af bolig, hvor ejer af boligen ønsker at nedrive både boligareal og erhvervsareal og bygge ny bolig.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024.

## **Punkt 13: Forberedelse af budget 2025 - 1. drøftelse**

23-023845

### **Beslutning**

Drøftet.

### **Fremstilling**

### **Resume**

Drøftelse frem mod budget 2025, hvor udvalget skal pege på omprioriteringer indenfor udvalgsområdet på 4,1 mio. kr.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Udvalget har på sit møde i december 2023, punkt 181, besluttet plan for forberedelse af budget 2025 frem mod byrådets forårsseminar.

Planen indebærer, at forvaltningen på dette møde indleder med et kort oplæg om udvalgets budgetområder med fokus på, hvor der især er muligheder for omprioritering for at fremme byrådets vision 'Velfærd skaber vi sammen', og hvordan der vil kunne arbejdes med områderne.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024. Den vedrører forberedelse af budget 2025.

# Punkt 14: Frigivelse af rådighedsbeløb - Infrastruktur på Musicon

14-256122F

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Udvikling i Hal 12-kvarteret på Musicon er i gang, og der skal forberedes trafik og parkeringsarealer i både konstruktion og på terræn. Endelig skal der etableres forarealer til p-hus Indfaldet med midlertidig parkering på terræn samt etablering af automatiske steler ved Musicons kommende bussluser.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 10,5 mio. kr. ved frigivelse af det i budget 2024 afsatte rådighedsbeløb til automatiske steler samt byggemodning af arealer til parkering i kvartererne Hal 12 og Indfaldet.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Byrådet gav den 29. marts 2023, punkt 69, en anlægsbevilling til Optakten, og den 31. maj 2023, punkt 112, en anlægsbevilling til yderligere Infrastruktur på Musicon. Men da udbygningen af kvarteret Hal 12 er i gang, fortsætter arbejdet med trafik- og parkeringsarealer både i konstruktion og på terræn. Derfor igangsættes i starten af 2024 anlæg af forarealer til parkeringshuset i Indfaldet og midlertidig parkering på terræn. Den midlertidige etablering vælges, fordi det vurderes fornuftigt at vente med fuld udbygning af p-kapacitet i dette område til et tidspunkt, hvor vi kender Musicon bydelens samlede p-behov helt præcist. Der etableres grusfortov, belysning og parkeringsafmærkning på grusbelægningen.

Med Optaktens færdiggørelse bliver det aktuelt at sende bussen via Rabalderstræde og Optakten. Bussens sluser vil blive reguleret af automatiske steler, som forventes sendt i udbud i januar. Øvrige vejlukninger på Musicon etableres af stationære og semiautomatiske steler.

I Hal 12-kvarteret grovbyggemodnes arealer til parkeringshuset og terrænparkeringen med efterfølgende udbud i totalentrepriser for den fulde færdiggørelse af både terrænparkering og parkeringshus.

Projekterne starter i begyndelsen 2024 og forventes afsluttet i løbet af foråret og sommeren.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024, idet der er tale om frigivelse af allerede afsat rådighedsbeløb i budget 2024.

Økonomiske konsekvenser anlægssager i år 2024:

Alle tal i 1.000 kr. 2024

- = merudgift eller mindreindtægt

+ = Mindreudgift eller merindtægt

Investeringsoversigt, senest vedtagne rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter -10.500

Ansøgning om anlægsbevilling:

Anlæg, udgifter -10.500

Finansiering:

Ændring af kassebeholdningen 0

# Punkt 15: Frigivelse af rådighedsbeløb - Byggemodning af selvbyggerarealet på Musicon

23-014609

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Realisering af Hal 12-kvarteret på Musicon er nært forestående, og der foreslås igangsat byggemodning på de enkelte projekter. Konkrete sag handler om grovbyggemodning forud for grundsalg til selvbyggerrækkehuse.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 2,2 mio. kr. ved frigivelse af det i budget 2024 afsatte rådighedsbeløb.

Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Byrådet bevilgede den 31. maj 2022, punkt 138, 3,7 mio. kr. til nedrivning og 0,8 mio. kr. til opstart af byggemodning og interimisforanstaltning i Hal 12-kvarteret.

Lokalplanen for selvbyggerrækkehuse i Hal 12-kvarteret er nu i høring, og byggemodning forud for salg bør fortsætte. Forundersøgelser af miljø- og geoteknisk forhold er i gang, og status er, at forureningen er ubetydelig. Til gengæld er området, som mange andre områder på Musicon, beliggende på et fyldområde, som kræver særlig opmærksomhed på funderingsløsningerne, der delvist udføres sammen med øvrig grovbyggemodning med terrænregulering og bærelag for fællesareal.

Projektet forventes igangsat i foråret 2024 og afsluttet i november 2024.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024, idet der er tale om frigivelse af allerede afsat rådighedsbeløb i budget 2024.

Økonomiske konsekvenser anlægssager i år 2024:

Alle tal i 1.000 kr. 2024

- = merudgift eller mindreindtægt

+ = Mindreudgift eller merindtægt

Investeringsoversigt, senest vedtagne rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter -2.200

Ansøgning om anlægsbevilling:

Anlæg, udgifter -2.200

Finansiering:

Ændring af kassebeholdningen 0

# Punkt 16: Frigivelse af rådighedsbeløb - Åbne og forskønnede skoler som kulturelt samlingspunkt

21-349175F

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Der søges om frigivelse af 4 mio. kr. afsat i budget 2024 til ”Åbne og forskønnede skoler som lokalt kulturelt samlingspunkt”. Midlerne skal bruges til opgradering af de fysiske rammer på udvalgte skoler i Roskilde by.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 4 mio. kr. ved frigivelse af det i budget 2024 afsatte rådighedsbeløb til ”Åbne og forskønnede skoler som lokalt kulturelt samlingspunkt”.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 17. oktober 2021, punkt 236, som del af budgetforlig 2022-2025, at afsætte i alt 8 mio. kr. i årene 2022 og 2023 til ”Åbne og forskønnede skoler som lokalt kulturelt samlingspunkt”. Med budgetforlig 2024-2027 blev der afsat yderligere 4 mio. kr. i 2024 til samme formål. I alt er der afsat 12 mio. kr. til formålet i årene 2022-2024.

Projektet fokuserer på de fire kommunale skoler Østervangsskolen, Hedegårdenes Skole, Tjørnegårdsskolen og Sct. Jørgens Skole. Ved at opgradere, udvikle og åbne de fire skolars udearealer og ankomstområder skal skolerne gøres mere attraktive og indbydende for nye elever og deres forældre. Projekterne skal koordineres og tilpasses de omkringliggende byudviklingsprojekter.

Forvaltningen har med disse formål igangsat en tværfaglig proces med inddragelse af skolerne, hvor eksterne rådgivere udarbejder planer for skolernes ude- og ankomstområder, hvorefter anlægsprojekter kan igangsættes. For Tjørnegårdsskolen og Hedegårdenes Skole er udarbejdet færdige skitseforslag med plan for igangsættelse, som blev godkendt af Plan- og Teknikudvalget og Skole- og Børneudvalget den 29. november 2022, hhv. punkt 200 og punkt 161.

Projektet på Tjørnegårdsskolen er i foråret 2023 blevet sendt i udbud, og realiseringen er påbegyndt i juli 2023 med forventet afslutning februar 2024. For Hedegårdenes skole forventes projektet sendt i udbud i foråret 2024, og at realiseringen kan afsluttes ultimo 2024. For Østervangsskolen og Sct. Jørgens Skole forventes skitseprojekter udarbejdet i 2024.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2024, da der er tale om frigivelse af rådighedsbeløb afsat i budget 2024.

Økonomiske konsekvenser anlægssager i året 2024:

Alle tal i 1.000 kr. 2024

- = merudgift eller mindreindtægt

+ = Mindreudgift eller merindtægt

Investeringsoversigt, senest vedtagne rådighedsbeløb:

Anlæg, udgifter -4.000

Ansøgning om anlægsbevilling:

Anlæg, udgifter -4.000

Finansiering:

Ændring af kassebeholdningen 0

## **Punkt 17: Meddelelser fra formanden**

**Beslutning**

-

**Fremstilling**

## **Punkt 18: Eventuelt**

### **Beslutning**

- Vintertjenesten
- Fingerplan
- Dr. Margrethes Vej

### **Fremstilling**