

REFERAT Plan- og Teknikudvalget 2022-2025 d. 04-10-2022

Mødedato Tirsdag d. 04. oktober 2022 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 2 A

Mødedeltagere Claus Larsen, Thomas Bach Jørgensen, Trine Borre, Torben Jørgensen, Jette Tjørnelund, Pierre Kary, Lars Holst Kruse

Indholdsfortegnelse

Beslutninger om dagsordenen.....	3
Forslag til lokalplan 716 for erhvervsområde ved Darupvej (11-punktsprogram).....	4
Forslag til tillæg til lokalplan 523 og 577, Ågerup /St. Valby (endelig vedtagelse).....	6
Evaluering af parkeringsstrategien.....	7
Bedre cykelforhold på Dronning Margrethes Vej - indledende drøftelse.....	8
Et samlet mobilitetsregnskab 2022.....	9
Opsætning af skulptur i Algade ud for Kreativt hus for børn.....	10
Rekruttering og fastholdelse.....	11
Anmodning om sag på dagsordenen - Seniorboliger i Roskilde Kommune.....	12
Anlægsregnskab - Trekroner - Område B21 2015 (Toppen).....	13
Det videre arbejde med signaturprogrammer og udviklingstemaer oktober 2022.....	14
Anlægsregnskab - Musicon, Konsekvens af grundsalg.....	16
Orientering om tiltag på skolevejen ved Klostermarksskolen.....	17
Orientering om budgetopfølgning pr. 31. august 2022.....	18
Orientering om Byens Haver - Nye ældre-boliger og flytteplan for beboerne i Æble-haven 74.....	19
Orientering om kunstprojekt til Roskilde bymidte opført af Museet for Samtidskunst.....	20
Meddelelser fra formanden.....	21
Eventuelt.....	22

Punkt 175: Beslutninger om dagsordenen

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lars Holst Kruse (D).

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Godkendt.

Fraværende: Lars Holst Kruse (D).

Punkt 176: Forslag til lokalplan 716 for erhvervsområde ved Darupvej (11-punktsprogram)

21-356425F

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lars Holst Kruse (D).

Fremstilling

Resume

Ejeren af et område ved Darupvej, som har været udlagt til offentlige formål (oplagsplads mv.), ønsker at udvikle det til erhvervsformål og oplag samt til fastfoodrestaurant og lynlade-station for elbiler. Anvendelsesændringen forudsætter, at der udarbejdes en lokalplan og et kommuneplantillæg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der udarbejdes forslag til lokalplan 716 for erhvervsområde ved Darupvej på baggrund af vedlagte 11-punktsprogram.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Darupvej 1 ønsker at videreudvikle og udnytte det erhvervspotentiale, som i dag udgøres af det eksisterende bygningsanlæg. Ejeren af området ønsker at kunne tilbyde flere erhvervsvirksomheder og håndværksmestre mulighed for at leje et eller flere bygningsmoduler, der kan indrettes til individuelle værksteds-/lager-/kontorfaciliteter, tilpasset den enkelte virksomheds behov.

På baggrund af en midlertidig dispensation fra den gældende lokalplans bestemmelse om anvendelse til offentlige formål er en stor del af arealet i dag lejet ud til oplagsplads for Roskilde Festival. Ejeren ønsker med lokalplanen at få permanent lovliggjort udlejen til festivalen. De eksisterende bygninger blev opført som materialegård tilbage i 1976 med senere ombygning i 1984 og indeholder værkstedslokaler, garageanlæg, depot, materialeoplag samt en mandskabsbygning, som senere er indrettet til bl.a. kontorlokaler. Det samlede grundareal udgør i alt 35.424 m², og jf. eksisterende lokalplan 538 kan grunden bebygges med 50 % svarende til en byggeret på 17.712 m², og med en bygningshøjde som ikke overstiger 12 meter.

Ejeren af ejendommen ønsker at etablere en lynlade-station for elbiler. Herudover etableres værkstedslokaler m.v. samt en fastfoodrestaurant på ca. 650 m². Bygherre ønsker i den forbindelse at opsætte en pylon, der kan ses fra motorvejen.

Forvaltningen og bygherre er blevet enige om en højde på maks. 16 m.

Den ny lokalplans formål er at udlægge området til erhverv og serviceformål og at fastlægge bestemmelser for ny bebyggelse til erhverv, lynlade-station og restaurant. Der skal desuden fastlægges bestemmelser for bebyggelsens ydre fremtræden, beplantningsprincipper, vejadgang, parkering og skiltning.

Etablering af den ønskede bebyggelse vil skabe mere trafik. For at sikre en fornuftig trafikafvikling og forhindre opstuvning af trafikken skal der anlægges en ny højresvingsbane på Darupvej mod Køgevej, som ejeren af ejendommen har tilbudt at finansiere. Der er udarbejdet et udkast til udbygningsaftale i henhold til planloven.

Projektet kræver kommuneplantillæg, og Plan- og Teknikudvalgets behandling af sagen er betinget af, at Økonomiudvalget godkender forvaltningens indstilling i sag om kommuneplantillæg 22 den 5. oktober 2022.

Forvaltningen vurderer, at der skal afholdes en indledende offentlig høring, da ændringen i plangrundlaget er væsentlig.

Forvaltningen foreslår, at selve lokalplanen behandles i Plan- og Teknikudvalget og kommuneplantillægget i Økonomiudvalget jf. delegation. Det foreslås, at der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Godkendt.

Fraværende: Lars Holst Kruse (D).

Bilag

11-punktprogram lokalplan 716

Kortbilag til 11-punkt Lokalplan 716 for Erhvervsområde ved Darupvej

Punkt 177: Forslag til tillæg til lokalplan 523 og 577, Ågerup /St. Valby (endelig vedtagelse)

21-358276F

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lars Holst Kruse (D).

Fremstilling

Resume

Forslag til tillæg til lokalplan 523 og 577 har været i offentlig høring. Der er ikke indkommet høringssvar til forslaget. Forvaltningen foreslår, at lokalplanerne alene behandles i Plan- og Teknikudvalget, jf. delegation.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forslag til tillæg til lokalplan 523 for boliger øst for Store Valby, Tofteengen og forslag til tillæg til lokalplan 577 for Tofteengen etape 2, Ågerup St. Valby godkendes endeligt.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg til lokalplan 523 for boliger øst for Store Valby, Tofteengen og lokalplan 577 for Tofteengen etape 2, Ågerup St. Valby har været i offentlig høring fra 12. maj til den 7. juli 2022. Kommunen har ikke modtaget høringssvar inden for høringsperioden. Der har været holdt fysisk borgermøde den 20. juni 2022, hvor der deltog 9 borgere. På mødet blev der af enkelte udtrykt utilfredshed med lokalplanprocessen, som føltes langtrukken. Alt i alt var der dog stor tilfredshed med resultatet og opbakning til de endelige planforslag.

Udarbejdelse af tillæggene er udsprunget af en stor mængde lovliggørelsessager, som er opstået som følge af, at mange grundejere inden for det fuldt udbyggede boligområde har fraveget de gældende lokalplaners bestemmelser om terrænregulering. På baggrund heraf skal tillæggene muliggøre en lempelse af terrænbestemmelserne i lokalplan 523 og 577, så de udførte terrænreguleringer hermed lovliggøres.

Der er kun foretaget mindre redaktionelle ændringer i planforslagene.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Godkendt.

Fraværende: Lars Holst Kruse (D).

Bilag

Forslag til tillæg 1 til lokalplan 577 for Tofteengen etape 2, Ågerup St. Valby

Forslag til tillæg 1 til lokalplan 523 for boliger øst for Store Valby, Tofteengen

Punkt 178: Evaluering af parkeringsstrategien

20-329542F

Beslutning

Godkendt.

Fremstilling

Resume

Evaluering af parkeringsstrategien er nu færdigudarbejdet og viser overordnet set, at den nye parkeringsordning er blevet taget godt imod.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. evaluering af parkeringsstrategien tages til efterretning, og
2. der igangsættes dialog med beboerne i Skovbogade om evt. etablering af randzone.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Den 6. april 2021 blev muligheden for at tilkøbe parkeringstid i Roskilde bymidte indført. Samtidig blev parkeringszonen forenklet og udvidet med randzone i kvartet omkring Kong Haralds Vej. Formålet var at opnå en bedre fordeling på parkeringsarealerne, et bedre trafikalt flow i bymidten samt bedre serviceniveau for besøgende i bymidten.

Evaluering af parkeringsstrategien blev igangsat på Plan- og Teknikudvalgmøde den 7. juni 2022, punkt 109, og er nu afsluttet. Evalueringen består af en analyse af data fra registreringssystemet og kommunens eget p-henvisningssystem kombineret med interviews og spørgeskemadata fra bymidtens parkanter og beboere.

Antallet af offentlige p-pladser inden for bymidte-zonen er steget en smule siden 2019. Det skyldes nye p-pladser på Tinghusvej, samt at Frivillighedscenteret nu er blevet en del af zonen. Gråbrøde Skole er til gengæld ikke længere tilgængelig.

Evalueringen viser, at den nye parkeringsordning er blevet taget godt imod:

- Langt de fleste finder en ledig p-plads på under to minutter
- flere parkerer i længere tid
- langtidsparkanterne er flyttet fra de centrale pladser til bl.a. p-huset
- beboerne kan i de fleste tilfælde parkere i deres foretrukne område, men er i visse områder dog nødt til at gå 300 m for at finde en offentlig p-plads

Evalueringen har desuden resulteret i, at forvaltningen foreslår at indlede en dialog med beboere i Skovbogade-kvarteret om eventuel etablering af en randzone. Dette betyder, at beboerne ville skulle erhverve en beboerlicens for at parkere på vejareal i kvarteret, mens øvrige vil have tidsbegrænset parkering.

På byrådets møde den 27. maj 2020, punkt 125, blev det besluttet, at indtægter for parkeringsordningen skal benyttes til udgifter relateret til parkeringsområdet. Eventuelt overskydende midler foreslås anvendt til opgradering af parkeringsforholdene ved Sankt Ols Gade, som i dag fremstår slidt og utidssvarende.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Godkendt.

Bilag

Før-efter evaluering af betalingsparkering

Punkt 179: Bedre cykelforhold på Dronning Margrethes Vej - indledende drøftelse

22-010537

Beslutning

Drøftet.

Fremstilling

Resume

Forvaltningen følger op på den fælles temadrøftelse mellem Plan- og Teknikudvalget og Klima- og Miljøudvalget om trafik i bymidten den 20. september 2022, med en gennemgang af de analyser af trafikken i bymidten, der er gennemført i forbindelse med arbejdet med bedre cykelforhold på Dronning Margrethes Vej.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

På fælles temadrøftelse mellem Plan- og Teknikudvalget og Klima- og Miljøudvalget den 20. september 2022, blev der efterspurgt konsekvenserne ved en række ændringer af biltrafikken i bymidten. Særligt en redegørelse for konsekvenserne ved etablering af forskellige løsninger for bedre cykelforhold på Dronning Margrethes Vej.

Forvaltningen følger op på temadrøftelsen ved at gennemgå en trafikanalyse af bymidten samt forskellige scenarier for bedre og mere trygge cykelforhold på Dronning Margrethes Vej. Udvalget skal drøfte de forskellige scenarier med henblik på en endelig beslutning på det næstkommende Plan- og Teknikudvalgsmøde november 2022.

Klima- og Miljøudvalget orienteres ligeledes om konsekvenserne ved forskellige scenarier for Dronning Margrethes Vej.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Drøftet.

Punkt 180: Et samlet mobilitetsregnskab 2022

19-325904F

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

I forbindelse med evaluering af Cyklistplan 2017 blev det besluttet at udarbejde et cykelregnskab. Forvaltningen foreslår i stedet at samle evalueringen med de første resultater fra indsatser under Bæredygtig mobilitet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Cyklistplan 2017 evalueres i forbindelse med et samlet Mobilitetsregnskab.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelse af Cyklistplan 2017 blev det besluttet, at evalueringen af planen skulle udmøntes i et cykelregnskab senest i 2021.

På byrådsmøde den 28 juni 2022, punkt 168, tiltrådte byrådet ”Deklaration om øget samarbejde for at fremme cykling i Danmark”, og i den forbindelse blev forvaltningen bedt om at fremlægge evalueringen af Cyklistplan 2017.

Som følge af Covid-19 har blandt andet ændrede transportmønstre udskudt udarbejdelsen af cykelregnskabet. Flere af målsætningerne i Cyklistplan 2017 måles via ’Den Nationale Cyklistundersøgelse’, hvor resultaterne først modtages i efteråret 2022.

Roskilde Kommune har i de seneste år haft ekstra fokus på bæredygtig mobilitet i en mere bred forstand og derfor foreslår forvaltningen, at der i stedet udarbejdes et samlet mobilitetsregnskab. Mobilitetsregnskabet vil have stort fokus på udviklingen i cyklisme og indeholde et afsnit dedikeret til opfølgning på tidligere indsatser fra bl.a. Cyklistplan 2017. Regnskabet vil have et overordnet fokus på bæredygtig mobilitet, herunder give en status på de første resultater fra indsatser igangsat i forbindelse med Pulje til Bæredygtig Mobilitet.

Mobilitetsregnskabet vil blive fremlagt politisk primo 2023.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

12-10-2022 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

Punkt 181: Opsætning af skulptur i Algade ud for Kreativt hus for børn

22-364993F

Beslutning

Godkendt.

Fremstilling

Resume

Gågalauget i Roskilde har udarbejdet et forslag til opsætning af 1 bronzeskulptur bestående af 5 ænder, som ønskes placeret foran Kreativt hus for børn, Algade 31

Indstilling

Forvaltning indstiller, at projektet godkendes.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

En andel af indtægter for leje af udstillings- og udeserveringsarealer i Skomagergade, Algade og tilstødende gågader har gennem en årerække været anvendt til kunst- og udsmykningsopgaver i Roskilde bymidte i et samarbejde mellem Gågadelauget og Roskilde Kommune.

Fra 2019 er dette beløb blevet anvendt til julebelysning i gågaderne i Roskilde, men indtil 2019 er der opsparet et beløb på ca. 350.000 kr., som Gågadelauget foreslår anvendt til en bronzeskulptur.

Beløbet har tidligere været anvendt til bl.a. anlæg af Schmeltz Have, bronzestatue af forfatteren Lise Nørgaard i Algade, H.C. Andersens galocher i Skomagergade og Mie Mørkebergs gavlmaleri ved Kreativt hus for Børn.

Efter afslag fra Slot- og Kulturstyrelsen om placering af skulpturen ved indgangen til Palæhaven, har Gågadelauget ønsket en placering foran Kreativt hus for børn. Da skulpturen primært vil være interessant for børn, giver denne placering mening. Forvaltningen og Gågadelauget vil inddrage Handicaprådet, inden den endelige placering fastlægges.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Godkendt.

Punkt 182: Rekruttering og fastholdelse

22-363576F

Beslutning

Drøftet.

Udvalget anerkender Materielgårdens initiativer.

Fremstilling

Resume

I forlængelse af rapporten fra VIVE omkring rekruttering og fastholdelse i Roskilde Kommune er der udarbejdet en (ikke udtømmende) oversigt over både tværgående koncernindsatser samt indsatser der er igangsat på de enkelte direktør- og chefområder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

intensitet som følge af udfordringer at med at rekruttere medarbejdere og en stigende personaleomsætning. I Roskilde Kommune mærker vi også den landsdækkende tendens. I forlængelse heraf har vi derfor sat yderligere initiativer i gang for at skabe attraktive, spændende og udviklende arbejdspladser, hvor kompetente medarbejdere kan se muligheder i at arbejde. Det er en forudsætning for, at vi kan levere velfærd af høj kvalitet til borgerne.

De igangsatte initiativer bygger alle på vores personalepolitik og ledelsesgrundlag som udgør værdigrundlag og giver rammer og retning for vore medarbejdere og for ledelse i Roskilde kommune. Herudover bygger initiativerne også på vores generelle fokus på at skabe attraktive og meningsfulde arbejdspladser, med høj faglighed, spændende og udfordrende opgaver og god ledelse.

Udover de igangsatte initiativer sættes der, på tværs af organisationen, et overordnet fokus på forskellige funktioner der indeholder dele af ledelsesopgaven – f.eks. projektledelse, før-leder, koordinatoruddannelse mv. og på mulige former for karriereveje for forskellige medarbejder/faggrupper, som sigter bredere end at gå fra medarbejder til leder.

Et sidste overordnet og tværgående fokusområde er en mere aktiv indsats ift. at uddanne fagprofessionelle medarbejdere. Det kan være via meritordninger for dygtige uaglærede medarbejdere, praktikpladser eller ved aktivt at indgå i samarbejder med uddannelsesinstitutionerne.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Økonomiudvalget, 07-09-2022, pkt. 297

Økonomiudvalget drøftede sagen og besluttede at sende den videre til behandling i fagudvalgene. Fagudvalgene skal drøfte indsatser på eget område og i denne forbindelse sikre inddragelse af MED-organisationen.

Fraværende: Tina Boel (F), Torben Jørgensen (F) deltog som suppleant.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Drøftet.

Udvalget anerkender Materielgårdens initiativer.

Bilag

Oversigt over indsatser - rekruttering og fastholdelse i Roskilde Kommune

Punkt 183: Anmodning om sag på dagsordenen - Seniorboliger i Roskilde Kommune

21-357758F

Beslutning

Udvalget besluttede, at der skal udarbejdes et notat, der belyser fremdrift (status og muligheder for at fremme seniorboliger), egnede områder og mulighederne for forskelligartede seniorboliger senest 1. kvartal 2023 som forberedelse til arbejdet med kommuneplanen.

Fremstilling

Resume

Jette Tjørnelund (V) har anmodet om, at nedenstående sag sættes på dagsordenen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Jette Tjørnelund (V) har anmodet om at få optaget følgende sag på dagsordenen:

"Seniorboliger i Roskilde Kommune

Der er stor interesse for seniorboliger. Seniorer er forskellige og Venstre ønsker at sikre et varieret boligudbud til kommunens seniorer på en måde så flere kan blive boende i deres lokalområde på deres gamle dage.

Efter Venstres opfattelse skal der sikres et blandet boligudbud både med alment boligbyggeri, andelsboliger, privat udlejede boliger eller en privatejede senioregnede lejligheder, privatejede senioregnede rækkehus eller et privatejede senioregnede huse.

Venstre ønsker, at Plan- og Teknikudvalget får en aktuel status på fremdriften af realiseringen seniorboliger med udgangspunkt i gennemgangen fra juni 2021 samt en gennemgang af yderligere muligheder for etablering af nye, forskelligt artede senioregnede boliger i Roskilde Kommune herunder mulighed for mikrofortætning i eksisterende boligområder i Roskilde og andre bysamfund i kommunen.

Udvalget beder forvaltningen udvalget om at udarbejde et notat, der belyser fremdrift (status og muligheder for at fremme seniorboliger), egnede områder og mulighederne for forskelligt artede seniorboliger senest i 1. kvartal 2023 som forberedelse til arbejdet med kommuneplanen."

Økonomi

Ikke vurderet.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Udvalget besluttede, at der skal udarbejdes et notat, der belyser fremdrift (status og muligheder for at fremme seniorboliger), egnede områder og mulighederne for forskelligartede seniorboliger senest 1. kvartal 2023 som forberedelse til arbejdet med kommuneplanen.

Punkt 184: Anlægsregnskab - Trekroner - Område B21 2015 (Toppen)

21-357758F

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

Der aflægges anlægsregnskab vedrørende byggemodning for område B21, Toppen i Trekroner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at regnskabet godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet har den 26. oktober 2016, punkt 270, bevilliget 2,15 mio. kr., og den 20. december 2017, punkt 345, bevilliget 5,2 mio. kr. til færdiggørelse af byggemodningen for det samlede område, der følger udbygningen af vejen Toppen. Arbejdet omfatter etablering af grusarealer langs vejen, vandrender samt slidlag. Samlet i alt 7,35 mio. kr.

Regnskabet udviser udgifter for i alt 7.421.962 kr. Der er således et merforbrug på 71.962 kr.

Anlægsmidlerne er brugt på færdiggørelse af udearealerne, herunder afvanding, asfaltarbejder og belysning på første etape.

Økonomi

I forhold til den samlede anlægsbevilling er der et merforbrug på 71.962 kr., som fragår kassebeholdningen i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

12-10-2022 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

Punkt 185: Det videre arbejde med signaturprogrammer og udviklingstemaer oktober 2022

21-349044F

Beslutning

Forvaltningens indstilling blev sat til afstemning.

- 2 stemte for: A
- 1 stemte imod: V
- 3 undlod at stemme: C, D og F

Hermed blev forvaltningens indstilling godkendt.

Jette Tjørnelund (V) kan ikke godkende indstillingen, idet Venstre støtter, at der arbejdes videre med de to signaturprogrammer Sundhed for alle og Alle unge skal med. Venstre foreslår, at forankringen af de to signaturprogrammer sker i henholdsvis SOU og SBU. Det vil efter Venstres opfattelse være uhensigtsmæssigt at køre med en parallel udvalgsstruktur i forhold til arbejdet, der i dag udføres på områderne. Venstre tilslutter sig, at der udarbejdes beslutningsoplæg i forhold til klimaindsats. Her er det Venstres udgangspunkt, at der nedsættes et §17,4 udvalg med borgmesteren som formand. Der skal særligt være fokus på bæredygtig energi og klimaindsatser, der lokalt kan understøtte en grøn omstilling. Arbejdet skal være tværgående på alle politik og forvaltningsområder. For at understøtte dette administrativt, vil Venstre stille forslag i ØU om, at vicekommunaldirektørens titel og arbejdsområder skifter til vicekommunal- og bæredygtighedsdirektør.

Fremstilling

Resume

På baggrund af Økonomiudvalgets drøftelser af oplæg til signaturprogrammer på deres seminar i januar 2022, byrådets drøftelser på byrådsseminaret i februar 2022 samt forårsseminaret i april 2022, lægges op til det videre arbejde med signaturprogrammer, herunder politisk organisering og udviklingstemaer. Sagen blev taget af dagsordenerne i juni og fremlægges på ny i fagudvalgene på oktober møderne – dog er indstillingspunktet om ”Bæredygtig energi, udvikling af campus og erhverv på DTU RISØ” og den i sagsfremstillingen relaterede tekst taget ud af sagsfremstillingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at alle fagudvalg drøfter og godkender

1. overordnet indhold for de 2 signaturprogrammer
2. at byrådets særlige klimaindsats og tilhørende organisering drøftes i Klima- og Miljøudvalget og Klimarådet med henblik på udarbejdelse af beslutningsoplæg til byrådet.
3. kommissorier for de enkelte signaturprogrammer forelægges til endelig politisk beslutning i efteråret 2022

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

For byrådsperioden 2022-2025 arbejdes der med 2 signaturprogrammer;

- ”Sundhed for alle”
- ”Alle unge skal med”

Der nedsættes et §17,4 udvalg for hvert signaturprogram for at sikre politisk bevågenhed og opbakning til retning og fremdrift for programmerne. Der er lagt op til, at der i de enkelte §17,4 er repræsentation fra politikere og forskellige eksterne aktører. I løbet af byrådsperioden kan det enkelte §17,4 udvalg justere på, hvilke eksterne aktører der indgår, alt efter hvor fokus lægges i arbejdet.

Indholdet i de enkelte signaturprogrammer er overordnet beskrevet i bilag. De enkelte §17,4 udvalg arbejder i efteråret 2022 videre med den konkrete indholdsbeskrivelse, målsætninger, tidsplan mv. Herunder inddrages også kommentarer fra fagudvalgsbehandlinger. Kommissorierne forelægges byrådet til godkendelse ultimo 2022.

De yderligere forslag til temaer, der er kommet fra byrådet behandles videre i de enkelte fagudvalg og på administrativt niveau. De temaer, der er tværgående arbejdes der videre med i politiske projektudvalg og i byrådets time.

- Politiske projektudvalg afspejler byrådets ønske om en mere uformel samarbejdsform på tværs af eksisterende udvalgsgrenser. Udvalgene kan have forskellige former, fx møderække, workshops mv. De kan virke i maks 2 år og har til formål at være undersøgende og sætte gang i kortere udviklingsforløb med henblik på konkrete handlinger. Det første projektudvalg startes i efteråret 2022 med temaet borgerdialog.
- Byrådets time har til formål at indeholde uformel dialog om udvalgte tværgående emner. Efterfølgende kan der igangsættes yderligere initiativer fx i samspil mellem borgere og politikere. Det første tema sættes på byrådets time i efteråret 2022 vedr. udvikling og proces omkring Vikingskibsmuseet.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Forvaltningens indstilling blev sat til afstemning.

- 2 stemte for: A
- 1 stemte imod: V
- 3 undlod at stemme: C, D og F

Hermed blev forvaltningens indstilling godkendt.

Jette Tjørnelund (V) kan ikke godkende indstillingen, idet Venstre støtter, at der arbejdes videre med de to signaturprogrammer Sundhed for alle og Alle unge skal med. Venstre foreslår, at forankringen af de to signaturprogrammer sker i henholdsvis SOU og SBU. Det vil efter Venstres opfattelse være uhensigtsmæssigt at køre med en parallel udvalgsstruktur i forhold til arbejdet, der i dag udføres på områderne. Venstre tilslutter sig, at der udarbejdes beslutningsoplæg i forhold til klimaindsats. Her er det Venstres udgangspunkt, at der nedsættes et §17,4 udvalg med borgmesteren som formand. Der skal særligt være fokus på bæredygtig energi og klimaindsatser, der lokalt kan understøtte en grøn omstilling. Arbejdet skal være tværgående på alle politik og forvaltningsområder. For at understøtte dette administrativt, vil Venstre stille forslag i ØU om, at vicekommunaldirektørens titel og arbejdsområder skifter til vicekommunal- og bæredygtighedsdirektør.

12-10-2022 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Oplæg til signaturprogrammer oktober 2022

Punkt 186: Anlægsregnskab - Musicon, Konsekvens af grundsalg

21-357758F

Beslutning

Anbefales.

Fremstilling

Resume

I takt med opførelse af byggerier på Musicon har kantzoner og restarealer på de tidligere byggemodnede veje Bifaldet, Rabalderstræde og Pulsen fået etableret belægnings, regnvandsanlæg og inventar og de første ressourcepladser er etableret. Vejene er dog fortsat ikke helt færdiganlagte.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Den 29. august 2018, punkt 298, gav byrådet en bevilling på 1,8 mio. kr. til anlæg af belægnings, belysning og regnvandsanlæg på Rabalderstræde og Bifaldet. Ligeledes gav byrådet den 27. maj 2020, punkt 131, en bevilling på 1,0 mio. kr. til belægnings og belysning på ressourcepladser på Rampelyset og kantzoner på Rabalderstræde og Pulsen. Projekterne anlægges fortsat i takt med byggeriernes færdiggørelse, men indgår nu i budgettets poster til Kvarteret Indfaldet, Byrum og Miljø samt Hal 12 kvarteret. Projekterne forventes afsluttet i takt med byggeriernes færdiggørelse. Regnskabet viser udgifter for i alt 2.781.634 kr. svarende til et mindreforbrug på 18.366 kr.

Økonomi

I forhold til den samlede anlægsbevilling er det et mindreforbrug på sagen på 18.366 kr. der tilgår kassebeholdningen i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

12-10-2022 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

Punkt 187: Orientering om tiltag på skolevejen ved Klostermarksskolen

22-363903F

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Der orienteres om kommende tiltag til at skabe en mere sikker skolevej ved Klostermarksskolen ved blandt andet at indføre tidbegrænset indkørselsforbud og parkerings- og standsningsforbud på Kongebakken om morgenen.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af Trafiksikkerhedsplan 2021 blev Kongebakken foran Klostermarksskolen udpeget som en af de mest utrygge strækninger ved en skole. Der er efterfølgende gennemført en særskilt skolevejsanalyse i 2021 bestående af droneoptagelser, besigtigelser og ved dialog med forældre. Analysen peger samlet på, at Kongebakken skal gøres mere sikker for at forbedre skolevejen for flest mulige. Utrygheden på Kongebakken kommer fra biler i begge retninger ad Kongebakken (herunder forældre, der afleverer i bil) i kombination med parkerede biler langs Kongebakken. Det skaber utryghed for både skolebørn, der skal cykle på vejen, og for gående børn, der skal krydse vejen til skolen. Tiltaget består af dels indkørselsforbud mellem kl. 7.30 og 8.15 på hverdage for køretøjer (undtagen bus i rute) på Kongebakken ved krydset Knud Den Stores Vej/Kongebakken mod nord. Derudover et parkerings- og standsningsforbud mellem 7.00 og 9.00 på hverdage på de delstrækninger af Kongebakken, hvor der er cyklende børn. Der har været dialog med skolens ledelse og skolebestyrelse, der bakker op om tiltagene, samt dialog med lokale beboere og erhvervsdrivende. Indkørselsforbuddet er ikke problematisk for de fleste beboere på Kongebakken. Der er dog nogle beboere, der ønsker, at bevare muligheden for at standse og parkere på Kongebakken på en længere strækning end det planlagte. Flere ejerforeninger har problemer med manglende parkeringspladser. Der er imidlertid ledig parkeringskapacitet på Knud Den Stores Vej imellem Kongebakken og Dronning Emmas Vej. De fleste beboere vil få maksimalt 300 meter til nærmeste ubegrænsede parkeringsmulighed på en offentlig vej.

Til at supplere skiltningen igangsættes et inddragelsesforløb med en 6. klasse og elevrådet på skolen med henblik på at give bedst mulige information og igangsætte adfærdspåvirkende tiltag til flest mulige elever og forældre.

Tiltaget planlægges indviet i uge 43 i 2022, og vil blive fulgt tæt, og kan justeres ved behov.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022. Midlerne til skiltningen finansieres af frigivne midler til skoleveje under 'Pulje til cyklisme, trafiksikkerhed og mobilitet'.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

-

Bilag

Bilag oversigtsplan over parkeringsrestriktioner ved Klostermarksskolen

Punkt 188: Orientering om budgetopfølgning pr. 31. august 2022

21-358400F

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Budgetopfølgning pr. 31. august fremlægges til orientering.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

I Roskilde Kommune bliver de politiske udvalg præsenteret for budgetopfølgninger pr. 31. marts, 30. juni, 31. august og 31. oktober på udvalgets område. Af bilag fremgår budgetopfølgning for hele kommunen. I budgetopfølgningerne beskrives, om der for hele året forventes mer- eller mindreforbrug på kommunens serviceområder set i forhold til det korrigerede budget. Hvis der er tale om et forventet merforbrug, vil finansiering heraf fremgå af budgetopfølgningen.

Figur 1: Forventet regnskab på fagområder ift. det korrigerede budget



Farveforklaring til søjlen for forventet regnskab: Grøn (korrigeret budget overholdes), rød (korrigeret budget overholdes ikke)

Plan- og Teknikudvalget viser et samlet mindreforbrug på 8,0 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Udvalgets forventede regnskab overholder dermed budgettet.

Det samlede mindreforbrug udgøres af:

- Mindreforbrug på serviceudgifter på 8,0 mio. kr. Mindreforbruget skyldes primært fagområdet Veje og grønne områder.
 - Veje og grønne områder har et forventet mindreforbrug på 7,6 mio. kr. Heraf er de 5 mio. kr. vedr. Materielgården, og skyldes at Materielgårdens rammeoverførsel af egenkapital, jf. styringsmodellen for Materielgården og 2,6 mio. kr. vedrører primært periodeforskydninger af flerårige projekter.
 - Byfornyelse har et forventet mindreforbrug på 0,4 mio. kr., som skyldes færre tilskud til byfornyelse.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

-

12-10-2022 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Notat til budgetopfølgning pr. august 2022

Punkt 189: Orientering om Byens Haver - Nye ældre-boliger og flytteplan for beboerne i Æblehaven 74

20-328511F

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Boligselskabet Sjælland og forvaltningen har i tæt dialog med beboerne i Æblehaven 74 udviklet et forslag til nye ældreboliger og en flytteplan for hver enkelt beboer. Det justerede forslag til Byens Haver-projektet sættes til afstemning blandt beboerne i Æblehaven og Rønnebærparken i november 2022.

Beslutningskompetence

Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 30. marts 2022, punkt 79, vinderforslaget i arkitektkonkurrencen om Roskilde Sydvest "Byens Haver" som grundlag for borgerinddragelse og viderebearbejdning. Byrådet vedtog samtidig at udlægge område B i vinderforslaget til 40 almene ældreboliger. De 40 ældreboliger er tiltænkt beboerne i bygningen Æblehaven 74, som med Byens Haver-projektet står til nedrivning.

Forvaltningen og Boligselskabet Sjælland har efterfølgende, i tæt dialog med beboerne i Æblehaven 74, udviklet skitseforslag til de nye ældreboliger og en flytteplan for hver enkelt beboer i bygningen.

De 40 nye ældreboliger placeres, som ønsket af beboerne i Æblehaven 74, samlet og så tæt på det fremtidige sundhedshus og kvarterhus som muligt (se bilag). Boligerne er udformet, så de imødekommer den enkelte beboers praktiske behov ud fra de almindelige krav til bl.a. adgangsforhold, plads og faciliteter for ældreboliger. Bygningen er samtidig anlagt, så den understøtter det stærke fællesskab mellem beboerne med samlede fællesfaciliteter, elevator og fælleslokale omkring bygningens midte og gårdrummet. Hertil er bygningen tilpasset den samlede plan for Byens haver-projektet, hvor den vil understøtte det nye vejforløb og skabe variation i det langstrakte parkeringsområde langs Rønnebærparken.

Sideløbende med skitseforslaget har forvaltningen og Boligselskabet Sjælland udviklet en detaljeret flytteplan for hver enkelt beboer i Æblehaven 74. Flytteplanen bygger på den enkelte beboers ønsker, og alle ca. 70 beboere får med planen en garanti for deres fremtidige boligforhold herunder huslejeniveau, såfremt projektet vedtages.

Der arbejdes nu frem mod beboerafstemning i Æblehaven og Rønnebærparken om det justerede forslag til Byens haver i november 2022. Inden afstemningen afholder Boligselskabet Sjælland en række dialog- og informationsmøder om projektet i området (se bilag). Arrangementerne fokuserer på forskellige beboergrupper og har til formål at få så mange som muligt til at deltage i afstemningen om det justerede projekt.

Såfremt der stemmes ja til projektet, udarbejdes politisk sag i foråret 2023 om skema A-godkendelse og igangsættelse af lokalplan for de nye ældreboliger.

Der er i forbindelse med sagen udarbejdet orienteringssag til Sundhed- og Omsorgsudvalget.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

-

12-10-2022 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Bilag 1 Byens Haver skitseforslag nye ældreboliger

Bilag 2 Byens Haver procesplan afstemning byens haver

Punkt 190: Orientering om kunstprojekt til Roskilde bymidte opført af Museet for Samtidskunst

22-010704

Beslutning

-

Fremstilling

Resume

Museet for Samtidskunst installerer fræsede QR-koder med link til virtuelle skulpturer i flisebelægningen på Stændertorvet.

Beslutningskompetence

Plan- og Teknikudvalget

Sagsfremstilling

Forvaltningen har givet tilladelse til, at Museet for Samtidskunst i en periode på to år installerer fræsede QR-koder med link til virtuelle skulpturer i flisebelægningen på en af byens centrale pladser. Med kunstprojektet ønsker Museet for Samtidskunst at benytte Stændertorvet som virtuelt udstillingsrum.

I første omgang installerer museet to koder på to fliser på samme placering, hvor man kan opleve to digitale skulpturer. Planen er at der senere skal installeres en tredje. Værkerne viser sig ved, at man scanner koden, hvorefter man ser et kunstværk på byens plads. Museet har en vision om at installere endnu en kode på en ny, central plads i 2023.

Med projektet ønsker museet at:

- præsentere nyskabende, offentlige skulpturer i Roskilde ved hjælp af digitale værktøjer
- udvide og mangfoldiggøre Museet for Samtidskunsts brugerskare og publikum
- skabe flere kunstoplevelser i Indre By i Roskilde

Museet for Samtidskunst har allerede udvalgt digitale skulpturer fra to af tidens toneangivende kunstnere:

Ditte Ejlerskovs værk *The Wrestlers* er inspireret af antikkens skulpturer og forestiller to kvinder i kamp, som et billede på den indre kamp mellem de to hormoner adrenalin og oxytocin, der er forbundet med de modstridende følelser frygt og kærlighed.

Morehshin Allahyari værk *Zoba'ah: Hvirvelvinden* forestiller den mellemøstlige ånd Zoba'ah, som symboliserer forandring. På den måde beder kunstneren om at publikum tænker over, hvordan de kan bidrage med forandring til verden.

Museet for Samtidskunst koordinerer og betaler for såvel installationen og fræsningen af værkerne som retablering efter endt udstilling.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2022.

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

-

Punkt 191: Meddelelser fra formanden

Beslutning

- Cyklistforbundets møde 8. november
- Teknisk Skoles temaprojekt: Affaldsløsning til Lysfesten

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

- Cyklistforbundets møde 8. november
- Teknisk Skoles temaprojekt: Affaldsløsning til Lysfesten

Punkt 192: Eventuelt

Beslutning

- Nye parkeringsregler ift. græsrabat
- Handlens Dag, Roskilde Gymnasiums projekt
- Skovbogadekvarteret, høring
- Dyskærgård, høring
- Opfølgning på møde med Handicaprådet: Lydfyr, Sankt Hans
- Snoldelev

Sagens forløb

04-10-2022 Plan- og Teknikudvalget

- Nye parkeringsregler ift. græsrabat
- Handlens Dag, Roskilde Gymnasiums projekt
- Skovbogadekvarteret, høring
- Dyskærgård, høring
- Opfølgning på møde med Handicaprådet: Lydfyr, Sankt Hans
- Snoldelev