

# REFERAT Økonomiudvalget d. 15-04-2026

**Mødedato** Onsdag d. 15. april 2026 kl. 08:00

**Mødested** Mødelokale 2 A

**Mødedeltagere** Rasmus Jarlov, Anna Bondo Nielsen, Lars-Christian Brask, Merete  
Dea Larsen, Signe Kaulberg, Jeppe Trolle, Tina Boel, Tomas  
Breddam, Jette Tjørnelund

## Indholdsfortegnelse

Beslutninger om dagsordenen.....	3
Økonomiudvalgets aktiviteter 2027.....	4
Anmodning om punkt på dagsordenen - Status på reducereing af kommunale kvadratmeter.....	5
Nyt vielsesritual.....	6
Støttesagsgebyr for støttet byggeri.....	7
Fors Spildevand Roskilde A/S anmodning om kommunegaranti.....	9
Fors Varme Roskilde A/S anmodning om kommunegaranti.....	11
Gundsøllehallen - orientering.....	13
Eventuelt.....	14

## **Punkt 120: Beslutninger om dagsordenen**

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende: Jeppe Trolle (B).

**Fraværende** Jeppe Trolle

# Punkt 121: Økonomiudvalgets aktiviteter 2027

26-003878

## Beslutning

Økonomiudvalget besluttede, at der skal arrangeres ØU-seminar for Økonomiudvalget i januar og at der afholdes studietur i 2027.

Deltagelse i Folkemødet og KØF blev drøftet.

## Fremstilling

## Resume

Økonomiudvalget skal drøfte deres ønsker til deltagelse i forskellige aktiviteter i 2027.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes.

## Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal drøfte hvilke aktiviteter i form af seminarer og udflugter, de ønsker at deltage i i 2027.

Historisk set har der været afholdt et seminar i januar for økonomiudvalget og direktionen. Nogle år har der også været deltagelse på KØF - Kommunaløkonomisk Forum i Aalborg i januar. Derudover har økonomiudvalget de senere år også deltaget i Folkemødet på Bornholm i juni.

Der har også været tradition for en studietur i år 2 i valgperioden.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2026.

# **Punkt 122: Anmodning om punkt på dagsordenen - Status på reducere af kommunale kvadratmeter**

25-028973

## **Beslutning**

Drøftet.

## **Fremstilling**

## **Resume**

Merete Dea Larsen (O) har på vegne af Dansk Folkeparti anmodet om, at nedenstående sag optages på Økonomiudvalgets dagsorden.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at sagen drøftes.

## **Beslutningskompetence**

Økonomiudvalget

## **Sagsfremstilling**

Merete Dea Larsen (O) har fremsendt følgende anmodningssag til Økonomiudvalget. Anmodningen lyder:

"Dansk Folkeparti ønsker en status på målet om 10 % færre kommunale kvadratmeter. Herunder hvor mange vi har sagt farvel til, og hvor mange vi til gengæld har erhvervet os. Altså både brutto og netto.

Vi ønsker en opgørelse der viser ovenstående fordelt på så små områder som muligt således at det bliver tydeligt hvem der leverer og hvem der evt. samtidig udvider."

## **Økonomi**

Ikke vurderet.

## **Punkt 123: Nyt vielsesritual**

23-005021

### **Beslutning**

Sagen blev sendt tilbage til forvaltningen til fornyet behandling.

### **Fremstilling**

### **Resume**

Sagen omhandler behandling af udkast til nyt ritual til brug for borgerlige vielser i Roskilde Kommune.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at udkast til nyt vielsesritual vedtages.

### **Beslutningskompetence**

Byrådet

### **Sagsfremstilling**

På mødet i Byrådet den 18. juni 2025, punkt 128, blev det besluttet, at forvaltningen skulle udarbejde forslag til nyt vielsesritual. Forslaget vedlægges som bilag 1. Formålet med at udarbejde et nyt vielsesritual er, at modernisere det gældende ritual (vedlagt som bilag 2) samtidig med, at højtideligheden og de formelle krav i ritualet bevares.

De formelle rammer for forslaget tager udgangspunkt i kapitel 3 i "Vejledning om behandling af ægteskabssager", hvor bl.a. fremgangsmåden ved selve tilspørgslen er beskrevet. Vejledningen er vedlagt som bilag 3. Der er i øvrigt ikke nærmere krav til, hvordan et ritual skal udformes. Det er vigtigt, at ritualet fortsat er relativt kort, og samtidig skal ritualet kunne passe ind i en sammenhæng, hvor det ofte suppleres af mere personlige taler og/eller indslag. Der vil også i visse situationer være behov for kun at bruge dele af det nye ritual, fx nødvielser.

Forvaltningen har valgt selv at udarbejde udkast til ritual. Det er forsøgt at give ritualen et både kreativt og moderne indhold. Sproget er generelt fornyet samtidig med, at ritualens højtidelighed er bevaret.

Når der foreligger et af Byrådet vedtaget nyt ritual, vil ritualen blive oversat til engelsk.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2026.

### **Bilag**

Udkast til nyt vielsesritual

Eksisterende vielsesritual

Vejledning om behandling af ægteskabssager

# Punkt 124: Støttesagsgebyr for støttet byggeri

26-006170

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Byrådet skal i denne sag godkende en indtægtsbevilling til opkrævningen af støttesagsgebyr i forbindelse med opførelse af støttet byggeri.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at der gives en indtægtsbevilling på 0,626 mio. kr. i 2026
- at indtægtsbevillinger for overslagsårene indarbejdes i det tekniske budget

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

I forbindelse med opførelse af støttet byggeri fastsætter Roskilde Kommune et støttesagsgebyr på 2,5 promille af anskaffelsessummen. Gebyret opkræves forud for ansøgning af skema C, dvs. inden kommunen godkender projekts endelige byggeregnskab.

Byrådet har tidligere givet nedenstående tilsagn (Skema A) om støtte til opførelse af byggeriet:

BY Skema A	Projekt	Støttesagsgebyr	Forventet skema C
28.09.2019	Almene familieboliger i Viby	-137.000	2026
20.12.2023	Almene familieboliger - afd. Østerhus, Sankt Hans	-489.000	2026
03.04.2024	Almene familieboliger - afd. Klosterhaverne, Sortebrødre Plads	-135.000	2027
25.09.2024	Almene familieboliger i Holme Haverne - Jyllinge	-293.000	2027
18.06.2025	Bosted Mariehusene i Trekroner Øst (plejeboliger)	-173.000	2028
18.06.2025	Bosted Mariehusene i Trekroner Øst (serviceareal)	-112.000	2028
25.02.2026	Almene ungdomsboliger i Roskilde, afd. Hammerhaven	-50.000	2028
<b>Støttesagsgebyr i alt</b>		<b>-1.389.000</b>	

Der er ikke tidligere givet indtægtsbevilling til ovenstående projekter.

## **Økonomi**

Sagen medfører en stigning i indtægtsbevillingen til fagområdet Administrativ organisation under Økonomiudvalget på 0,626 mio. kr. i 2026.

Bevillingerne i overslagsårene indarbejdes i det tekniske budget.

# Punkt 125: Fors Spildevand Roskilde A/S anmodning om kommunegaranti

26-006274

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Fors Spildevand Roskilde A/S anmoder Roskilde Kommune om garanti med henblik på lånoptag ved Kommune Kredit på i alt 59,6 mio. kr. til finansiering af anlægsinvesteringer.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. der meddeles Kommunegaranti på i alt 59,6 mio. kr. til Fors Spildevand Roskilde A/S
2. der opkræves garantiprovision ultimo hvert år svarende til 0,40 pct. af restgælden

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Fors Spildevand Roskilde A/S er et forsyningsselskab i Roskilde Kommune. Roskilde Kommune kan derfor ifølge lånebekendtgørelsen meddele garanti for lån, der optages til finansiering af forsyningsselskabets investeringsudgifter. Forsyningsselskaber kan optage lån til bruttoanlægsudgiften.

Garantien påvirker ikke kommunens låneramme, og derfor skal der heller ikke deponeres. Garantien muliggør et lånoptag på favorable vilkår ved Kommune Kredit, hvilket kommer forbrugerne til gode i form af lavere finansieringsudgifter.

Roskilde Kommune har pr. 31.12.2025 stillet garanti til Roskilde Spildevand A/S for i alt 283 mio. kr. hvilket svarer til en garanti på 3.053 kr. pr. borger. Hvis anmodningen om kommunegaranti godkendes og udnyttes fuldt, vil den samlede garantisum være 343 mio. kr. svarende til 3.744 kr. pr. borger.

Roskilde Spildevand anmoder om garantistillelse til nedstående projekter til en samlet sum af 59,6 mio. kr.

1. Bjermarken (Roskilde) - Forberedelse til 4. rensetrin (1 mio. kr.)

I det nyligt reviderede byspildevandsdirektiv (november 2024) er det krav om 4. rensetrin til rensning af miljøfarlige stoffer (MFS) og krav om revurdering af udledningstilladelser fra renseanlæg. Direktivet forventes at være implementeret i dansk lovgivning i 2027.

Projektet skal afklare, hvad der skal til for at overholde lovgivningen.

2. Bjermarken RA gaslækage (7,2 mio. kr.)

Efter krav fra Energistyrelsen om at udbedre metangaslækager, laves der forprojekt for at få et økonomisk overslag.

3. Roskilde, Rådmandshaven separatkloakering (7,2 mio. kr.)

Et område der ikke tidligere har været omfattet af spildevandsplanen, påtænkes nu bebygget af Roskilde Kommune. Det skal derfor afklares, hvilke muligheder der er for at tilslutte det nye areal til eksisterende kloak, og samtænke med separering af Skovbogadekvarteret, som har været udfordret ifm. større regnhændelser.

4. RegnvandsBassiner (2 mio. kr.)

Der er afsat 2 mio. kr. til vedligeholdelse/udbygning af RegnvandsBassiner i 2026 i henhold til Fors Spildevand 10 årsplan for at optimere driften af RegnvandsBassiner

5. Københavnsvej etape 2 (8,2 mio. kr.)

Renovering af ledningsanlæg for vand, fjernvarme og spildevand for etape 1 strækningen "Røde Port til krydset Byageren/Bymarken".

6. Renovering af vakuumcentraler, Nord (6,5 mio. kr.)

Vakuumsystemet i Jylling Nordmark ønskes renoveret, samt opgraderet sådan at anlægget kan klare den mængde vand der tilføres til systemet i dag. Endvidere ønskes forbedring af overvågningen.

7. Byggemodninger (12 mio. kr.)

Der er afsat 12 mio. kr. i budget 2026 til byggemodninger i Roskilde, hvor Fors har forsyningspligt.

8. St. Hede erhvervsområde (19 mio. kr.)

Fors har forsyningspligt. Byggemodning af erhvervsområde i Roskilde. Formålet er at sikre at betingelserne er til stede for at MAN ES kan aflede regnvand og spildevand.

9. Vikingeskibsmuseet - omlægning af ledninger (2,7 mio. kr.). Ledningsomlægning forud for byggeriet af nyt Vikingeskibsmuseet.

Roskilde Kommune er pålagt, at opkræve en realistisk garantiprovision i henhold til EU's konkurrence direktiv og statsstøtteregler. Garantiprovisionen skal afspejle kommunens reelle risici ved garantistillelse.

På baggrund af den seneste eksterne kreditvurdering af Fors Spildevand Roskilde A/S fra 2024 anbefales en garantiprovision på 0,4 pct. Roskilde Kommune kræver, at selskaber der anmoder om garantistillelse fremsender en kreditvurdering der er mindre end 3 år gammel.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Garantiprovision indgår som en renteindtægt, og hvis garantien udnyttes fuldt ud, vil den give en årlig indtægt på 238.400 kr. Beløbet udfylder en eksisterende indtægtsbevilling. Kommunens låneramme påvirkes ikke af garantien.

## Bilag

Budget 2026

Referat af bestyrelsesmøde den 28 oktober 2025

# Punkt 126: Fors Varme Roskilde A/S anmodning om kommunegaranti

26-006270

## Beslutning

Anbefales.

## Fremstilling

## Resume

Fors Varme Roskilde A/S anmoder Roskilde Kommune om garanti med henblik på lånoptag ved Kommune Kredit på i alt 154 mio. kr. til finansiering af anlægsinvesteringer.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. der meddeles Kommunegaranti på i alt 154 mio. kr. til Fors Varme Roskilde A/S
2. der opkræves garantiprovision ultimo hvert år svarende til 0,40 pct. af restgælden

## Beslutningskompetence

Byrådet

## Sagsfremstilling

Fors Varme Roskilde A/S er et forsyningsselskab i Roskilde Kommune. Roskilde Kommune kan derfor ifølge lånebekendtgørelsen meddele garanti for lån, der optages til finansiering af forsyningsselskabets investeringsudgifter. Forsyningsselskaber kan optage lån til bruttoanlægsudgiften.

Garantien påvirker ikke kommunens låneramme, og derfor skal der heller ikke deponeres.

Garantien muliggør et lånoptag på favorable vilkår ved Kommune Kredit, hvilket kommer forbrugerne til gode i form af lavere finansieringsudgifter.

Roskilde Kommune har pr. 31.12.2025 stillet garanti til Roskilde Varme A/S for i alt 605 mio. kr. hvilket svarer til en garanti på 6.601 kr. pr. borger. Hvis anmodningen om kommunegaranti godkendes og udnyttes fuldt, vil den samlede garantisum være 759 mio. kr. svarende til 8.284 kr. pr. borger.

Roskilde Varme anmoder om garantistillelse til nedenstående projekter til en samlet sum af 154 mio. kr.

1. Københavnsvej (15 mio. kr.). Renovering af ledningsanlæg – fjernvarme, for etape 1 strækningen "Røde Port til krydset Byageren/Bymarken".
2. Varmen i Vindinge (56 mio. kr.) Udrulning af fjernvarme i Vindinge, etape 2 og 3. Dette projekt er godkendt af Roskilde Kommune.
3. Varmen i Veddelev (28 mio. kr.). Projektet laves på bestilling fra Roskilde Kommune som et led i at indfri kommunens grønne målsætninger om en CO2-neutral varmeforsyning. Projekt omhandler 456 ejendomme med tilhørende 78.888 m<sup>2</sup>, hvor der pt. er tilmeldt 65%.
4. Himmelev Øst (27,5 mio. kr.). Fjernvarmekonvertering af de resterende gasforsynede områder i Himmelev. Projektet er gennemført, endelig lånoptagning udestår.
5. Everllance (tidl. MAN Energy) (16,5 mio. kr.). Fjernvarmeforsyning af erhvervsudviklingsområder i Lokalplan 681 "Store Hede Erhverv Midt Og Øst", herunder Everllance (tidligere MAN Energy).
6. Ledninger (planlagte) (11 mio. kr.). Ifølge Fors Varme Roskildes vedligeholdelsesplan for ledningsnettet er der i 2026 planlagt udskiftning af ledninger for det nævnte beløb. Dette tiltag skal bidrage til at sikre en optimal drift og vedligeholdelse af ledningsinfrastrukturen.

Roskilde Kommune er pålagt, at opkræve en realistisk garantiprovision i henhold til EU's konkurrence direktiv og statsstøtteregler. Garantiprovisionen skal afspejle kommunens reelle risici ved garantistillelse.

På baggrund af den seneste eksterne kreditvurdering af Fors Varme Roskilde A/S fra 2024 anbefales en garantiprovision på 0,4 pct. Roskilde Kommune kræver, at selskaber der anmoder om garantistillelse fremsender en kreditvurdering der er mindre end 3 år gammel.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Garantiprovision indgår som en renteindtægt, og hvis garantien udnyttes fuldt ud, vil den give en årlig indtægt på 624.000 kr. Beløbet udfylder en eksisterende indtægtsbevilling.

Kommunens låneramme påvirkes ikke af garantien.

## **Bilag**

Budget 2026

Referat af bestyrelsesmøde den 28 oktober 2025

## **Punkt 127: Gundsøllehallen - orientering**

25-015908

### **Beslutning**

-

### **Fremstilling**

### **Resume**

Gundsøllehallen A.M.B.A. (herefter Gundsøllehallen) har i 1977 tinglyst et ejerpantebrev på 5 mio. kr. til sikkerhed for kommunens mellemværende med Gundsøllehallen. Der skal herved orienteres om, at Gundsøllehallen ønsker at slette/mortificere ejerpantebrevet (underpantet), og de har bedt kommunen tiltræde mortifikationsanmodningen i tingbogen.

### **Beslutningskompetence**

Økonomiudvalget

### **Sagsfremstilling**

Gundsøllehallen har i 1977 tinglyst et ejerpantebrev på 5 mio. kr. til sikkerhed for deres mellemværende med kommunen. Der skal herved orienteres om, at Gundsøllehallen ønsker at slette/mortificere ejerpantebrevet (underpantet), og de har bedt kommunen tiltræde mortifikationsanmodningen i tingbogen.

Forvaltningen oplyser, at kommunen ikke har ejerpantebrevet i besiddelse, at Gundsøllehallen ikke har gæld til kommunen, og at der ej heller består en generel trækingsret. Gundsøllehallen er derfor berettiget til at lade ejerpantebrevet slette af tingbogen, og kommunen skal medvirke til aflysning af underpantet ved at tiltræde mortifikationsanmodningen fra Gundsøllehallen.

Der er tidligere oplyst om ejerpantebrevet i forbindelse med sag i Økonomiudvalget den 27. august 2025, pkt. 247, og Byrådet den 3. september 2025, pkt. 163. I sagen blev det godkendt, at Gundsøllehallen i forbindelse med deres etablering og finansiering af et udendørs multiareal foretog pantsætning af ejendommen (Gundsøllehallen) på til 3 mio. kr. Samtidig blev det godkendt, at ejerpantebrevet kunne rykke ned i prioritetsrækkefølgen i tingbogen, blandt andet fordi Gundsøllehallen ikke havde gæld til kommunen.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2026.

## **Punkt 128: Eventuelt**

### **Beslutning**

- Pkt. på Klima- og Miljøudvalgets møde den 21. april