

# REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 11-10-2023

**Mødedato** Onsdag d. 11. oktober 2023 kl. 08:00

**Mødested** Mødelokale 2 A

**Mødedeltagere** Anna Bondo Nielsen, Tina Boel, Tomas Breddam, Jette Tjørnelund, Gitte Kronbak, Lars Lindskov, Merete Dea Larsen

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Beslutninger om dagsordenen.....   | 3  |
| Revision af Byrådets Forretningsorden.....   | 4  |
| Revision af reglerne for byrådets spørgetid.....   | 6  |
| Revision af styrelsesvedtægten.....  | 7  |
| Anmodning om punkt på dagsordenen - Region Sjællands Råstofplan.....                               | 8  |
| Forslag til lokalplan 717 for Jyllingecentret og boliger samt kommuneplantillæg 23 (endelig vedtag | 10 |
| Optagelse af parkeringsplads som offentlig vej ved Gadstrup Idrætsstrøg.....                       | 12 |
| Optagelse af en del af den private fællesvej Søparken som offentlig.....                           | 13 |
| Kommunal opkrævning på skorstensfejerområdet.....  | 14 |
| Optagelse af den private fællesvej Lises Markvej som offentlig.....                                | 15 |
| Nedlæggelse af en del af den offentlige parkeringsplads ved Gadstrup Idrætsstrøg.....              | 16 |
| Helhedsplan for Gundsømagle (endelig vedtagelse).....  | 17 |
| Frigivelse af rådighedsbeløb - Ladestanderinfrastruktur.....                                       | 18 |
| Godkendelse af Tilsynspolitik på ældreområdet 2023-2024.....                                       | 19 |
| Busbestilling 2024 - udmøntning af besparelser.....  | 20 |
| Eventuelt.....   | 21 |
| Lukket: Godkendelse af grusindvindingsaftale.....  | 22 |

## **Punkt 330: Beslutninger om dagsordenen**

### **Beslutning**

Ingen beslutninger om dagsorden.

# Punkt 331: Revision af Byrådets Forretningsorden

15-277191F

## Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler med den tilføjelse, at der under § 14 indføres et nyt stk. 4.

*Stk. 4: I tilfælde af at Byrådets beslutning afviger fra forvaltningens indstilling skal protokollen oplæses under det enkelte punkt.*

Udvalget besluttede ligeledes, at sætningen ”Taletidsbegrænsning for medlemmet er op til 3 min.” slettes fra det nye forslag til taletidsreglernes pkt. 6.

## Fremstilling

### Resume

Med udgangspunkt i Indenrigs- og Sundhedsministeriets nye normalforretningsorden fremlægges forslag til revideret Forretningsorden for Roskilde Byråd.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forslag til revideret Forretningsorden for Roskilde Byråd godkendes.

### Beslutningskompetence

Byrådet

### Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 9. februar 2022, at Byrådets forretningsorden skulle evalueres i 1. kvartal 2023. Økonomiudvalget drøftede den 15. februar 2023 forretningsordenen og anbefalede bl.a., at alle fagudvalg fik enslydende forretningsordener. Indenrigs- og Sundhedsministeriet har efterfølgende i juni 2023 udstedt en vejledning med en ny normalforretningsorden for kommunalbestyrelser.

Baggrunden for den nye normalforretningsorden var et ønske om at bringe normalforretnings-ordenens indhold i overensstemmelse med gældende lovgivning, herunder at tage højde for de relevante mellemliggende ændringer af lov om kommunernes styrelse. Herudover er der foretaget en sproglig modernisering af teksten. Ændringerne er ikke udtryk for ændringer af gældende ret.

Som bilag 1 vedlægges forslag til Forretningsorden for Roskilde Byråd. Af bilaget fremgår også teksten fra den nuværende forretningsorden.

Forslaget tager udgangspunkt i den ny normalforretningsorden og er tilpasset på følgende særlige områder, som tidligere er vedtaget af Byrådet og her tydeliggjort ved understregning og kantet parentes:

- § 2 om fravær: "... I beslutningsprotokollen anføres for hvert enkelt møde og punkt, hvilke medlemmer der har været fraværende."
- § 3, stk. 1, om dagsorden: "Har et medlem senest 7 dage forud for et ordinært møde indgivet skriftlig anmodning om behandling af en sag..."
- § 4, stk. 5, om afstemning vedr. forslag: "... når det begæres af 1 medlem, skal det sættes under afstemning, om afslutning af en forhandling skal finde sted."
- § 5, stk. 1, om sagers rækkefølge: "... Byrådet afgør dog, i hvilken rækkefølge sagerne skal behandles, når mindst 1 medlem kræver afstemning herom."
- § 10, stk. 1, om afstemning: "Afstemning sker [SLETTES: ved, at medlemmerne rejser sig fra deres pladser] ved håndsoprækning eller ved elektronisk afstemning..."
- § 14, stk. 3, om beslutningsprotokollen: "Beslutningsprotokollen skal ved hvert mødes afslutning [SLETTES: efter at det tilførte er oplæst] underskrives af samtlige medlemmer, der har deltaget i mødet..."

Byrådets taletidsregler, som er bilag til forretningsordenen, foreslås fastholdt, idet det foreslås at supplere med et nyt pkt 6:

- 6. Har et medlem benyttet sig af retten til at standse udførelsen af en beslutning truffet af et udvalg, får medlemmet ordet efter udvalgsformanden. Taletidsbegrænsning for medlemmet er op til 3 min.

Sagen skal behandles på to ordinære byrådsmøder.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Bilag

Forslag til forretningsorden, sammenligningsdokument

# Punkt 332: Revision af reglerne for byrådets spørgetid

15-277191F

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Efter evaluering af byrådets spørgetidsregler foreslår forvaltningen, at det fremover kun bliver muligt at stille spørgsmål til byrådet til punkter, der er på den pågældende dagsorden til byrådsmødet.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forslag til revideret spørgetidsregler for Roskilde Byråd godkendes.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Byrådet nuværende spørgetidsregler lyder som følger:

### **”Reglerne for spørgetid**

*Under behandlingen af punktet ”Spørgetid”, der er første punkt på byrådets dagsorden, er der lejlighed til at stille skriftlige og mundtlige spørgsmål til byrådet. Spørgetiden kan maksimalt være ½ time, og er for den enkelte spørger begrænset til 10 minutter.*

***Skriftlige spørgsmål** skal være underskrevet med spørgerens navn og adresse, og kan stilles om alle kommunale forhold, men skal sendes til byrådet senest 1 uge før det møde, hvor besvarelsen ønskes. Det skal klart fremgå at disse spørgsmål ønskes besvaret under byrådets spørgetid, og det forudsættes, at spørgeren er til stede i byrådet ved besvarelsen.*

***Mundtlige spørgsmål** kan kun stilles til sager på byrådets dagsorden på det pågældende møde. Spørgsmål skal være begrænset til at angå en enkelt sag på dagsordenen. Spørgsmål kan alene stilles til byrådet, ikke til de enkelte partier eller til de enkelte medlemmer.*

*Spørgsmål besvares af borgmesteren eller den borgmesteren udpeger hertil.*

*Såfremt et mundtligt spørgsmål ikke umiddelbart kan besvares, vil et skriftligt svar blive sendt til spørgeren.*

*For spørgetiden gælder byrådets forretningsorden § 1, stk. 6, hvorefter enhver har adgang til at overvære byrådets offentlige møder under iagttagelse af god ro og orden. Borgmesteren kan, når det to gange er henstillet til spørgeren at overholde den fornødne orden, nægte denne ordet og eventuelt udelukke den pågældende fra mødet.*

*Der kan ikke behandles sager i byrådets spørgetid, som vedrører personfølsomme oplysninger.”*

Det er forvaltningens vurdering, at de nuværende spørgetidsregler ikke anvendes i tilstrækkeligt omfang. Særligt muligheden for at stille skriftlige spørgsmål til byrådet bliver kun anvendt 2-4 gange om året, men kan i de enkelte tilfælde medføre en administrativ byrde for forvaltningen i forhold til at forberede sagen inden byrådsmødet. Da det samtidig i stort set alle tilfælde er tale om enkeltsager, giver det visse udfordringer i forhold til, at byrådet ikke kan behandle spørgsmål som vedrører personfølsomme oplysninger.

Forvaltningen vurderer omvendt, at muligheden for at stille spørgsmål til sager på dagsordenen er et væsentligt demokratisk aktiv, der giver borgere og andre interessenter mulighed for at afgive spørgsmål eller få afklaret forhold i beslutningsprocessen.

Forvaltningen foreslår derfor at reglerne for skriftlige og mundtlige spørgsmål omskrives til følgende:

*”Der kan stilles skriftlige og mundtlige spørgsmål til sager på byrådets dagsorden.*

***Skriftlige spørgsmål** skal være underskrevet med spørgerens navn og adresse, og skal sendes til byrådet senest 1 uge før det møde, hvor besvarelsen ønskes. Det skal klart fremgå at disse spørgsmål ønskes besvaret under byrådets spørgetid, og det forudsættes, at spørgeren er til stede i byrådet ved besvarelsen.*

***Mundtlige spørgsmål** kan stilles direkte til byrådet. Spørgsmål skal være begrænset til at angå en enkelt sag på dagsordenen. Spørgsmål kan alene stilles til byrådet, ikke til de enkelte partier eller til de enkelte medlemmer.*

*Besvarelse af skriftlige spørgsmål vil ske på et forberedt grundlag, hvor forvaltningen har ansvaret for at tilvejebringe oplysninger og information forud for besvarelsen af spørgsmålet på byrådsmødet.”*

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

# Punkt 333: Revision af styrelsesvedtægten

15-277191F

## Beslutning

Udvalget drøftede sagen og besluttede, at sagen ikke sendes videre til byrådets behandling.

## Fremstilling

## Resume

Sagen vedrører en ændring af styrelsesvedtægten og skal behandles på 2 byrådsmøder. Ud over nogle mere redaktionelle ændringer har forvaltningen udarbejdet et forslag til, at reglen om indkaldelse af suppleanter til udvalgs møder ændres, så det forventede fravær skal være af mindst 1 måneds varighed.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forslag til ændring af Roskilde Kommunes styrelsesvedtægt drøftes.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

I Økonomiudvalget og blandt udvalgsformændene har det været drøftet, hvorvidt særreglen i Roskilde Kommune om at stedfortrædere til udvalgs møder kan indkaldes umiddelbart op til mødets begyndelse er hensigtsmæssig.

Det har i den sammenhæng været fremhævet som argument, at udvalgene, udover at sætte de politiske dagsordener på deres respektive områder, også er et arbejdsfællesskab, hvor det er utilfredsstillende, hvis der er for stor udskiftning i personkredsen fra møde til møde.

Det har i modsatgående retning været fremhævet, at særligt de mindre partier kan opleve sig sat uden for indflydelse på grund af tilfældigt opstået fravær.

Det skal understreges at der inden for de nuværende regler ikke er noget krav til at man sender en stedfortræder i tilfælde af fravær, det er således et valg det enkelte parti selv har.

Forvaltningen har til denne drøftelse udarbejdet et forslag, der ligger sig op af de regler, der er udgangspunktet i styrelsesloven, og som samtidig også rummer mulighed for indkaldelse af stedfortræder, hvis fraværet har længerevarende karakter.

De øvrige mere redaktionelle rettelser er i bilaget fremhævet med rødt (slettes) eller grønt (tilføjelse) og er efter forvaltningens vurdering udtryk for den gældende tilstand i Roskilde Kommune. Det kan som eksempel på dette blandt andet siges, at flytningen af kommunens arkiv allerede er blevet godkendt af Kultur- og Fritidsudvalget og implementeret af forvaltningen.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Bilag

styrelsesvedtægt-forslag-041023

# Punkt 334: Anmodning om punkt på dagsordenen - Region Sjællands Råstofplan

22-017411

## Beslutning

Med baggrund i klagenævnets nylige afvisning af Regionens råstofplan 2020 besluttede Økonomiudvalget, at byrådet retter fornyet henvendelse til Regionen om at udtage så mange udpegede interesseområder som muligt, herunder især områder der ikke er miljøvurderet. Samtidig anmodes regionsrådet om at oplyse Roskilde Kommune, hvilke gravetilladelser, der er sat i bero som følge af, at det nu er råstofplan 2016, der gælder.

Jette Tjørnelund (V) kunne ikke tiltræde, idet hun i ønskede, at udvalget godkendte Klima- og Miljøudvalgets indstilling. Sagen blev begæret i Byrådet.

## Fremstilling

### Resume

Bent Jørgensen (V) har anmodet om, at nedenstående sag optages på dagsordenen.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes.

### Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

### Sagsfremstilling

Bent Jørgensen (V) har anmodet om, at nedenstående sag optages på Klima- og Miljøudvalgets dagsorden.

*"Venstre beder om, at der på KMUs møde den 17. august orienteres om konsekvenserne af, at Regions Sjællands Råstofplan er blevet underkendt af Miljøklagenævnet. Hvilke betydning vil det have for de udlagte områder i Roskilde. Ved samme lejlighed ønskes forvaltningens vurdering, om det åbner mulighed for, at der kan foretages ændringer, når en kommende råstofplan vedtages. Her tænkes særligt på de områder, som Roskilde Byråd i høringssvar, sendt til Region Sjælland den 12. januar 2023, har ønsket udtaget. Vil det være muligt, at Roskilde Kommune allerede nu igangsætter de nødvendige planmæssige skridt, så særligt området ud for Svogerslev kan udtages af en kommende ny/revideret råstofplan. I den forbindelse henvises også til møde i PTU den 18. april 2023, hvor udvalget ønskede, som en del af arbejdet med planstrategien, at der skal udarbejdes et perspektivområde til den kommende kommuneplan for arealet ved Svogerslev, så det fremover kan benyttes til boliger/erhvervsformål og ikke øget grusgravning. Dette blev også behandlet på byrådets møde den 26. april, hvor et flertal i byrådet tilkendegav samme ønske."*

Økonomi

Ikke vurderet.

### Sagens forløb

#### 17-08-2023 Klima- og Miljøudvalget

Udvalget besluttede at oversende sagen til Økonomiudvalget vedr. vurdering af de kommuneplanmæssige perspektiver. Fraværende: Mads Christian Præstegaard (F). Som stedfortræder mødte Torben Jørgensen (F).

#### 23-08-2023 Økonomiudvalget

Drøftet.

På baggrund af det af forvaltningen sendte notat, besluttede udvalget, at spørgsmålet kan indgå i forbindelse med arbejdet omkring den reviderede kommuneplan.

Jette Tjørnelund (V) kunne ikke tiltræde og begærede sagen i byrådet.

Fraværende: Tina Boel (F), Torben Jørgensen (F) deltog som stedfortræder.

#### 30-08-2023 Roskilde Byråd

Byrådet sendte sagen tilbage til fornyet behandling i Klima- og Miljøudvalget.

Fraværende: Lars-Christian Brask (I). Stedfortræder: Christian Arendorf (I).

#### 07-09-2023 Klima- og Miljøudvalget

Udvalget anbefaler Økonomiudvalget, at forvaltningen, med baggrund i byrådets høringssvar til regionen, optager forhandling med regionen for at få interesseområde ved Svogerslev udtaget af råstofplanen. Regionen har selv i deres bemærkninger af 30. juni 2021 til klagesagen fastslået, at der ikke er foretaget en konkret miljøvurdering, inden området blev udlagt.

Desuden ønsker udvalget en oversigt over hvilke gravetilladelser (med relevans for Roskilde Kommune), der er sat i bero som konsekvens af, at det nu er råstofplan 2016, der er gældende.

04-10-2023 Økonomiudvalget

Udvalget udsatte sagen til mødet den 11. oktober 2023.

# Punkt 335: Forslag til lokalplan 717 for Jyllingecentret og boliger samt kommuneplantillæg 23 (endelig vedtagelse)

23-011904

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Forslag til lokalplan 717 for Jyllingecentret og boliger med tilhørende kommuneplantillæg 23 har været i offentlig høring i sommeren 2023. Høringen gav anledning til enkelte ændringer i lokalplanforslaget. Forslaget forelægges til endelig vedtagelse.

Forvaltningen foreslår, at lokalplanen behandles i byrådet på grund af sagens almene interesse, jf. delegation.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forslag til lokalplan 717 og kommuneplantillæg 23 for Jyllingecentret og boliger godkendes endeligt med de foreslåede ændringer.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på mødet den 31. maj 2023, punkt 114, at sende forslag til lokalplan 717 og kommuneplantillæg 23 for Jyllingecentret og boliger i offentlig høring fra den 6. juni 2023 til 22. august 2023, samt at der skulle holdes borgermøde den 10. august 2023. Der deltog 20 borgere på mødet, og der er kommet 10 høringssvar. [Høringssvarene kan ses her](#)

På borgemødet og i høringssvarene blev der udtrykt stor bekymring for støj, både fra de nye boliger og fra Jyllingecentrets varegård med ønske om, at støjvolden langs Baunestien fortsætter forbi de nye boliger. Der er i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen udført støjberegninger, som viser, at med den i lokalplanen krævede støjafskærmning vil støjpåvirkningerne af naboerne mod syd være under grænseværdierne for støj ved boliger. For de fleste boligernes vedkommende er der ingen støjpåvirkning. Det er derfor forvaltningens vurdering, at der ikke er behov for en støjvold langs Baunestien.

Flere af borgerne har i høringssvarene udtrykt utilfredshed med, at lokalplanen giver mulighed for at etablere tagterrasser på de sydligste boliger, da de er bekymrede for indbliksgener. Borgernes bekymring imødekommes ved at undlade mulighed for tagterrasser mod syd. Endvidere synes nogle borgere, at boligerne kommer til at ligge meget tæt på boligerne syd for Baunestien. Der ønskes en form for afskærmning. Dette kan imødekommes i form af krav om en hæk mod Baunestien.

Borgerne har også udtrykt bekymringer for, om der kommer øget trafik på især Venusvej og Tellusvej, som henholdsvis byggeperioden og de fremtidige beboere kan generere. Det er forvaltningens vurdering, at der ikke er nogen særlig risiko for, at de fremtidige beboere vil parkere på Venusvej eller Tellusvej. Trafik og parkering på offentlige veje, som Venusvej og Tellusvej, kan desuden ikke reguleres med planloven.

Der er et ønske om mulighed for at kunne etablere elevator som elevatorårn eller fritstående, for at kunne skaffe adgang til tandlægeklinikken, som ligger på 1. sal i Jyllingecentret, da det ikke er muligt at etablere en elevator inde i bygningen. Dette imødekommes, således at lokalplanen giver mulighed for elevatorårn, som kan give adgang til de eksisterende 1. sals lokaler.

Med baggrund i høringssvarene anbefaler forvaltningen en række ændringer i lokalplan 717.

Ændringerne omfatter i hovedtræk:

- Mulighed for at etablere tagterrasser på de sydligste boliger, udskrives fra lokalplanen.
- Lokalplanens § 8.10 ændres, så der skal etableres hæk mod Baunestien.
- Lokalplanen skal give mulighed for etablering af elevator/lift ud for tandlægeklinikken på matr.nr. 11cx.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i kommuneplantillæg 23.

De fremsendte bemærkninger er behandlet i vedlagte høringsnotat.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Sagens forløb

03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

## **Bilag**

Behandling af bemærkninger til forslag til lokaplan 717 og forslag til kommuneplantillæg 23

Forslag til Lokalplan 717 for Jyllingecentret og boliger

Kommuneplantillæg 23 for Jyllingecentret

# Punkt 336: Optagelse af parkeringsplads som offentlig vej ved Gadstrup Idrætsstrøg

23-016881

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

I forbindelse med at parkeringspladsen ved Ramsø Hallen er blevet udvidet, indstiller forvaltningen, at den nye del af parkeringspladsen optages som offentlig vej.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at parkeringspladsen, der er illustreret med blåt på bilag 1, optages som offentlig vej.

Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Roskilde Kommune har udvidet den eksisterende parkeringsplads foran Ramsøhallerne, som en del af en omdannelsen til Gadstrup Idrætsstrøg.

Som en del af udvidelsen er den nye parkeringsplads blevet udformet således, at parkeringspladsen fremadrettet skal være gennemkørende. Parkeringspladsen vil derfor blive anvendt til almen offentlig færdsel.

Efter vejlovens § 15, stk. 1, bestemmer kommunalbestyrelsen, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges. En beslutning herom skal træffes på baggrund af en samlet trafikal vurdering og må ikke kun være begrundet i økonomiske forhold.

Roskilde Kommune er ejer af alle de omkringliggende arealer, matr.nr. 2d og 3ct Gadstrup By, Gadstrup (Ramsø Hallen), matr.nr. 4d og 4t Gadstrup By, Gadstrup (Gadstrup Skole) og matr.nr. 3x Gadstrup By, Gadstrup (Ramsømaglevej 21).

Det er forvaltningens vurdering, at parkeringspladsen bør optages som offentlig vej, da parkeringspladsen har væsentlig betydning for den almene færdsel. Forvaltningen har lagt til grund, at parkeringspladsen hovedsageligt vil blive benyttet til almen færdsel, herunder især til Ramsø Hallen og Gadstrup Skole.

Det er på den baggrund forvaltningens vurdering, at parkeringspladsen skal optages som offentlig vej.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023. Drift af parkeringspladsen kan varetages inden for driftsrammen.

## Sagens forløb

03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

## Bilag

Bilag 1 - Kortbilag over parkeringsplads. der ønskes optaget som offentlig

# **Punkt 337: Optagelse af en del af den private fællesvej Søparken som offentlig**

23-012817

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Fremstilling**

## **Resume**

Forvaltningen har modtaget en ansøgning fra Grundejerforeningen Ådalen om at optage en del af den private fællesvej Søparken som offentlig vej.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at den del af den private fællesvej Søparken, der er illustreret på bilag 1, optages som offentlig vej.

## **Beslutningskompetence**

Byrådet

## **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har modtaget en anmodning fra Grundejerforeningen Ådalen om at optage en del af den private fællesvej Søparken som offentlig vej.

Anmodningen er opstået efter, at forvaltningen har været i dialog med Grundejerforeningen Ådalen om status af den konkrete vejstrækning.

Det har vist sig, at vejen i den centrale vej- og stifortegnelse fejlagtigt har været angivet som en offentlig vej.

Forvaltningen har ikke kunne finde en beslutning om, at denne del af vejen skulle været optaget som offentlig, og samtidig viser kommunens vejfortegnelse, at denne del af vejen er en privat fællesvej.

Efter vejlovens § 15, stk. 1, bestemmer kommunalbestyrelsen, hvilke private fællesveje der skal optages som kommuneveje. En beslutning herom skal træffes på baggrund af en samlet trafikale vurdering og må ikke kun være begrundet i økonomiske forhold.

Det er forvaltningens vurdering, at en del af den private fællesvej Søparken bør optages som offentlig vej, da adskillelsen mellem den offentlige vej og den private fællesvej skiller et uhensigtsmæssigt sted, hvorfor der kan opstå tvivl om driftsgrænserne.

Det har været forvaltningens opfattelse, at vejen har været offentlig på den konkrete vejstrækning. Kommunen har af den grund foretaget den almindelige drift på denne del af den private fællesvej Søparken.

Den påtænkte afgørelse har været i høring hos Grundejerforeningen Ådalen. Ved fristens udløb havde forvaltningen ikke modtaget bemærkninger.

Det er på den baggrund forvaltningens vurdering, at en del af den private fællesvej Søparken kan optages som offentlig

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## **Sagens forløb**

03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

## **Bilag**

Bilag 1 - Kortbilag over den del af Søparken, der ønskes optaget som offentlig vej

# Punkt 338: Kommunal opkrævning på skorstensfejerområdet

23-017323

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Roskilde Kommunes skorstensfejere har anmodet om forlængelse af kommunal opkrævning af lovpligtige skorstensfejergebyrer, hvilket ønskes indskrevet som et tidsbegrænset tillæg i deres kontrakt.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der godkendes kommunal opkrævning på skorstensfejerområdet jf. følgende punkter:

- Den midlertidige aftale om kommunal opkrævning af skorstensfejergebyret mod et administrationsgebyr på 5 % forlænges til den 31. december 2026.
- Der gives en indtægtsbevilling på 4.750.000 kr. årligt til skorstensfejergebyret i årene 2024, 2025 og 2026 og en tilsvarende udgiftsbevilling.
- Der gives en indtægtsbevilling på 250.000 kr. årligt i årene 2024, 2025 og 2026 til administrationsgebyret og en tilsvarende udgiftsbevilling.

Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Efter ønske fra Roskildes skorstensfejere besluttede Plan- og Teknikudvalget på mødet den 7. december 2017, punkt 28, at tilbyde kommunal opkrævning af det lovpligtige skorstensfejergebyr over ejendomskatten. Der blev aftalt et administrationsgebyr på 5 %, der vil dække omkostningerne til den kommunale opkrævning. Udvalget besluttede dengang, at aftalen skulle løbe til 2021 (forlænget til den 31. december 2023), hvor staten skulle overtage opkrævning af ejendomsskatter, hvilket også kan betyde ændringer vedr. opkrævning af skorstensfejergebyr.

Den nye ejendomsskattelov er nu vedtaget, så Skattestyrelsen overtager opkrævningen af ejendomsskatterne. Staten har vedtaget, at kommunerne skal fortsætte med at efterregulere i skatteårene 2021 - 2023, frem til og med 2026. Dermed har forvaltningen mulighed for at opkræve gebyrer som hidtil. Skorstensfejere ønsker at fortsætte med den kommunale opkrævning i årene 2024, 2025 og 2026, og forvaltningen indstiller derfor, at deres kontrakt forlænges. Ud fra tidligere års gebyrindtægt vurderes det samlede skorstensfejergebyr at være ca. 5.000.000 kr., hvorfor der skal gives indtægts- og udgiftsbevilling på dette beløb i perioden 2024-26. Roskilde Kommune dækker ikke tab for borgernes eventuelle manglende indbetaling.

I henhold til Bekendtgørelse om brandvænsforanstaltninger for skorstene og ildsteder § 23 kan kommunalbestyrelsen beslutte, at husejerne skal betale gebyr for lovpligtigt skorstensfejerarbejde. Kommunalbestyrelsen fastsætter beregningsmåden for gebyrerne, gebyrstørrelsen og forfaldstid.

Beslutning i denne sag er med forbehold for Økonomiudvalgets og byrådets beslutning i generel sag om opkrævning af ejendomsbidrag fra 2024. Den generelle sag behandles i Økonomiudvalget den 4. oktober 2023 og går videre til byrådet den 25. oktober, hvor også nærværende sag skal endeligt behandles.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023, da den vedrører 2024-26.

Sagen medfører en stigning i både indtægts- og udgiftsbevilling på i alt 5.000.000 kr. i hvert af årene 2024, 2025 og 2026. Beløbet er inkl. et administrationsgebyr på 5 % til at dække omkostningerne til den kommunale opkrævning.

## Sagens forløb

03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

# Punkt 339: Optagelse af den private fællesvej Lises Markvej som offentlig

23-016521

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

I forbindelse med at kommunen har erhvervet Lises Markvej 2 med henblik på at opføre en ny kommunal daginstitution, indstiller forvaltningen, at den private fællesvej Lises Markvej optages som offentlig vej.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at den private fællesvej Lises Markvej, der er illustreret på bilag 1, optages som offentlig vej.

Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Kommunen har erhvervet Lises Markvej 2, matr.nr. 37e Jyllinge By, Jyllinge, med henblik på at opføre en kommunal daginstitution.

I købsaftalen fremgår det, at den private fællesvej Lises Mark skal være en offentlig vej, da vejen blandt andet skal betjene den kommende kommunale daginstitution.

Efter vejlovens § 15, stk. 1, bestemmer kommunalbestyrelsen, hvilke kommuneveje der skal optages som kommuneveje. En beslutning herom skal træffes på baggrund af en samlet trafikale vurdering og må ikke kun være begrundet i økonomiske forhold.

Roskilde Kommune er ejer af ejendommen matr.nr. 37e Jyllinge By, Jyllinge, hvor vejen er beliggende. Forvaltningen har vurderet, at der ikke har været behov for en høring, da der er en aftale med Lind og Risør - som køber af den anden grund på Lises Markvej - om, at vejen skal optages som offentlig.

Det er forvaltningens vurdering, at arealet bør optages som offentlig vej, da arealet har væsentlig betydning for den almene færdsel. Forvaltningen har lagt til grund, at arealet hovedsageligt skal benyttes til offentlig færdsel, herunder særligt til færdsel til den kommende kommunale daginstitution.

Det er på den baggrund forvaltningens vurdering, at den private fællesvej Lises Markvej kan optages som offentlig.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Sagens forløb

03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

## Bilag

Bilag 1 - Kortbilag over Lises Markvej, der ønskes optaget som offentlig vej

# Punkt 340: Nedlæggelse af en del af den offentlige parkeringsplads ved Gadstrup Idrætsstrøg

23-016846

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

I forbindelse med omdannelse af området ved Gadstrup Skole og Ramsøhallerne indstiller forvaltningen, at en del af den offentlige parkeringsplads nedlægges som offentlig vej.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at den del af den offentlige parkeringsplads, der er illustreret med blå på bilag 1, nedlægges som offentligt vejareal og udgår som færdselsareal.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Roskilde Kommune har omdannet området ved Ramsø Hallen og Gadstrup Skole, der er blevet omdannet til Gadstrup Idrætsstrøg.

Som en del af omdannelsen af den eksisterende parkeringsplads er der arealer, der er blevet omdannet og inddraget som skolegård på Gadstrup Skole. Disse arealer skal ikke længere fungere som vejareal.

Roskilde Kommune er ejer af alle de omkringliggende arealer, matr.nr. 2d og 3ct Gadstrup By, Gadstrup (Ramsø Hallen), matr.nr. 4d og 4t Gadstrup By, Gadstrup (Gadstrup Skole) og matr.nr. 3x Gadstrup By, Gadstrup (Ramsømaglevej 21). Efter vejlovens § 15 bestemmer kommunalbestyrelsen blandt andet, hvilke bestående kommuneveje der skal flyttes, nedklassificeres eller nedlægges.

Når kommunen efter § 15 har bestemt, at et offentligt vejareal skal nedlægges, skal den efter vejlovens § 124, stk. 1, tage stilling til arealets fremtidige status. Det betyder, at der skal tages stilling til, om arealet skal opretholdes helt eller delvis som vej (privat vej eller privat fællesvej), eller om arealet skal udgå som færdselsareal.

Arealet skal opretholdes helt eller delvist som vej, hvis det er eneste adgangsvej til en ejendom, og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Desuden skal vejen opretholdes, hvis kommunalbestyrelsen vurderer, at den er vigtig for en ejendom. Disse krav fremgår af § 124, stk. 2, og arealet må derfor hverken være eneste adgangsvej til en ejendom eller være vigtig for en ejendom, hvis det skal kunne nedlægges med henblik på at udgå som færdselsareal.

Beslutningen om, at arealet skal udgå som færdselsareal, skal offentliggøres, jf. vejlovens § 126, stk. 6. Der skal gives en frist på mindst 8 uger.

Kommunalbestyrelsen kan frit råde over de nedlagte vejarealer, jf. vejlovens §127, stk. 1.

Det er forvaltningens vurdering, at vejarealet kan nedlægges og udgå som færdselsareal, fordi arealet ikke er eneste adgang for ejendommen og i øvrigt ikke er vigtig for en anden ejendom.

Beslutningen om, at arealet udgår som færdselsareal, er offentliggjort på kommunens hjemmeside med frist for bemærkninger den 1. oktober 2023. Forvaltningen har per den 27. september 2023 ikke modtaget bemærkninger til beslutningen. Ved udvalgsrådet vil blive oplyst, om der er indkommet bemærkninger frem til høringsfristens udløb. Under forudsætning af at der ikke indkommer væsentlige bemærkninger, er det forvaltningens vurdering, at den pågældende del af parkeringspladsen kan nedlægges.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Sagens forløb

03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget

Forvaltningen oplyste, at der ikke er indkommet bemærkninger ved høringsfristens udløb.

Anbefales.

## Bilag

Bilag 1 - Kortbilag over den del af den offentlige parkeringsplads, der ønskes nedlagt

# Punkt 341: Helhedsplan for Gundsømagle (endelig vedtagelse)

21-350460F

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Helhedsplan for Gundsømagle har været i otte ugers offentlig høring, og helhedsplanen indstilles til endelig vedtagelse med en række ændringsforslag.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at helhedsplanen for Gundsømagle vedtages med de foreslåede ændringer.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Byrådet behandlede på møde den 26. april 2023, punkt 87, forslag til helhedsplan for Gundsømagle. Forslaget har været i otte ugers offentlig høring fra den 3. maj 2023 til den 28. juni 2023.

Forvaltningen har modtaget 22 skriftlige høringssvar fra borgere i Gundsømagle, der bringer nye og supplerende ideer i spil til udviklingen af fremtidens Gundsømagle. Der har været afholdt borgermøde i Gundsømagle forsamlingshus den 19. juni 2023, hvor ca. 100 borgere deltog.

Høringen er blevet afholdt på kommunens deltagelsesplatform [viskaber.roskilde.dk](http://viskaber.roskilde.dk), hvor også hele dialogen med og mellem borgere om ideer til udviklingen af Gundsømagle har været forankret i forbindelse med helhedsplanens tilblivelse. Ligesom i udviklingsfasen har platformen også i høringsperioden været meget anvendelig til at modtage høringssvar. [Alle høringssvar kan læses i fuld længde på deltagelsesplatformen i dette link.](#)

I vedlagte høringsnotat er de 22 høringssvar opsummeret og behandlet. Flere af høringssvarene handler om den lokale trafik i Gundsømagle, enten konkrete oplevede udfordringer med trængsel og trafiksikkerhed eller ønsker til busforbindelserne til og fra byen. Dertil er der et gennemgående fokus på de unge og dét at sikre både boliger og opholdssteder til byens ungdom. Der er også flere ønsker og input til pladsen til byens kultur- og fritidstilbud, særligt i og omkring Den Gamle Skole, der er beskrevet som et muligt fremtidigt projekt i helhedsplanen.

På baggrund af høringssvarene foreslår forvaltningen en række tilføjelser til helhedsplanens indsatser, bl.a. konkrete ønsker til brugere og aktiviteter i den gamle skole. Samtidig foreslår forvaltningen en større opdatering af afsnittet om fremtidens kollektive varmeløsninger, så det matcher konklusionerne i Fors fjernvarmeanalyse om, at det ikke er samfundsmæssigt rentabelt at etablere fjernvarme i Gundsømagle. Alle ændringsforslag fremgår af høringsnotatet og er indarbejdet i den vedlagte helhedsplan.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Sagens forløb

[03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget](#)

Anbefales.

## Bilag

Helhedsplan for Gundsømagle - endelig vedtagelse - oktober 2023

Høringsnotat om Helhedsplan for Gundsømagle

# Punkt 342: Frigivelse af rådighedsbeløb - Ladestanderinfrastruktur

23-004403

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Som opfølgning på udrulning af ladestanderinfrastruktur på de offentlige parkeringspladser søges om frigivelse af rådighedsbeløb afsat i 2023 til skiltning og udbedring af fejl og mangler.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 500.000 kr. ved frigivelse af de i budget 2023 afsatte rådighedsbeløb til ladeinfrastruktur.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Opsætning af ladestandere på offentlige pladser er næsten gennemført.

Alle pladser markeres med skiltning og afmærkning. Skiltningen sikrer, at pladserne reserveres til elbiler under opladning.

Ikke alle parkeringsbåse var afmærket før opsætning af ladestandere. Opstribning af parkeringsbåse og ladesymboler på asfalten gør det lettere for brugerne at finde pladserne.

Projektet forventet afsluttet: Juni 2024

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023, idet der er tale om frigivelse af allerede afsat rådighedsbeløb i budget 2023.

Økonomiske konsekvenser anlægssager i året 2023:

Alle tal i 1.000 kr. 2023

- = merudgift eller mindreindtægt

+ = Mindreudgift eller merindtægt

Investeringsoversigt, senest vedtagne rådighedsbeløb:

|                 |      |
|-----------------|------|
| Anlæg, udgifter | -500 |
|-----------------|------|

Ansøgning om anlægsbevilling:

|                 |      |
|-----------------|------|
| Anlæg, udgifter | -500 |
|-----------------|------|

Finansiering:

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Ændring af kassebeholdningen | 0 |
|------------------------------|---|

## Sagens forløb

03-10-2023 Plan- og Teknikudvalget

Anbefales.

# Punkt 343: Godkendelse af Tilsynspolitik på ældreområdet 2023-2024

23-012568

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Udkast til ny tilsynspolitik på ældreområdet har været i høring og præsenteres med henblik på endelig godkendelse i byrådet.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udkastet til Tilsynspolitik på ældreområdet 2023-2024 godkendes.

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Det er et lovkrav jf. lov om social service § 151c, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde og offentliggøre en tilsynspolitik for tilbud under servicelovens § 83 og at kommunalbestyrelsen mindst én gang årligt skal følge op på tilsynspolitikken og foretage de nødvendige justeringer. Der er lovgivningsmæssigt kun pligt til at lave en tilsynspolitik for hjemmeplejen, men i Roskilde Kommune bliver der gennemført tilsyn i både hjemmeplejen og på plejecentrene. Derfor omfatter tilsynspolitikken fremadrettet begge områder.

Første udkast til Tilsynspolitik på ældreområdet 2023-2024 blev behandlet på møde i Sundheds- og Omsorgsudvalget den 17. august 2023 og derefter sendt i høring i perioden frem til og med den 11. september 2023. Høringen har fremgået af kommunens hjemmeside og Roskildeavisen, og der er gjort opmærksom herpå til kommunens Ældreråd og Handicapråd.

Der er afgivet høringssvar fra Ældrerådet, Bruger- og pårønderådet ved Kristiansminde og Dansk Blindesamfund.

Endeligt udkast til Tilsynspolitik på ældreområdet 2023-2024 med foreslåede ændringer på baggrund af høringssvarene er vedlagt sagen. Derudover er høringssvarene og forvaltningens kommentarer til høringssvarene vedlagt.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Sagens forløb

05-10-2023 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Anbefales.

## Bilag

Udkast til ny Tilsynspolitik på ældreområdet - Efter høring

Ældrerådet - Høringssvar

Brugerpårønderåd ved Kristiansminde - Høringssvar

Dansk Blinde Samfund - Høringssvar

Kommenteret høringssvar

Nuværende Tilsynspolitik - 2021

# Punkt 344: Busbestilling 2024 - udmøntning af besparelser

23-008826

## Beslutning

Udvalget sendte sagen videre til byrådets behandling.

## Fremstilling

## Resume

Bestilling af den kollektive bustrafik fra 2024 og frem, herunder konkrete besparelser på buslinjer og taksten på Flextur i overensstemmelse med den indgåede budgetaftale for 2024-27.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- buslinjerne 204, 208, 209 nedlægges, at linje 206 (vestlige del) afkortes og, at weekendkørslen på linje 212 ophører pr. juni 2024.
- taksten på den åbne Flextur hæves til højeste takst til 68 kr. i hele kommunen pr. 1. januar 2024.

## Beslutningskompetence

Klima- og Miljøudvalget

## Sagsfremstilling

Det samlede budget til de kollektive buslinjer, den åbne Flextur og Flexhandicap er på samlet 80,2 mio. kr. i 2024. Busområdet er præget af høje udgifter og stor forventet stigning i brugen af især brug af Flexhandicap. Det giver en ubalance på busområdets budget på 4,8 mio. kr. fra 2024 og frem. Dertil er der en besparelse på 0,9 mio. kr., der svarer til busområdets andel af Klima- og Miljøudvalgets besparelse i 2024.

For at opnå balance på busområdets budget indstilles det, at buslinjerne 204, 208, 209 nedlægges, at linje 206 (vestlige del) afkortes og, at weekendkørslen på linje 212 ophører pr. juni 2024. Ændringer er uddybet i bilag 1.

Derudover sættes taksten på den åbne flextur op til 68 kr. i hele kommunen pr. 1. januar 2024.

Indstillingen er i overensstemmelse med den indgåede budgetaftale for budget 2024-27. Busbestillingen skal ske til Movia i oktober 2023 for at få virkning for linjebusserne fra medio 2024. Den konkrete busbestilling til Movia vil afvente budgetvedtagelsen i byrådet den 11. oktober 2023.

### Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023. Med sagen håndteres ubalancen på busområdet på 4,8 mio. kr. i 2024, samt besparelsen på 0,9 mio. kr. i 2024. Eftersom der er halvårsvirkning af ændringer i buslinjer i 2024, indebærer den samlede reduktion udskydelse af betaling til Movia fra 2024 til 2025 og at der, alt andet lige, vil være råderum i udvalgets budget fra 2025 og frem. Økonomiudvalget godkendte den 9. august 2023, punkt 241, at Roskilde Kommune kunne udskyde betalinger til Movia fra 2024 til 2025 med op til 3,8 mio. kr.

## Sagens forløb

### 05-10-2023 Klima- og Miljøudvalget

Jonas Bejer Paludan (Ø) stillede ændringsforslag om uændret serviceniveau på busdrift samt uændret takst på Flextur. Forslaget blev sat til afstemning.

- 1 stemme for: Ø
- 6 stemmer imod: A, B, F, C og V

Hermed faldt forslaget.

Udvalget besluttede derefter den vedlagte busbestilling, men giver mulighed for, at der laves ændringer, såfremt det samlede budget giver mulighed herfor.

Jonas Bejer Paludan (Ø) kan ikke godkende, og begærer sagen i byrådet.

## Bilag

Bilag oversigt over besparelser på busruter

## **Punkt 345: Eventuelt**

### **Beslutning**

- Ny økonomichef
- Spejdernes Lejr

## **Punkt 346: Lukket: Godkendelse af grusindvindingsaftale**

13-238989F

Beslutning ikke frigivet